

**Тюменская область, Тюмень, улица  
жилой комплекс чаркова 72, 3**

**5 808 281 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица жилой комплекс чаркова  
72, 3

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

10.13 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.48 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.64 м<sup>2</sup>

Этаж

12/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

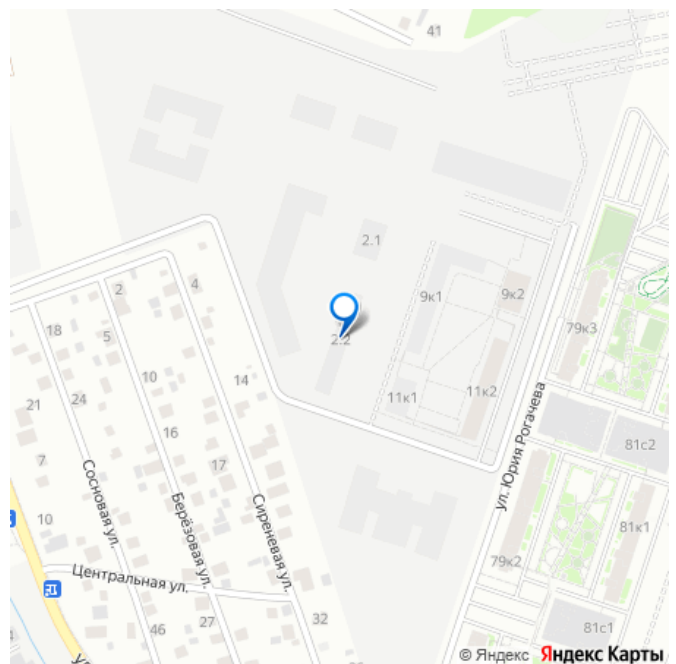
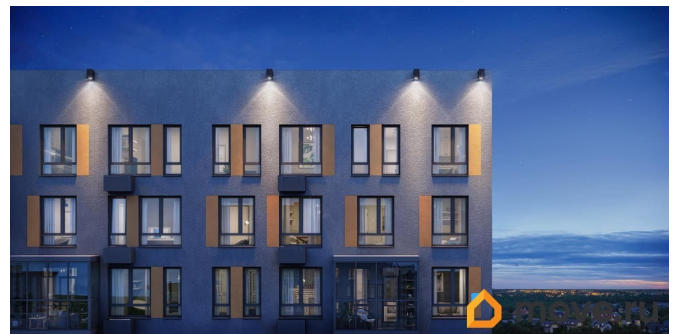
[Квартиры](#)

Строение

Монолитное

Тип балкона

балкон



Стадия строительства

строится

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

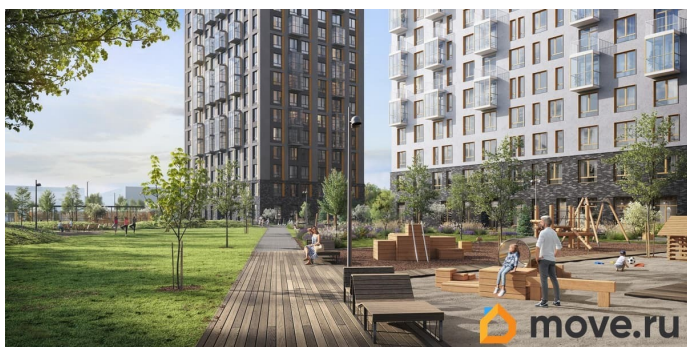
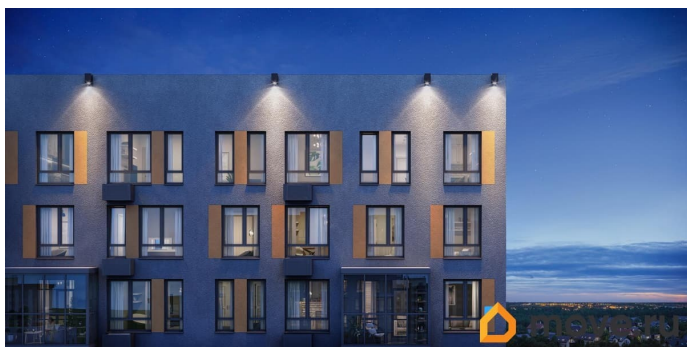
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Строим кварталы для жизни с заботой о будущем. Предлагается 1-комнатная квартира комфорт-класса 31,64 кв.м в корпусе 2.2 на 12 этаже, в ЖК «Чаркова 72» Квартира с предчистовой отделкой. Доступность дополнительных опций уточняйте у застройщика. Приобрести квартиру возможно по специальным акциям от застройщика, с текущими условиями акций можно ознакомиться в блоке «Акция». Цена динамическая и может отличаться, уточняйте актуальность у застройщика. Идеальное сочетание городского комфорта и размеренной жизни — квартал «Чаркова 72» на северо-востоке города. В дизайне 17-24-этажных домов с панорамными балконами нашли отражение нотки сибирской природы. От «Чаркова 72» удобно добираться до центра города — всего 17 минут пути. А в 2 минутах от дома находится Тобольский тракт. Для семейного отдыха отлично подойдет парк Гагарина — он находится в 7 минутах от квартала. В закрытых дворах тихо и уютно — все авто остались на одном из 4 многоуровневых паркингов, которые находятся за территорией квартала. Можно

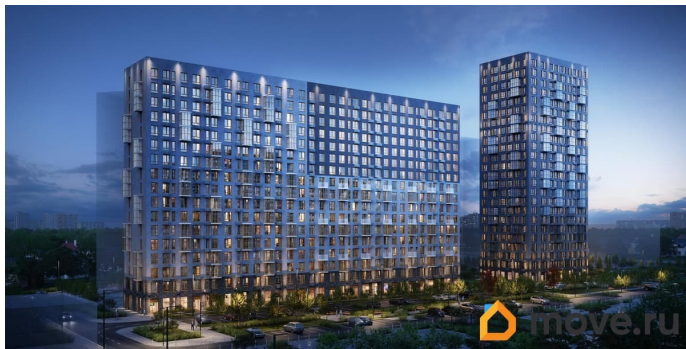
спокойно гулять по бульвару и заниматься йогой на спортивной площадке. На первых этажах домов — кафе и магазины. Рядом с проектом — детские сады и школы, городская поликлиника и МФЦ. Во всех квартирах есть выходы под кондиционеры, на подземных этажах — индивидуальные кладовые, на первых — места для хранения велосипедов и колясок. В квартирах можно выбрать варианты отделки: чистовая, черновая и улучшенная из материалов повышенного класса.











**Чаркова 72**

**САМОЛЕТ**

<b>31,6 м²</b>	<b>10,1 м²</b>	<b>9,5 м²</b>
Общая площадь	Жилая площадь	Площадь кухни
<b>1</b>	<b>2.2</b>	<b>12</b>
Кол-во комнат	Корпус	Этаж

move.ru

