

Создано: 26.04.2025 в 16:29

Обновлено: 10.01.2026 в 14:26

<https://tyumen.move.ru/objects/9277900155>

Тамара

**79048878606**

Перевалово, улица Советская

**10 500 000 ₽**

Перевалово, улица Советская

Улица

[улица Советская](#)

**Коттедж**

Жилая площадь

110 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

160 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

**Продам**

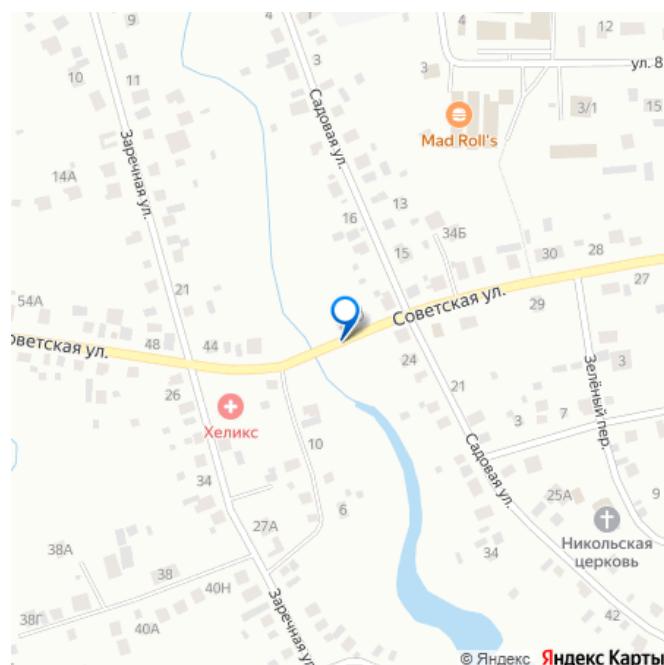
Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

**Кирпичное**

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, кухня,  
отопление, водопровод, канализация, электричество, газ



## Описание

Уникальная возможность стать владельцем великолепного 1-этажного дома в живописном коттеджном посёлке Ушаково! Этот просторный дом, выполненный из качественного лицевого кирпича, предлагает

вам идеальное сочетание современного дизайна и комфорта. Стены толщиной 550 мм обеспечивают отличную тепло- и звукоизоляцию, а высота потолков в 3 метра создает ощущение простора и свободы.

Панорамные окна с пятикамерным оконным профилем 70 мм наполняют интерьер естественным светом и открывают потрясающие виды на окружающую природу.

Мягкая кровля Shinglas гарантирует долговечность и надежность. Фундамент из Ж/Б плиты толщиной 300 мм обеспечивает надежность и устойчивость. Дом находится в предчистовой отделке, что позволяет вам реализовать свои дизайнерские идеи. Теплый пол по всей площади, дополненный радиаторами отопления, создаст уют в холодное время года. Два отопительных котла – газовый и электрический – обеспечат вам комфорт и независимость. На участке также предусмотрен теплый гараж с автоматическими воротами, открытая терраса для приятного

времяпрепровождения на свежем воздухе и ухоженный сад. Рядом расположен лес, где вы сможете наслаждаться прогулками и активным отдыхом. Соседи уже проживают, что создает атмосферу дружелюбия и безопасности. Участок высокий и не требует отсыпки, а ограждение по всему периметру обеспечивает вашу приватность. Дом газифицирован, имеется септик и скважина, что делает жизнь комфортной и автономной.

