

Дмитрий Александрович

79224801577

Создано: 27.07.2025 в 19:47

Обновлено: 21.12.2025 в 16:34

Кулаково

2 100 000 ₽

Кулаково

## Земельные участки

Площадь участка

8 соток

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

электричество, газ

## Описание

Продается земельный участок в коттеджном посёлке "Веванта - Виллэдж - 2", Ирбитский тракт 6 км, напротив комьюнити "Кипрея" (площадью - 8 соток в собственности, под личное подсобное хозяйство, без построек. На границе земельного участка: электричество - 15 КВт, подвод газа - 2026 года. Рядом с участком уже есть построенные коттеджи. Все дороги в щебеночном исполнении. При въезде в поселок установлена стилизованная въездная группа, построена детская игровая площадка, мини - парк, футбольное поле, волейбольная площадка, мини - парк, каток для зимних видов спорта, площадка для выгула собак. Документы готовы, быстрое оформление. Стоимость земельного участка 2100 тыс. руб.

для заметок

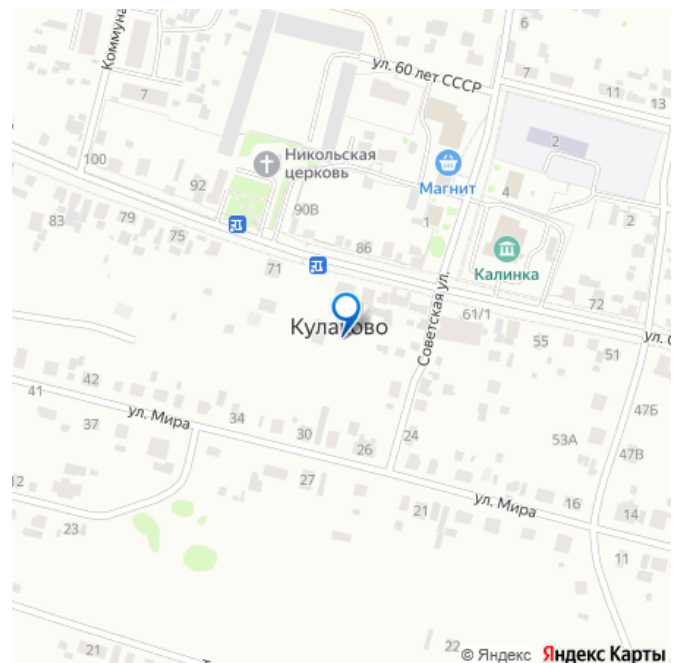


**ТАЙГА 51**

- Площадь: 45 м² (жилая площадь 31 м² + терраса 14,5 м²)
- Стены и перекрытия: каркас из сухой, строганой, калиброванной доски 45х145, утепление - минеральная вата, пароизоляция, гидро-ветрозащитная мембрана.
- Кровля: для скатной кровли - профнастил МП20
- Окна: энергоэффективные панорамные окна, двухкамерный стеклопакет
- Отделка: внешняя - профнастил МП20, имитация бруса, фасадный планкен. Внутренняя - имитация бруса, вагонка, напольное покрытие - ламинат или кварц винил, межкомнатные двери
- Коммуникации: скрытая разводка воды и канализации, отопительные конвекторы

Просторная кухня-гостиная с панорамными окнами  
Отдельная спальня  
С/У со скрытыми коммуникациями  
Просторная терраса

2 900 000 ₽ 



P.S. Дополнительно можем предложить  
 Подряд на строительство коттеджа,  
 строительству бани, капитального гаража,  
 обустройство придомовой территорий и  
 ландшафтного дизайна. Показ земельного  
 участка возможен в любой день. Остались  
 вопросы, звоните!



ТАЙГА 51

- Площадь: 45 м<sup>2</sup> (жилая площадь 31 м<sup>2</sup> + терраса 14,5 м<sup>2</sup>)
- **СТЕНЫ И ПЕРЕКРЫТИЯ:** каркас из сухой строганой, калиброванной доски 45х145, утепление - минеральная вата, пароизоляция, гидро-ветрозащитная мембрана.
- **КРОВЛЯ:** для скатной кровли - профнастил МП20
- **ОКНА:** энергоэффективные панорамные окна, двухкамерный стеклопакет
- **ОТДЕЛКА:** внешняя - профнастил МП20, имитация бруса, фасадный планкен. Внутренняя - имитация бруса, вагонка, напольное покрытие - ламинат или кварц-винил, межкомнатные двери
- **КОММУНИКАЦИИ:** скрытая разводка воды и канализации, отопительные конвекторы

- Просторная кухня-гостиная с панорамными окнами
- Отдельная спальня
- С/у со скрытыми коммуникациями
- Просторная терраса

Размеры: 8,5х6 м.  
 Размер жилого модуля: 3х6 м.  
 Размер террасного модуля: 2,5х6 м.  
 Высота внутренняя - 2,1-2,6 м.  
 Количество модулей: 3



2 900 000 Р. [move.ru](https://move.ru)



ТАЙГА 64

- Площадь: 64 м<sup>2</sup> (жилая площадь 38 м<sup>2</sup> + терраса 17,7 м<sup>2</sup>)
- **СТЕНЫ И ПЕРЕКРЫТИЯ:** каркас из сухой строганой, калиброванной доски 45х145, утепление - минеральная вата, пароизоляция, гидро-ветрозащитная мембрана.
- **КРОВЛЯ:** Профнастил МП20
- **ОКНА:** энергоэффективные панорамные окна, двухкамерный стеклопакет
- **ОТДЕЛКА:** внешняя - профнастил МП20, имитация бруса, фасадный планкен. Внутренняя - имитация бруса, вагонка, напольное покрытие - ламинат, кварц-винил, межкомнатные двери
- **КОММУНИКАЦИИ:** скрытая разводка воды и канализации, отопительные конвекторы

