

Брусника, Брусника

79893074885

12 470 000 ₽

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

115.44 м²

Этаж

1/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт

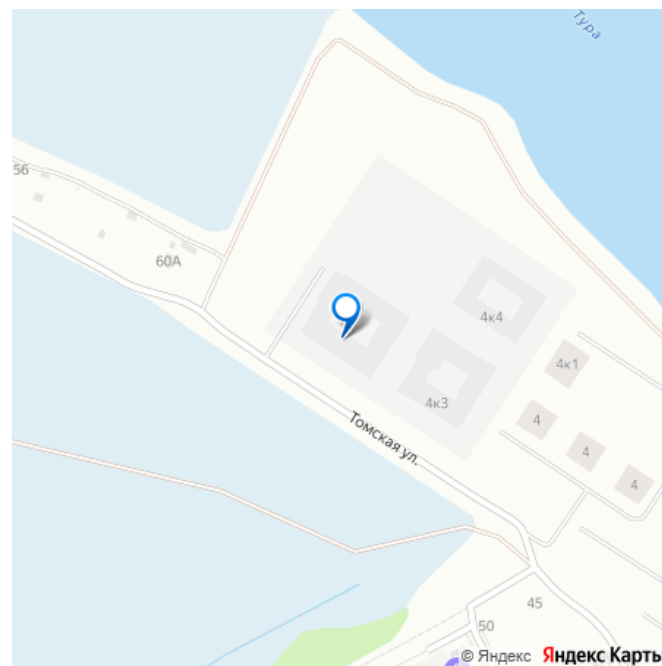
Описание

Квартира с кухней-гостиной и одной спальней в Октябрьском на Туре.
Особенности планировки: вид во двор,

для заметок

БРУСНИКА

Скидки
на квартиры
до 38%

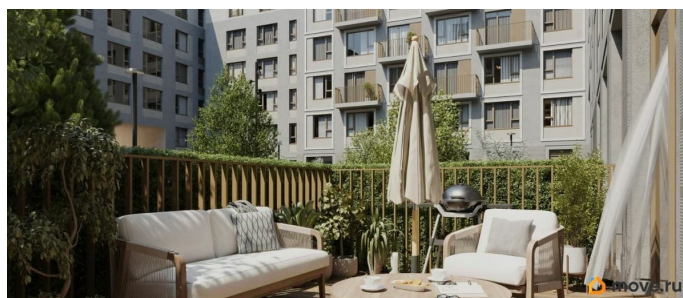
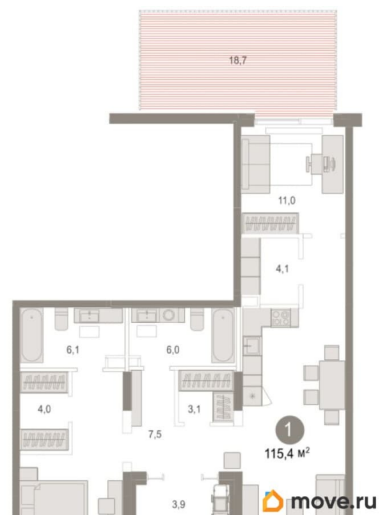


