

Создано: 26.05.2023 в 08:21

Обновлено: 28.12.2025 в 19:47

<https://tyumen.move.ru/objects/6902617980>

Семенихина Елена

79139170070

Омутинское, улица Ершова, д. 1

29 995 000 ₽

Омутинское, улица Ершова, д. 1

Улица

[улица Ершова](#)

Склад

Общая площадь

1213 м²



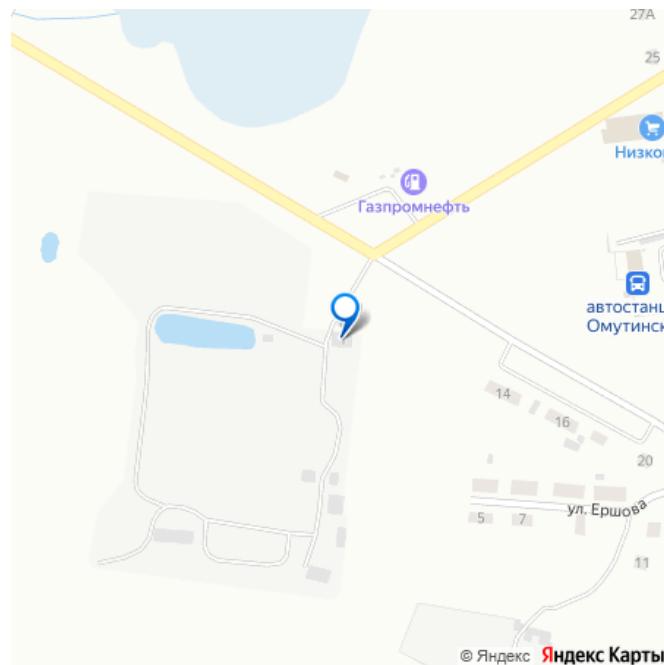
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



