

**Кирилл Олегович Малетин, Этажи**

**Тюмень**

**79829721992**

🕒 Создано: 08.12.2025 в 15:56

🔄 Обновлено: 09.12.2025 в 20:05

**Тюменская область, Тюмень, улица**

**Избышева, 6**

**2 950 000 ₹**

Тюменская область, Тюмень, улица Избышева, 6

Улица

[улица Избышева](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

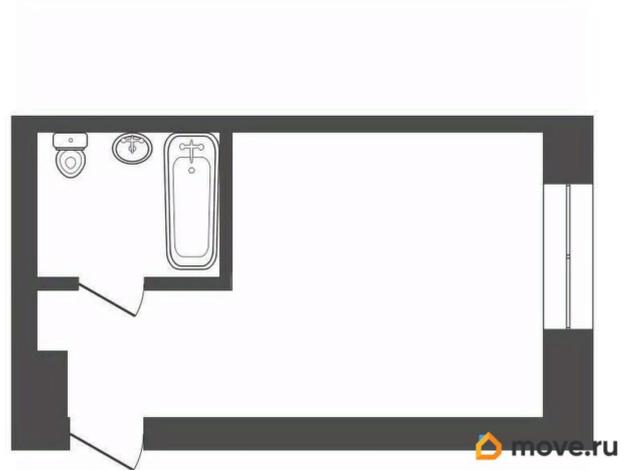
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

19.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

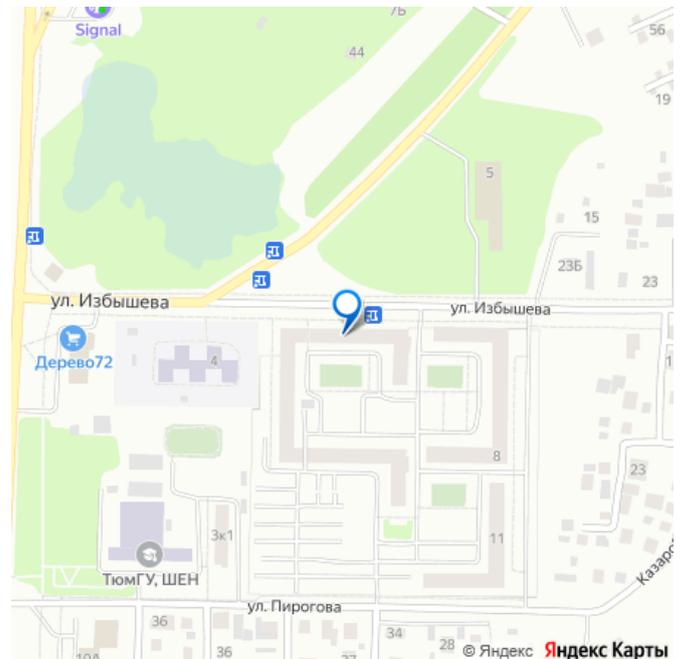
Год сдачи

4 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

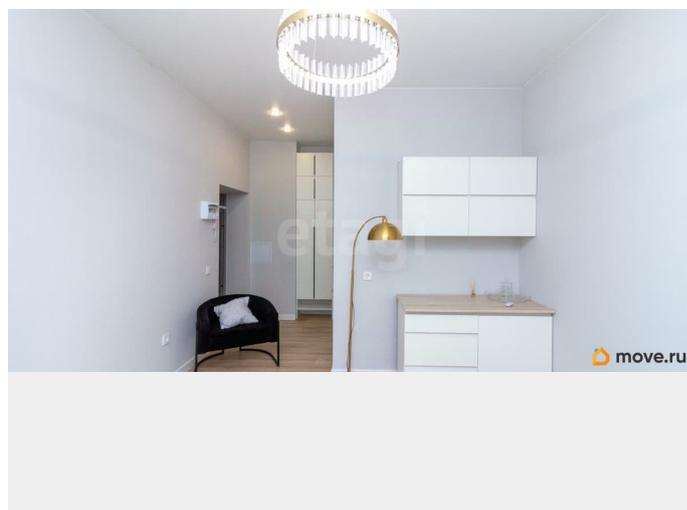
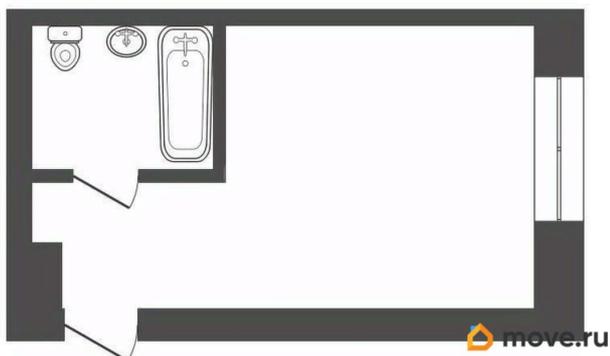
да

