

Создано: 14.10.2025 в 03:48

Обновлено: 06.12.2025 в 04:58

<https://tyumen.move.ru/objects/9285668833>

Группа «Самолет», Группа «Самолет»

7(345)239-46-87

Тюмень, улица Юрия Рогачева, 9к2

8 947 062 ₽

Тюмень, улица Юрия Рогачева, 9к2

Округ

[Районы Тюмени, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

13.78 м²

Площадь кухни

19.32 м²

Общая площадь

46.3 м²

Этаж

21/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

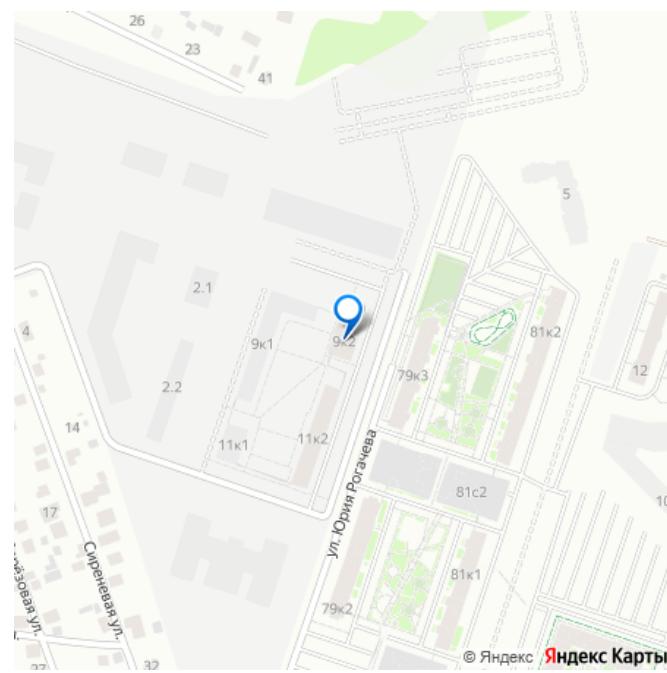
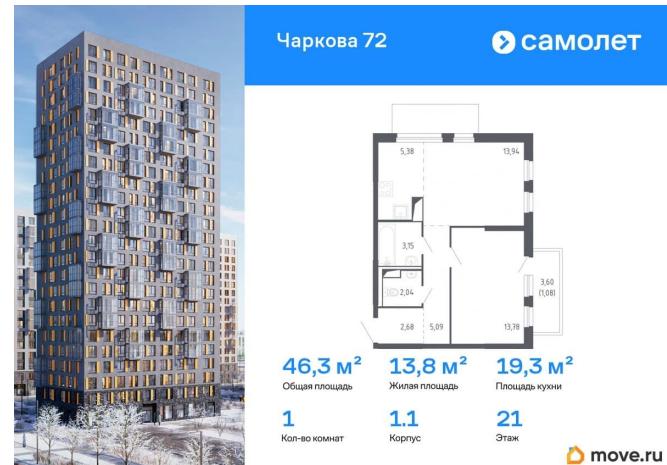
Монолитное

Тип балкона

балкон



[Районы Тюмени, Ленинский район](#)



Стадия строительства

сдан в эксплуатацию

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Строим кварталы для жизни с заботой о будущем. Предлагается 1-комнатная квартира комфорт-класса 46,3 кв.м в корпусе 1.1 на 21 этаже, в ЖК «Чаркова 72» Квартира с чистовой отделкой. Доступность дополнительных опций уточняйте у застройщика. Приобрести квартиру возможно по специальным акциям от застройщика, с текущими условиями акций можно ознакомиться в блоке «Акций». Цена динамическая и может отличаться, уточняйте актуальность у застройщика. Идеальное сочетание городского комфорта и разумерной жизни — квартал «Чаркова 72» на северо-востоке города. В дизайне 17-24-этажных домов с панорамными балконами нашли отражение нотки сибирской природы. От «Чаркова 72» удобно добираться до центра города — всего 17 минут пути. А в 2 минутах от дома находится Тобольский тракт. Для семейного отдыха отлично подойдет парк Гагарина — он находится в 7 минутах от квартала. В закрытых дворах тихо и уютно — все авто остались на одном из 4 многоуровневых паркингов, которые находятся за территорией квартала. Можно

спокойно гулять по бульвару и заниматься йогой на спортивной площадке. На первых этажах домов — кафе и магазины. Рядом с проектом — детские сады и школы, городская поликлиника и МФЦ. Во всех квартирах есть выводы под кондиционеры, на подземных этажах — индивидуальные кладовые, на первых — места для хранения велосипедов и колясок. В квартирах можно выбрать варианты отделки: чистовая, черновая и улучшенная из материалов повышенного класса.

Чаркова 72 



46,3 м²
Общая площадь

13,8 м²
Жилая площадь

19,3 м²
Площадь кухни

1
Кол-во комнат

1.1
Корпус

21
Этаж