- Просторная кухня-гостиная с панорамными окнами
- 2 спальни
- Просторный сан узел
- Большая терраса

Размеры: 7,5х6,5 м.  
 Размер жилого модуля: 2,5х6 м.  
 Размер террасного модуля: 2,5х6 м.  
 Высота внутренняя - 2,1/2,6 м.  
 Количество модулей: 4



3 750 000 Р. [move.ru](https://move.ru)



ШАЛЕ 86

- Площадь: 86 м<sup>2</sup> (жилая площадь 58 м<sup>2</sup> + терраса 17,2 м<sup>2</sup>)
- **СТЕНЫ И ПЕРЕКРЫТИЯ:** каркас из сухой строганой, калиброванной доски 45х145, утепление - минеральная вата, пароизоляция, гидро-ветрозащитная мембрана.
- **КРОВЛЯ:** Профнастил МП20
- **ОКНА:** энергоэффективные панорамные окна, двухкамерный стеклопакет
- **ОТДЕЛКА:** внешняя - профнастил МП20, имитация бруса, фасадный планкен. Внутренняя - имитация бруса, вагонка, напольное покрытие - ламинат, кварц-винил, межкомнатные двери
- **КОММУНИКАЦИИ:** скрытая разводка воды и канализации, отопительные конвекторы

- Просторная кухня-гостиная с панорамными окнами
- Три спальни
- Вместительный сан узел
- Большая терраса

Размеры: 11,5х7,5 м.  
 Размер жилого модуля: 2,5х6 м., 3х7,5 м.  
 Размер террасного модуля: 2,5х7,5 м.  
 Высота внутренняя - 2,1/2,8 м.  
 Количество модулей: 5



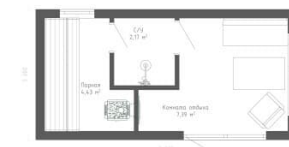
4 850 000 Р. [move.ru](https://move.ru)



БАНЯ

- Площадь: 18 м<sup>2</sup> (жилая площадь 14 м<sup>2</sup>)
- **СТЕНЫ И ПЕРЕКРЫТИЯ:** каркас из сухой строганой, калиброванной доски 45х145, утепление - минеральная вата, пароизоляция, гидро-ветрозащитная мембрана.
- **КРОВЛЯ:** ПВХ-мембрана
- **ОКНА:** энергоэффективные панорамные окна, двухкамерный стеклопакет
- **ОТДЕЛКА:** внешняя - профнастил МП20, имитация бруса, фасадный планкен. Внутренняя - имитация бруса, вагонка, напольное покрытие - ламинат/кварц-винил/плитка/доска пола, межкомнатные двери
- **КОММУНИКАЦИИ:** скрытая разводка воды и канализации, отопительные конвекторы

- Комната отдыха с панорамными окнами
- Душевая
- Дровяная печь
- Комбинированный ящик



Размеры: 6х3 м.  
 Высота внутренняя - 2,6 м.

1 500 000 Р. [move.ru](https://move.ru)



ГЛЭМПИГ

- Площадь: 30 м<sup>2</sup> (жилая площадь 17,5 м<sup>2</sup> + терраса 7,5 м<sup>2</sup>)
- **СТЕНЫ И ПЕРЕКРЫТИЯ:** каркас из сухой строганой, калиброванной доски 45х145, утепление - минеральная вата, пароизоляция, гидро-ветрозащитная мембрана.
- **КРОВЛЯ:** ПВХ-мембрана
- **ОКНА:** энергоэффективные панорамные окна, двухкамерный стеклопакет
- **ОТДЕЛКА:** внешняя - профнастил МП20, имитация бруса, фасадный планкен. Внутренняя - имитация бруса, вагонка, напольное покрытие - ламинат, кварц-винил, межкомнатные двери
- **КОММУНИКАЦИИ:** скрытая разводка воды и канализации, отопительные конвекторы

- Вместительная кухня-гостиная с панорамным окном
- Полноценный с/у
- Отдельная спальня с панорамным окном
- Терраса

Размеры: 5х6 м.  
 Размер жилого модуля: 2,5х6 м.  
 Размер комбинированного модуля: 2,5х3 м.  
 Высота внутренняя - 2,6 м.  
 Количество модулей: 2



1 850 000 Р. [move.ru](https://move.ru)



ДАЧА

- Площадь: 27 м<sup>2</sup> (жилая площадь 12 м<sup>2</sup> + терраса 12 м<sup>2</sup>)
- **СТЕНЫ И ПЕРЕКРЫТИЯ:** каркас из сухой строганой, калиброванной доски 45х145, утепление - минеральная вата, пароизоляция, гидро-ветрозащитная мембрана.
- **КРОВЛЯ:** Профнастил МП20
- **ОКНА:** энергоэффективные панорамные окна, двухкамерный стеклопакет
- **ОТДЕЛКА:** внешняя - профнастил МП20, фасадный планкен. Внутренняя - имитация бруса, вагонка, напольное покрытие - ламинат, кварц-винил, межкомнатные двери
- **КОММУНИКАЦИИ:** скрытая разводка воды и канализации, отопительные конвекторы

- Вместительное и эргономичное жилое помещение
- Панорамные окна
- Полноценный сан узел
- Терраса



Размеры: 4,5х6 м.  
 Размер жилого модуля: 2,5х6 м.  
 Высота внутренняя - 2,1/2,4 м.  
 Количество модулей: 1  
 Террасная площадь: 6х2 м.

1 500 000 Р. [move.ru](https://move.ru)



