

Создано: 26.04.2025 в 16:33

Обновлено: 10.01.2026 в 14:26

<https://tyumen.move.ru/objects/9277900158>**Тамара****79048878606****Перевалово, Линейная****3 900 000 ₽**

Перевалово, Линейная

Дом

Жилая площадь

46 м²

Площадь кухни

22 м²

Общая площадь

87.7 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

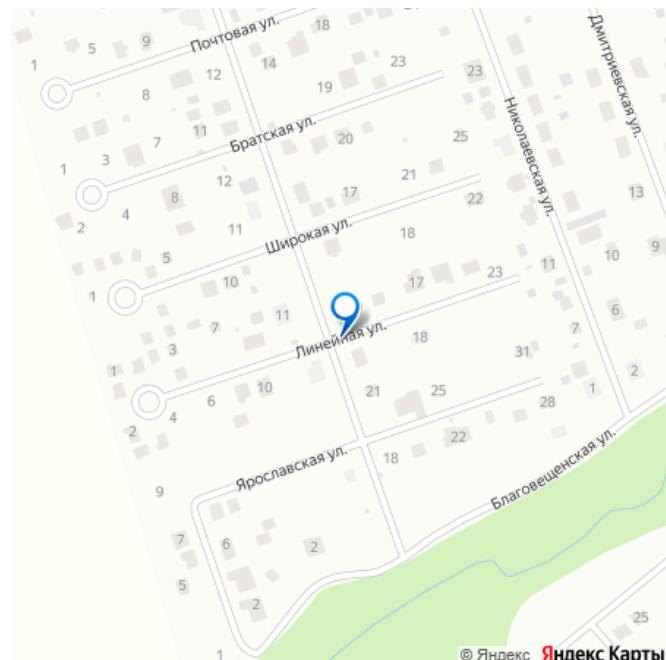
Строение

Кирпичное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, кухня,
отопление, водопровод, канализация, электричество, газ

Описание

Каменный, одноэтажный дом для круглогодичного проживания площадью 88 м кв. на участке ИЖС 5 соток в селе Перевалово. Полностью готовый . Электричество подключено ! Доступен по программе Сельская Ипотека и можно использовать Мат. Капитал ! Фундамент : ленточный с залитой монолитной плитой.



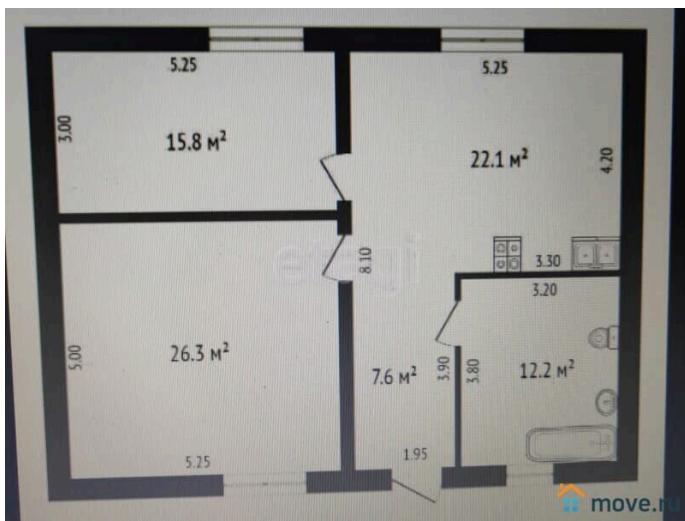
для заметок

Наружные стены : Блок поревит, обложенный силикатным кирпичом. Крыша: четырехскатная, утепленная, перекрытия деревянные, покрытая ондулином.

