

Создано: 12.04.2025 в 13:10

Обновлено: 10.01.2026 в 14:26

<https://tyumen.move.ru/objects/9276884917>**Тамара****79048878606****Ирбитский тракт, Василия Борисова****21 990 000 ₽**

Ирбитский тракт, Василия Борисова

Таунхаус

Жилая площадь

70 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

101.9 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Кирпичное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, кухня,
отопление, водопровод, канализация, электричество, газ

Описание

Продается отличный таунхаус с прилежащим земельным участком. Площадь дома около 150м², так как третий этаж полностью утеплен, сделан качественный ремонт! Сделан ремонт по дизайн проекту, использованы дорогие строительные материалы, итальянская сантехника, встраиваемая духовка, плита, холодильник

фирмы Haier Стены покрашены в стиле венецианской штукатурки. Несколько уровней освещения, полностью меблированная. Зеленые аллеи современный малоэтажный квартал в престижном пригороде Тюмени, неподалеку от Цимлянского озера. Территория комплекса обустроена под ключ: надёжное асфальтовое покрытие, уличное освещение, системы безопасности и видеонаблюдения, молодые аллеи деревьев вдоль прогулочных бульваров по всей территории квартала. К дому подведены городские коммуникации: электричество, водопровод и канализация, газ, оптоволоконный интернет.

Благоустроенная территория и развитая инфраструктура позволят вам вести привычную комфортную жизнь вдали от городской суеты. Для любителей активного отдыха на территории квартала предусмотрены 2 спортивные площадки с workout-тренажерами, футбольная и баскетбольная площадки. В Зеленых аллеях построено 7,5 км велодорожек для того, чтобы было удобнее передвигаться по кварталу. В зимнее время года вы можно с удовольствием кататься на коньках вместе с семьей на открытом катке. Въезд в квартал проходит через центральное КПП со службой охраны и надежными системами контроля. Главные точки притяжения внутри квартала оборудованы системами видеонаблюдения, контролируемыми с единого пульта охраны. Изюминкой является водоем с двумя лебедями : Руслан и Людмила. Звоните, покажем в удобное время. Полное юридическое сопровождение. Гарантия безопасности сделки