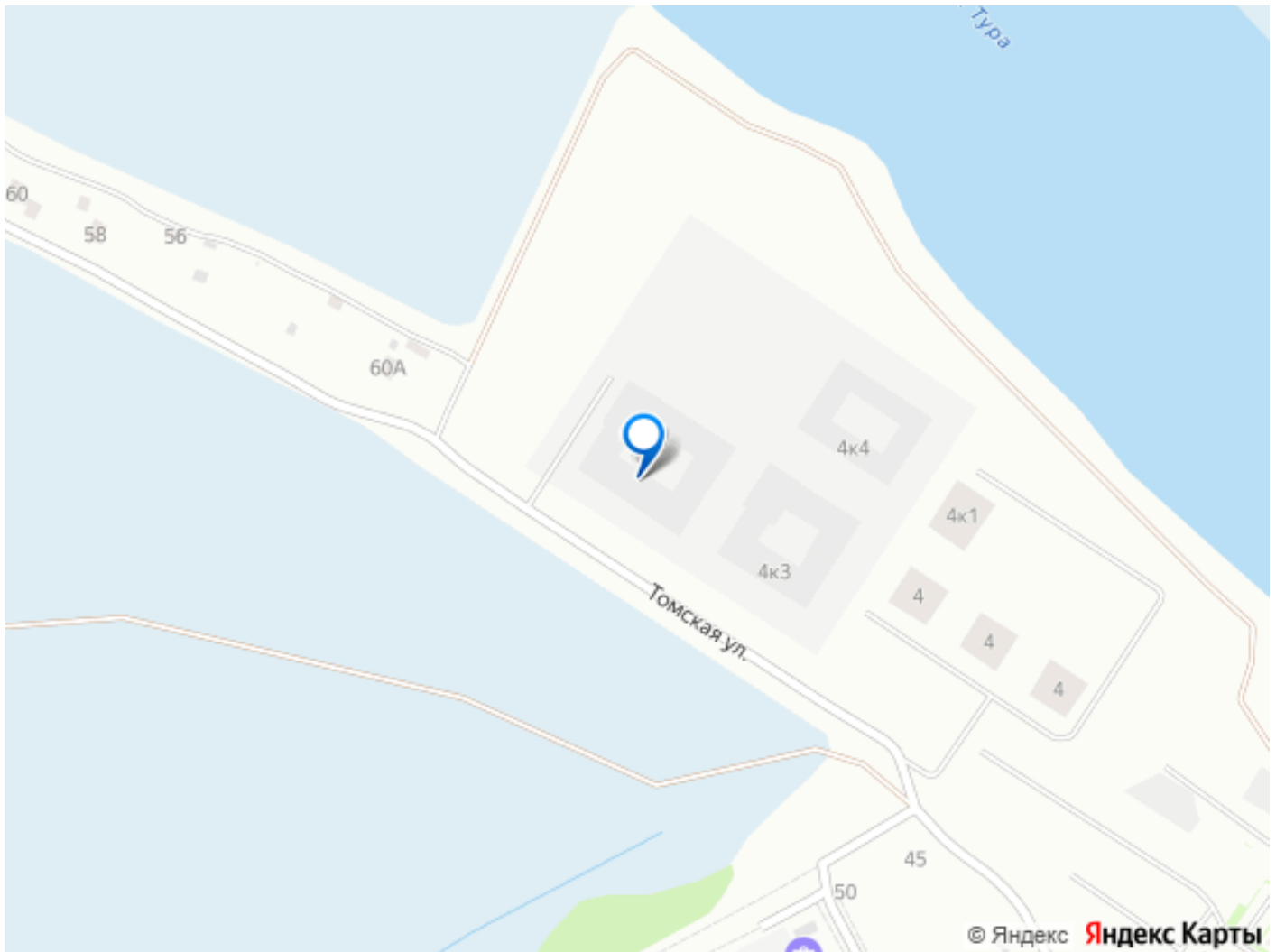
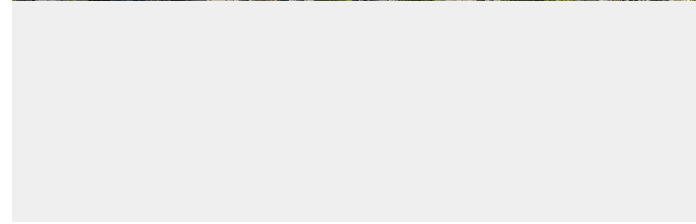
гардеробная, мастер-спальня, окна в пол, отдельный вход, панорамное остекление, постирочная, свободная планировка, терраса на крыше. квартиры в нашей базе: ОКТ09-Ж7.1.1. Район Проект расположен на берегу реки, в одном из самых живописных и экологических районов Тюмени. За последние годы облик района изменился. По соседству с индивидуальной застройкой выросли многоквартирные дома. При проектировании «Октябрьского на Туре» нашей приоритетной задачей стало сохранение природного ландшафта: мы постарались деликатно вписать в него современную архитектуру. Квартал удачно расположен с точки зрения дорожной инфраструктуры. На автомобиле путь до центра города составит 15 минут. Добраться до набережной и главных тюменских достопримечательностей можно и на общественном транспорте. В пешей доступности находится автобусная остановка. По мастер-плану здесь будет восемь домов. Ядро застройки составляют замкнутые кварталы переменной этажности. Их высотность понижается по мере приближения к реке. На углах участка мы разместили башни-доминанты. Одной из достопримечательностей квартала станет парк на Туре — здесь появится зеленая зона протяженностью около 6 километров для пеших и велопрогулок. Смысловая ось квартала — широкая главная улица с высаженными вдоль неё высокими деревьями. Они создают тень и работают как шумо- и пылезащитные экраны. Это место сосредоточения основных пешеходных и транспортных потоков, на сторону которых мы ориентировали большинство коммерческих помещений. Отсюда жители могут свернуть на тихие соседские улицы и попасть на внутриквартальную площадь —

ещё одну точку притяжения. #2WDsVe

БРУСНИКА

Скидки
на квартиры
до 38%





Move.ru - вся недвижимость России