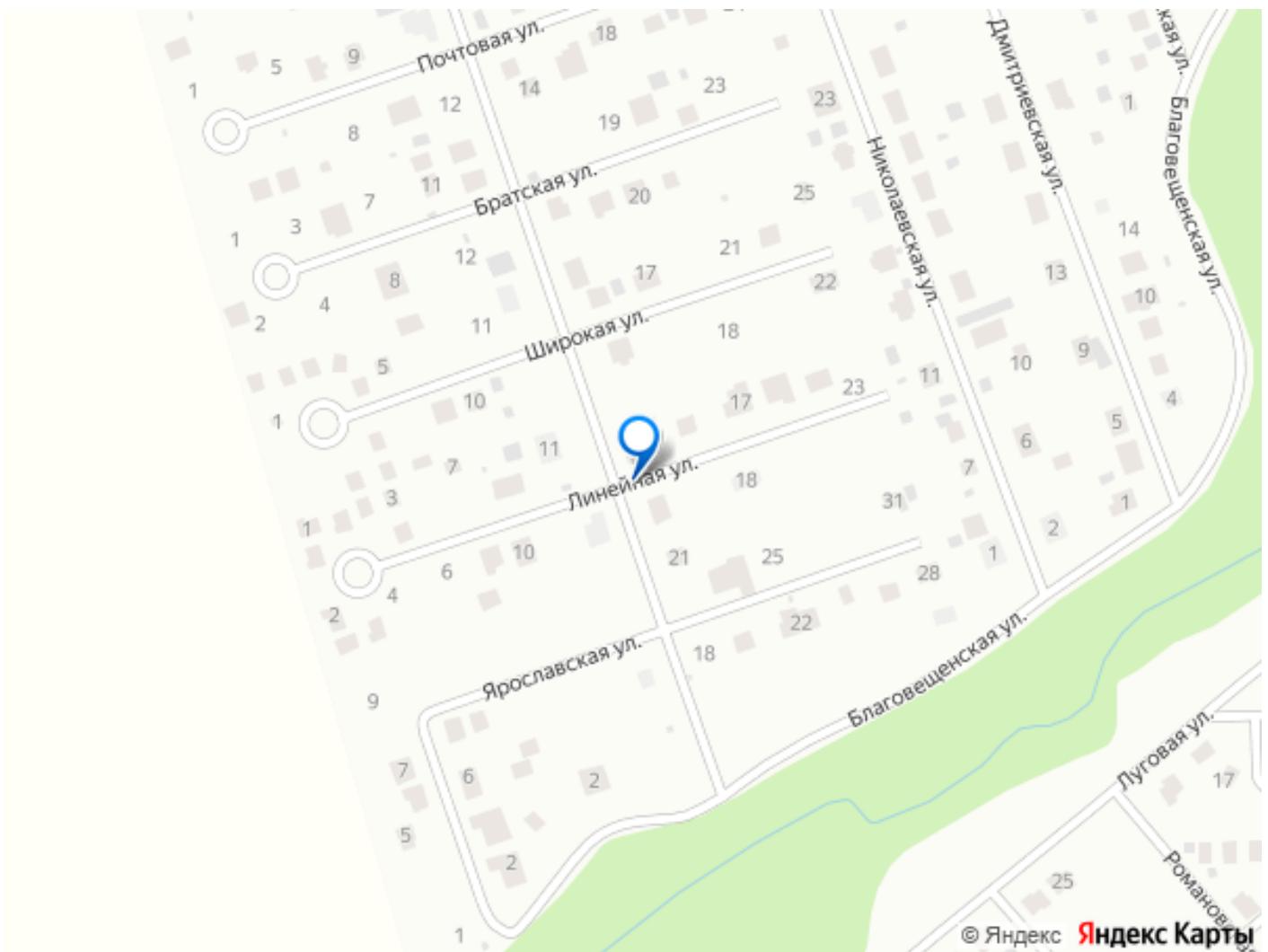
Внутренняя отделка: окна тройной стеклопакет, железная входная дверь с терморазрывом, стены оштукатурены , теплый пол . Водоснабжение: автономное, своя скважина, установлен насос, фильтры грубой очистки, расширительный мембранный бачок, манометр, реле давления.

Водоотведение: автономное, индивидуальный септик из бетонных колец в количестве 3 штук, проведены канализационные выводы. Отопление: индивидуальный электрокотел, монтированный водяной теплый пол по всей площади дома, расширительный бачок, коллектор для теплого пола, установлены 2 циркуляционных насоса. Телевизионный кабель разведен по дому, заведен оптоволоконный интернет. Планировочным решением предусмотрена кухня-гостиная 22 м кв., две изолированные комнаты 25.5 и 15.6 м кв. , большой совмещенный санузел 12.5 м кв. с окном . Село Перевалово находится в 20 минутах от города. Есть своя школа и детский сад, Магнит, Пятерочка, Краснобелое, отличная Пекарня, Фельдшерский пункт.









Move.ru - вся недвижимость России