

Создано: 13.04.2025 в 21:16

Обновлено: 10.01.2026 в 14:26

<https://tyumen.move.ru/objects/9276949584>

Тамара

79048878606



Каскера, улица Мира

3 900 000 ₽

Каскера, улица Мира

Улица

[улица Мира](#)



Дача

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

99 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

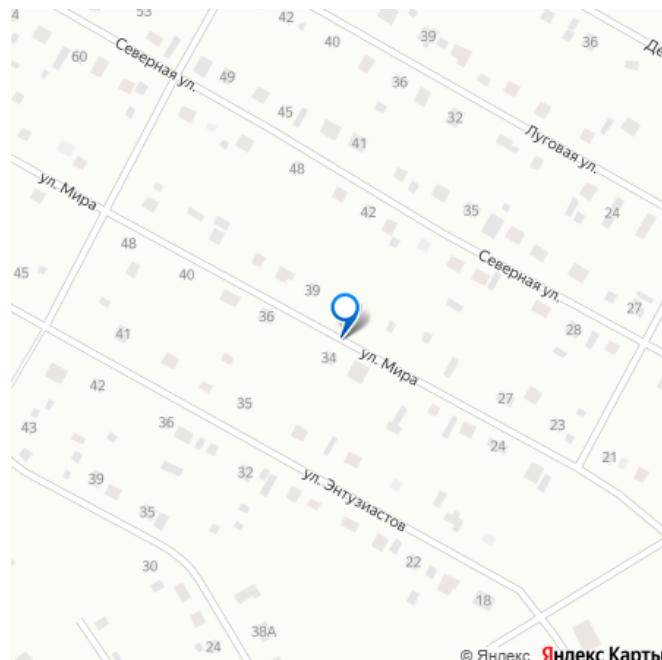
Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Деревянное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ



Описание

Дом теплый и уютный. Подходит по программе "молодая семья" и по мат.капиталу. Торг обсуждается. О доме: Дом площадью 99 кв.м., два этажа. Фундамент высокий-сваи и ленточный. Стены из бруса

150*150. Начали делать обшивку сайдингом, Материал для обшивки закуплен, останется новому собственнику. Кровля утеплена. В доме на 1 этаже- комната, кухня-гостиная, прихожая, санузел и котельная. По всему периметру первого этажа сделан теплый водяной пол. В санузле и в коридоре на полу плитка, в комнате и на кухне-ламинат. Окна пластиковые. Электричество 380 В, газовое отопление, водоснабжение заведено в дом (сейчас из колодца), но можно подключить централизованное водоснабжение (труба заведена в дом/), канализация- септик 10 кб.

Для очистки воды установлены фильтры.

Второй этаж обогревается батареями.

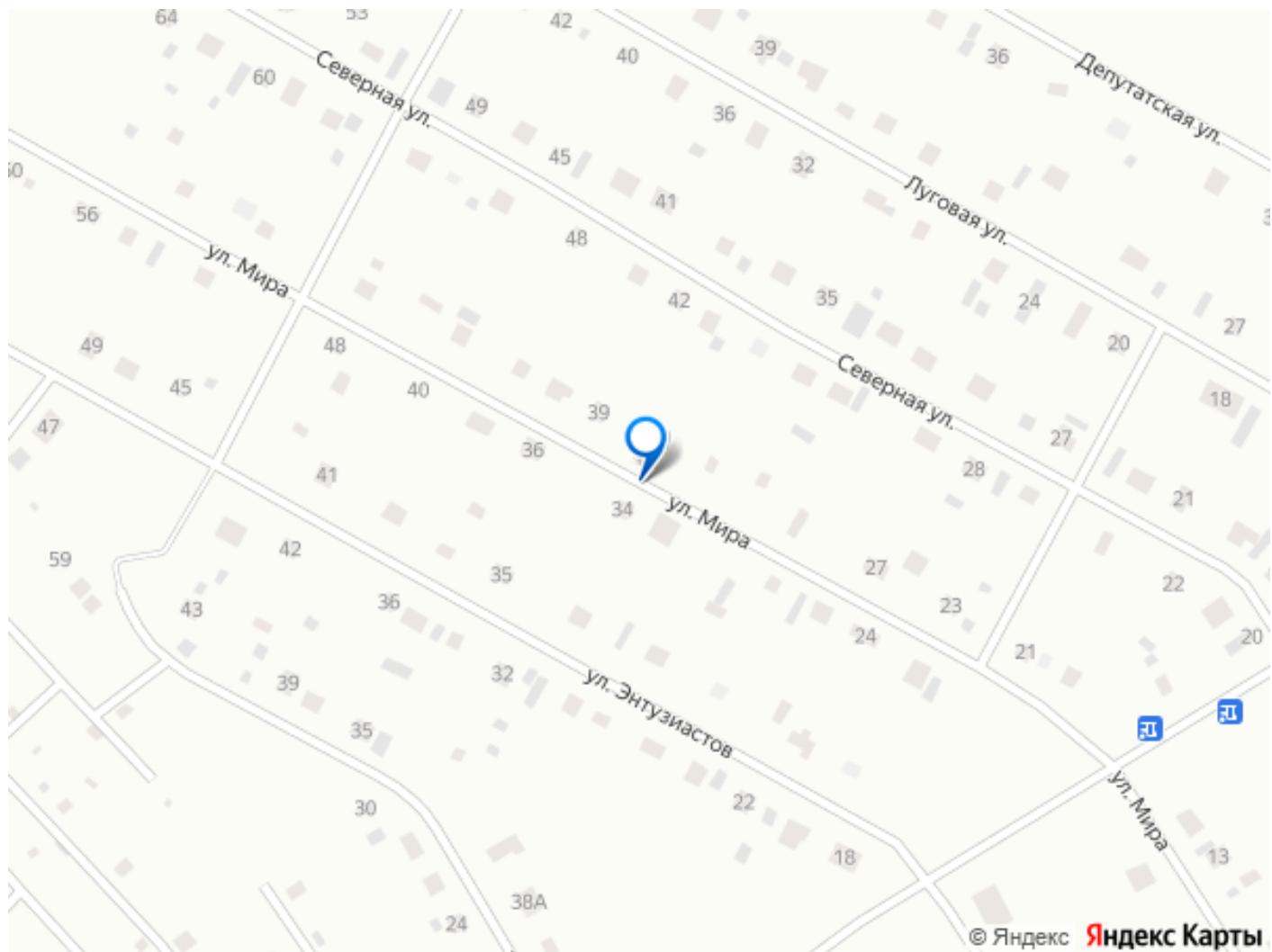
Планировка свободная. Земельный участок 7.5 соток, ИЖС. Есть теплица и насаждения. О районе: с. Каскара -большое село на берегу реки Тура с развитой инфраструктурой, расположено по Тобольскому тракту в 12.8 км от Объездной. В селе есть детский сад, школа, много магазинов, Дом культуры, Мечеть. До ближайшего магазина 100м, до автобусной остановки 400м. До города ходит 9 маршрутов. А кроме этого здесь прекрасная природа, река, где можно посидеть с удочкой, леса с грибами и ягодами. Звоните, покажем, расскажем, поможем купить.

Гарантируем полное юридическое сопровождение.









Move.ru - вся недвижимость России