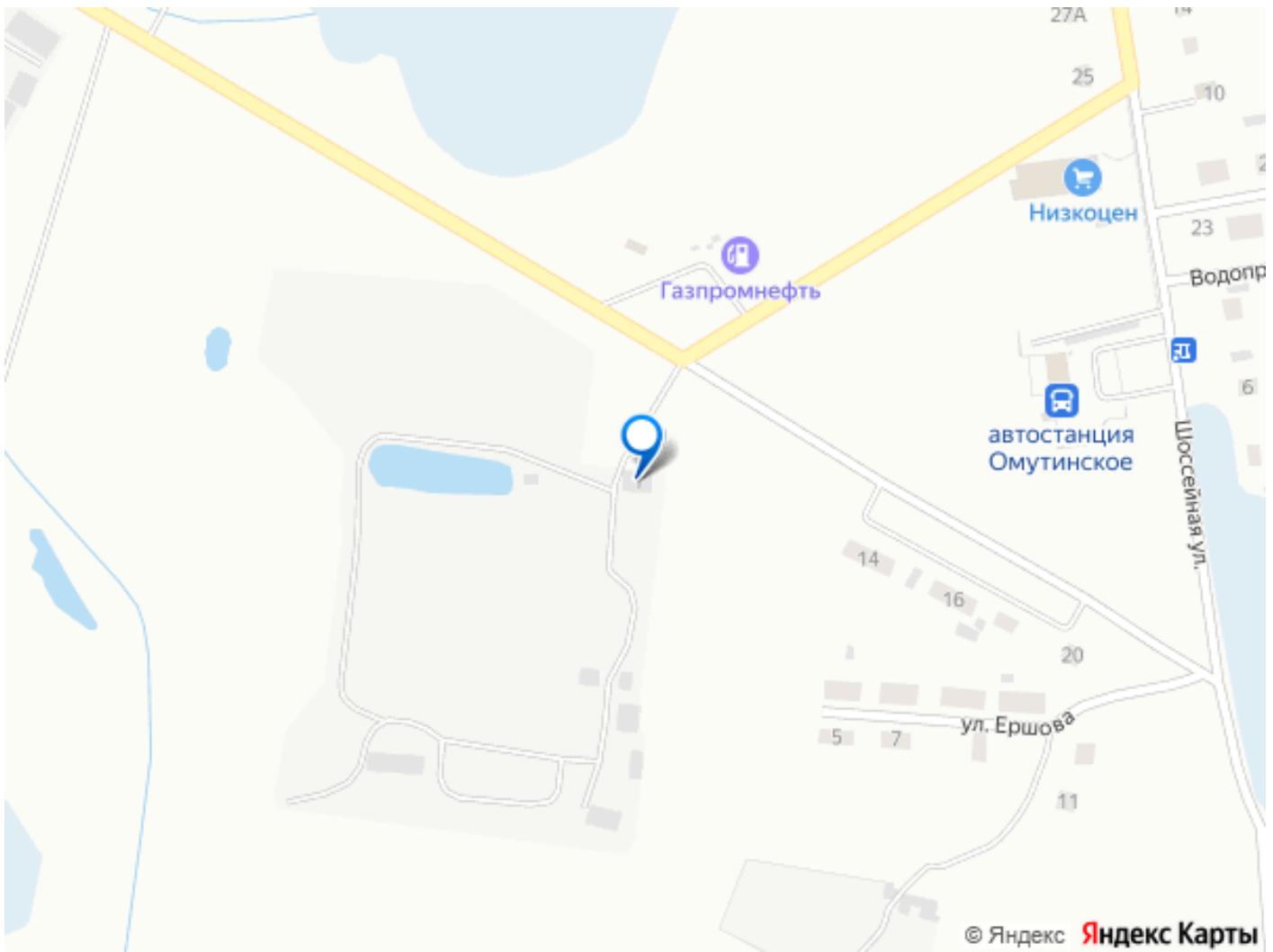
Описание

Предлагаем в продажу имущественный комплекс (бывшая Омутинская нефтебаза) находящийся по адресу: Тюменская область, с. Омутинское, ул. Ершова, дом 1. Земельный участок 70613 кв.м (7,1 га). Вид прав собственности. Категория земельного участка: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: под Омутинскую нефтебазу. Удаленность от автодороги Тюменьск-Омск - 5,5 км. Подъезд к базе и площадка перед въездом асфальтированы. Внутриплощадочные проезды из ж/б плит. Территория огорожена по периметру. КПП в административном здании. Имущественный комплекс включает

в себя следующие объекты: 1. Здание (контора), назначение: нежилое, этажность: 2. Общая площадь 354,9 кв.м. 2. Здание гаража, назначение: нежилое, этажность: 1. Общая площадь 120,5 кв.м. 3. Здание мастерской, назначение: нежилое, этажность: 1. Общая площадь 102,5 кв.м. 4. Здание (склад), назначение: нежилое, этажность: 1. Общая площадь 223,9 кв.м. 5. Здание водонасосной, назначение: нежилое, этажность: 1. Общая площадь 26,2 кв.м. 6. Здание (насосной станции), назначение: нежилое, этажность: 1. Общая площадь 385,1 кв.м. 7. Электросетевой комплекс, включающий в себя КТП-400 кВА, ВЛ-10 кВ, протяженность 0,0125. 8. Подводящий газопровод, протяженностью 237 м. 9. Железнодорожная эстакада. Имущественный комплекс на консервации. Подъездной железнодорожный путь от стрелки до нефтебазы демонтирован. На территории расположены котельная и складское помещение, находящиеся в собственности сельского совета с. Омутинское (в настоящее время не эксплуатируется). Транспортная доступность: автомобильные пути, железнодорожные пути. Договор купли-продажи имущества (указанного в объявлении) заключается с победителем конкурентной процедуры на электронной торговой площадке. Возможна сдача в аренду.







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России