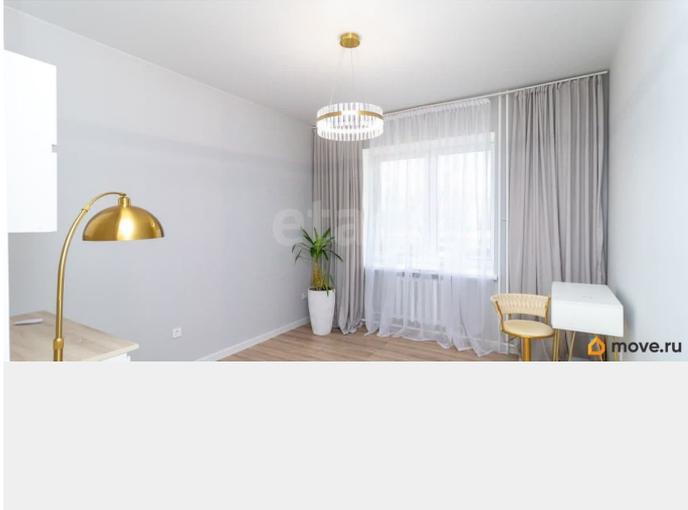
возможна ипотека, лифт

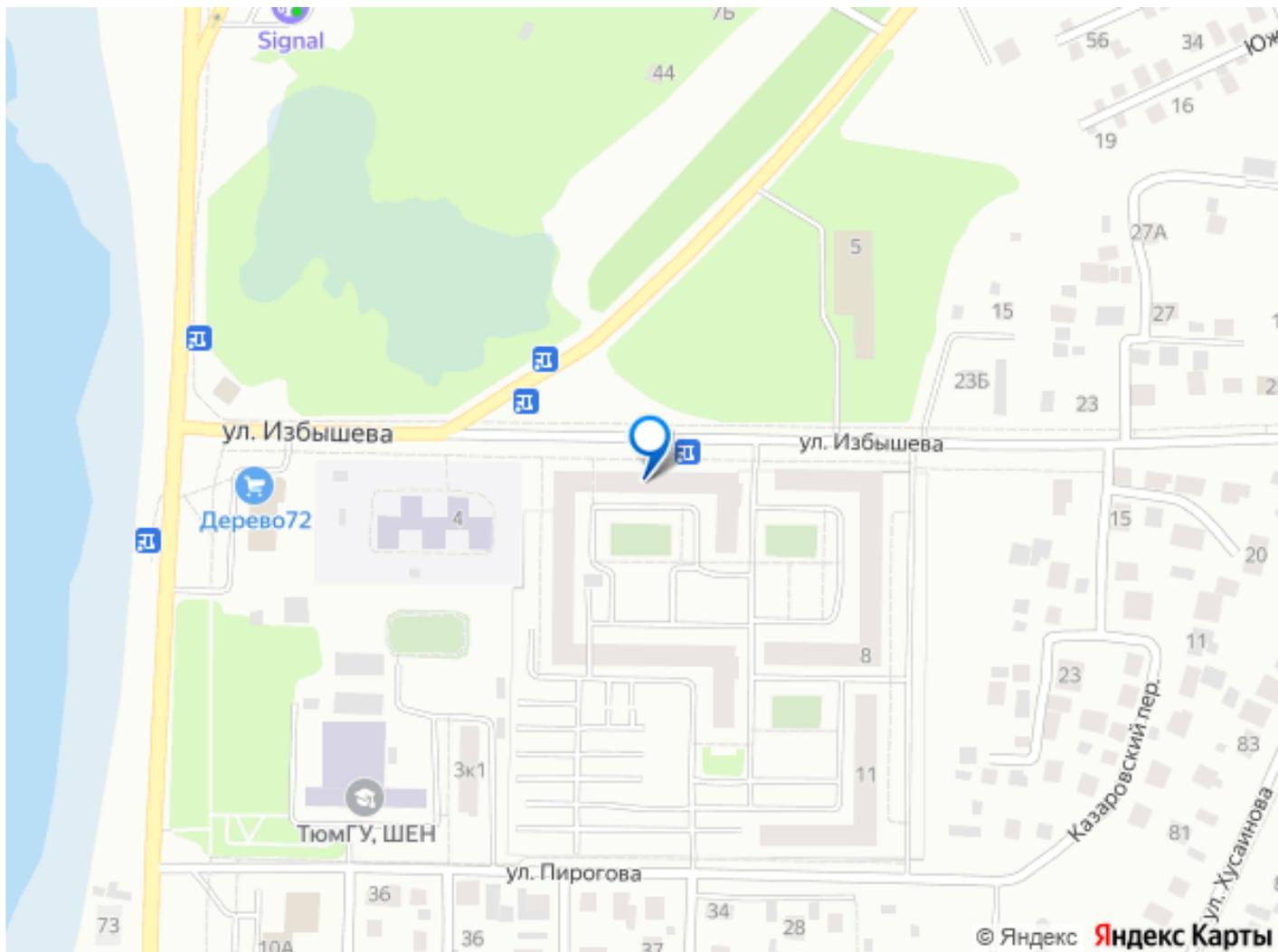


## Описание

ДОХОДНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ!!! На ул.Избышева в ЖК Нефтяник (прямо за БИОФАКОМ)  
Шикарное предложение! В продаже студия.  
Квартира расположена в ЖК Нефтяник, 19,8 кв.м. Расположена на 1-ом этаже 9-ти этажного дома. Высота потолков 2.9м  
Выполнен современный ремонт. Дом кирпичный. Пластиковые окна. Хороший чистый и уютный подъезд. У дома своя парковка с шлагбаумом. Хороший вариант как для личного проживания, так и под сдачу в аренду, студенты биофака с удовольствием снимают апартаменты в близи учебного заведения. Можно использовать для аренды под различного рода услуги - частная парикмахерская, косметологические услуги, и т.д. В шаговой доступности: Тюменский государственный университет, детский сад 127, в этом же доме супермаркет монетка, магнит, Wildberries, К&Б. Район с развитой инфраструктурой, услуги повседневного спроса в шаговой доступности. Звоните, покажу в удобное для Вас время. Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 188902 Номер в базе: 8522476







Move.ru - вся недвижимость России