

Создано: 14.11.2025 в 13:04

Обновлено: 10.12.2025 в 22:08

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Лесопарковая, 13А**

**3 796 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Лесопарковая, 13А

Улица

[улица Лесопарковая](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26.6 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

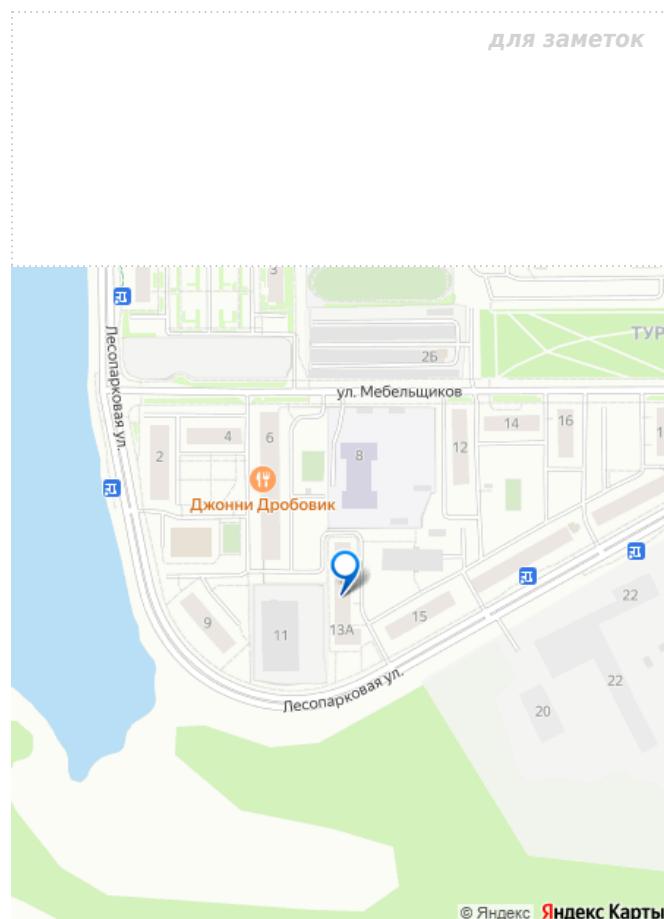
Тип балкона

[балкон](#)

Тип санузла

[раздельный](#)

Вид из окна



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная квартира с кухней-гостиной и спальней в современном доме!

Расположение: Тихий и семейный район с удобным доступом к основным магистралям города. О квартире: • Свежий косметический ремонт: натяжной потолок в прихожей и ванной комнате, в гостиной ламинат, в спальной комнате - ковролин, современная плитка в санузле. • Просторная застекленная лоджия площадью 6,5 кв.м. В комплекте:

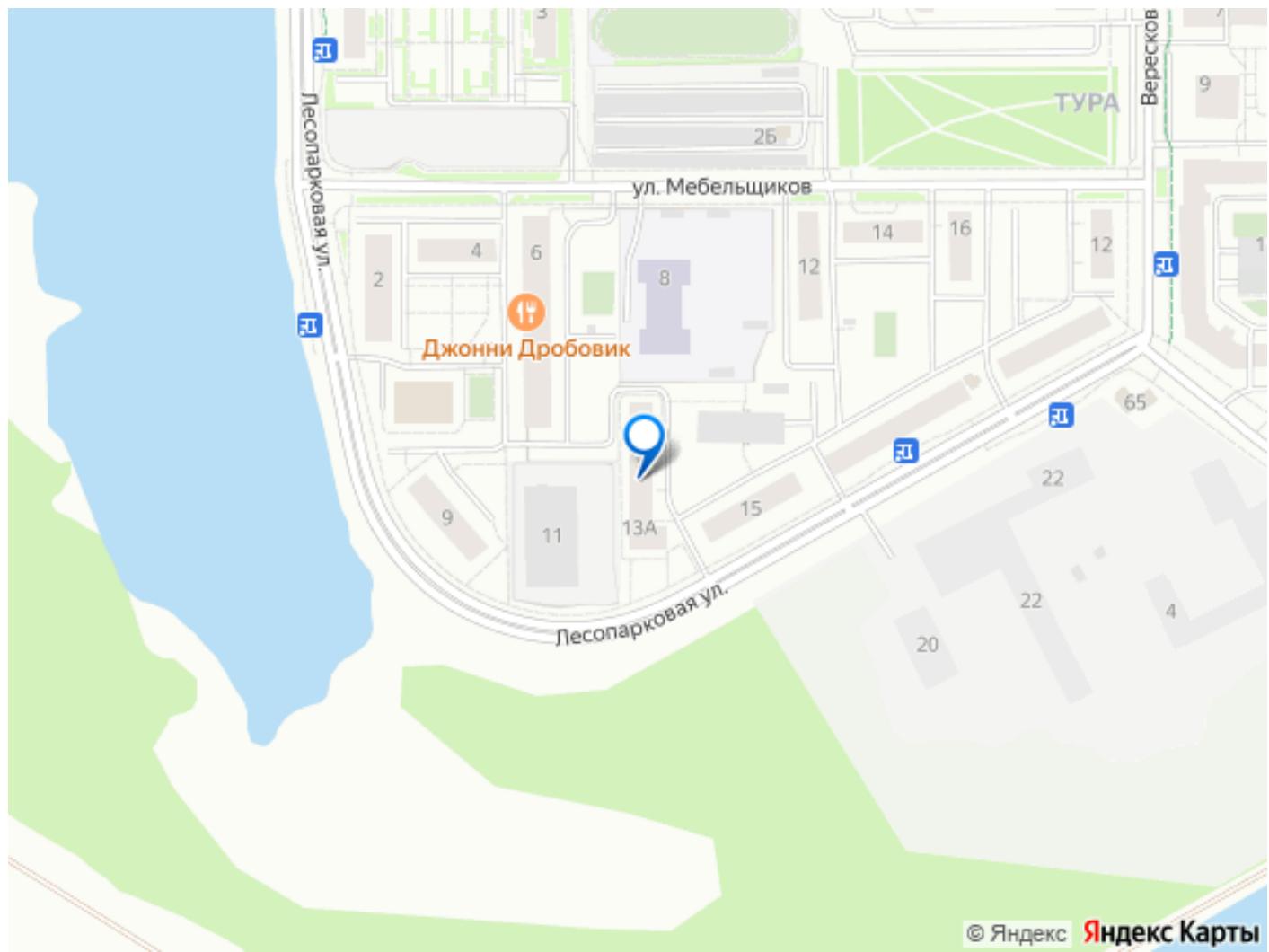
Остается вся мебель и техника: кухонный гарнитур, электрическая плита, стол и стулья. Квартира полностью готова к проживанию или сдаче! О доме: Дом 2013 года, чистый и ухоженный подъезд, просторный двор с достаточным количеством парковочных мест обеспечивают комфортные условия для жизни. Инфраструктура: В шаговой доступности живописное озеро с набережной для отдыха на свежем воздухе.

Для семей с детьми: детский сад во дворе и новая школа 67 в нескольких минутах ходьбы. Поликлиника 13 находится всего в квартале. Дополнительные преимущества:

Летом можно наслаждаться пляжным отдыхом на озере, а зимой — заниматься зимней рыбалкой. Просторная придомовая территория включает детскую площадку.

Транспорт: Отличная транспортная развязка позволяет добраться до центра города всего

за 15-20 минут даже в час пик. Квартира без юридических нюансов. Не упустите шанс стать владельцем квартиры в перспективном районе города! Звоните прямо сейчас, и я с удовольствием покажу вам квартиру в удобное для вас время! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 158341 Номер в базе: 10349395



Move.ru - вся недвижимость России