

Создано: 07.04.2025 в 14:30

Обновлено: 11.12.2025 в 03:41

<https://tyumen.move.ru/objects/9276479681>

Группа «Самолет», Группа «Самолет»

7(345)239-46-87

**Тюмень, микрорайон Мыс, улица
Ушакова, 2**

6 287 513 ₽

Тюмень, микрорайон Мыс, улица Ушакова, 2

Округ

[Районы Тюмени, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ушакова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

10.12 м²

Площадь кухни

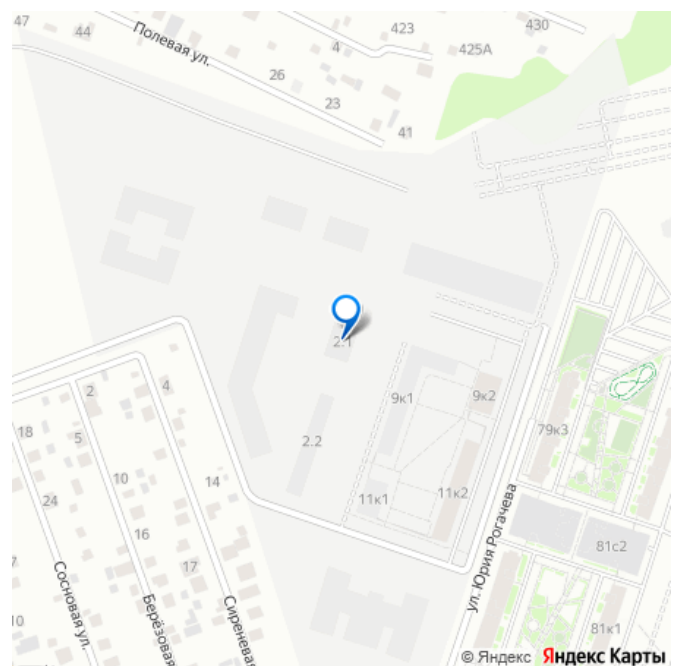
9.49 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

23/24



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

для заметок

Монолитное

Стадия строительства

строится

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

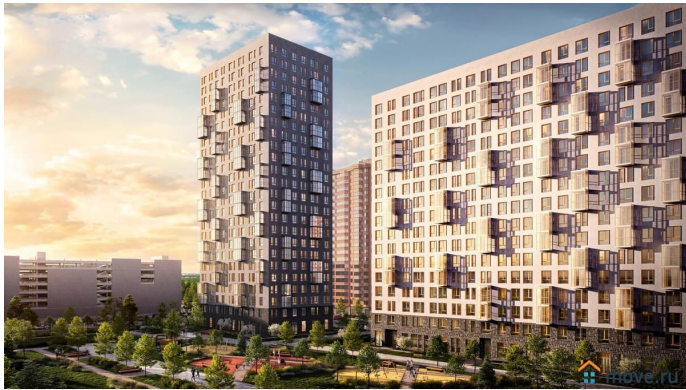
Описание

Строим кварталы для жизни с заботой о будущем. Предлагается 1-комнатная квартира комфорт-класса 31 кв.м в корпусе 2.1 на 23 этаже, в ЖК «Чаркова 72» Квартира с чистовой отделкой. Доступность дополнительных опций уточняйте у застройщика. Приобрести квартиру возможно по специальным акциям от застройщика, с текущими условиями акций можно ознакомиться в блоке «Акций». Цена динамическая и может отличаться, уточняйте актуальность у застройщика. Идеальное сочетание городского комфорта и размеренной жизни — квартал «Чаркова 72» на северо-востоке города. В дизайне 17-24-этажных домов с панорамными балконами нашли отражение нотки сибирской природы. От «Чаркова 72» удобно добираться до центра города — всего 17 минут пути. А в 2 минутах от дома находится Тобольский тракт. Для семейного отдыха отлично подойдет парк Гагарина — он находится в 7 минутах от квартала. В закрытых дворах тихо и уютно — все авто остались на одном из 4 многоуровневых паркингов, которые

находятся за территорией квартала. Можно спокойно гулять по бульвару и заниматься йогой на спортивной площадке. На первых этажах домов — кафе и магазины. Рядом с проектом — детские сады и школы, городская поликлиника и МФЦ. Во всех квартирах есть выходы под кондиционеры, на подземных этажах — индивидуальные кладовые, на первых — места для хранения велосипедов и колясок. В квартирах можно выбрать варианты отделки: чистовая, черновая и улучшенная из материалов повышенного класса.







Чаркова 72

самолет

31 м² Общая площадь	10,1 м² Жилая площадь	9,5 м² Площадь кухни
1 Кол-во комнат	2.1 Корпус	23 Этаж

move.ru

