

**Дмитрий Александрович**

**79224801577**

**Червишево, Жемчужная**

**11 500 000 ₹**

Червишево, Жемчужная

### Коттедж

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

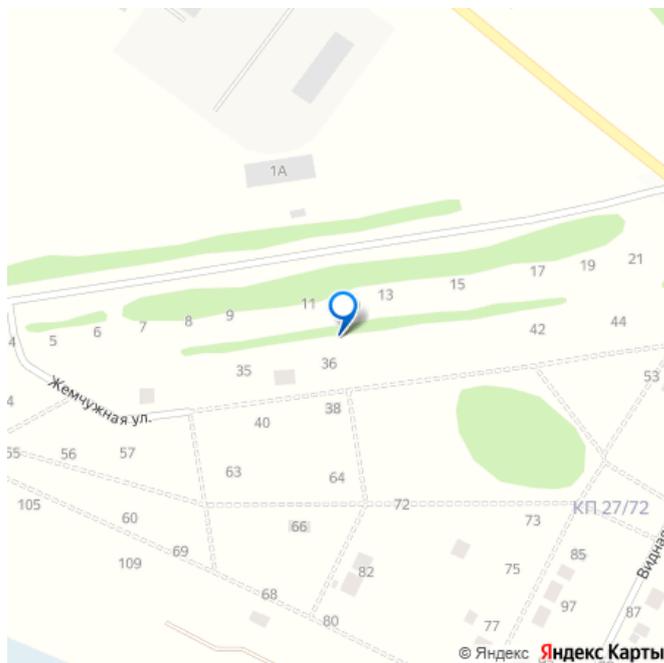
Кирпичное

туалет в доме, душ в доме, водопровод, канализация,  
электричество, газ, ПМЖ

### Описание

Без дополнительных сборов и комиссий для покупателя! Продается новый коттедж в коттеджном поселке 27/72, Червишевский тракт, с.Червишево (одноэтажный, площадью - 100 кв.м., материал стен - керамзитоблок + утеплитель + клинкерный кирпич, фундамент - монолитная плита, материал кровли - мягкая черепица, 3 комнаты +

для заметок



кухня-гостинная + уличная терраса, высота потолков - 3м, витражное остекление + пластиковые окна, тройной стеклопакет, предчистовая отделка White box, санузел отдельный, сделана разводка сантехнических труб, водоочистка, водяной насос, переливной биосептик, сейф-дверь. Подведены все коммуникации: электричество - 15 кВт, газ, вода. Коттеджный поселок имеет закрытый контур, автоматические въездные ворота, видеонаблюдение, охрана - 24/7, сквер, детскую площадку. Территория домовладения имеет забор, выравненный периметр участка, парковку из евробрусчатки на 2 авто. Земельный участок в собственности, под индивидуальное жилищное строительство, площадью - 8 соток, документы готовы, стоимость от 11,5 млн. руб. P.S. Возможна продажа коттеджа по ипотеке, гос. поддержке, сельской ипотеке, семейной ипотеке, а так же продажа по программе трейд-ин (обмен коттеджа на Вашу квартиру + денежные средства). Остались вопросы, звоните!



