

Создано: 10.11.2025 в 11:04

Обновлено: 17.11.2025 в 18:39

<https://tyumen.move.ru/objects/9286445712>

Альбина Костикова, Орбита

79829707823

Тюменская область, Тюмень, Широтная
улица, 111

3 700 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Широтная улица, 111

Улица

[улица Широтная](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

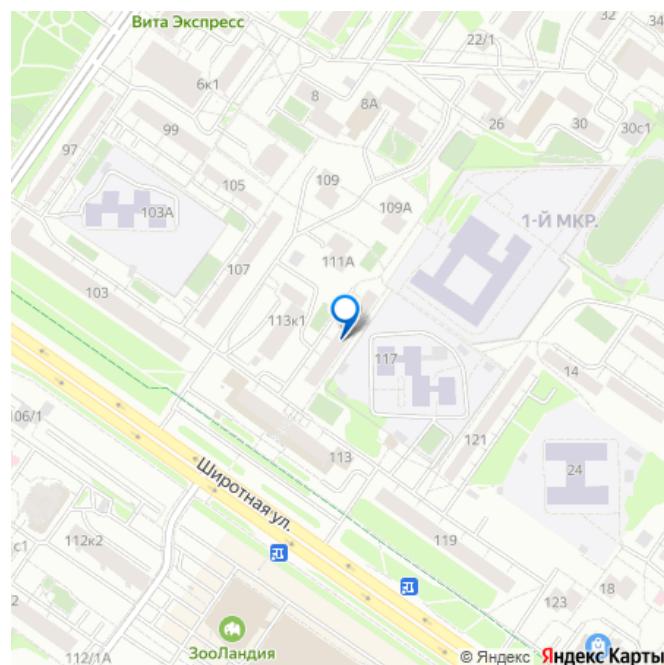
Жилая площадь

15 м²



Площадь кухни

8 м²



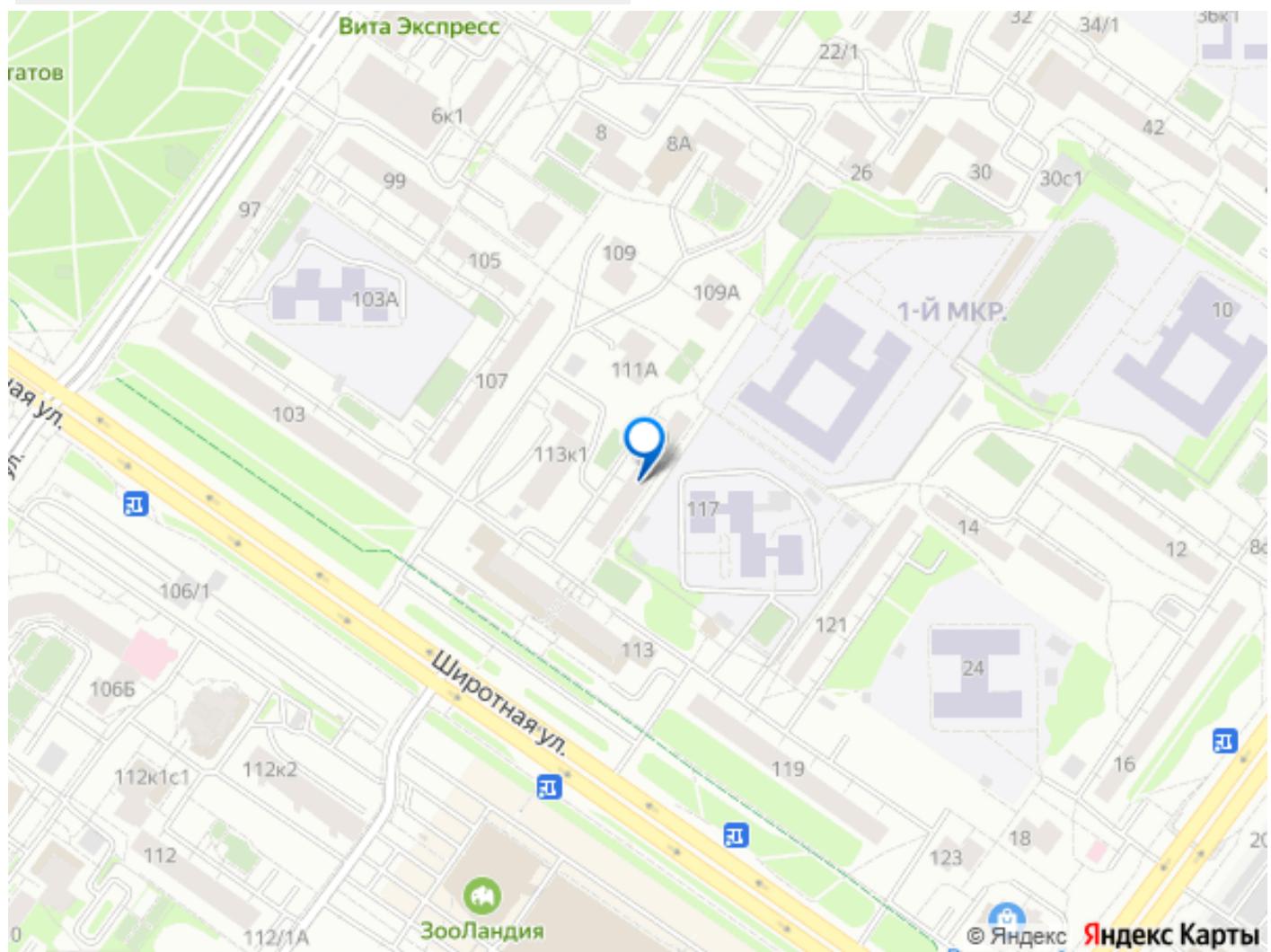
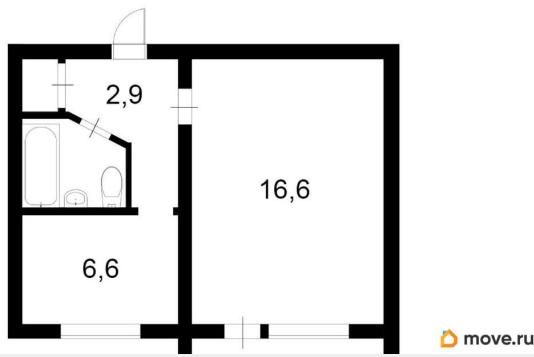
районе. Квартира очень теплая, благодаря чему даже в самые суровые зимние месяцы здесь будет поддерживаться комфортная температура. Окна квартиры выходят на садик, что создает ощущение умиротворения и приватности. Любители утреннего солнца оценят то, что солнечные лучи будут согревать квартиру с раннего утра и до самого обеда. В спальне особое внимание уделено комфорту и тишине установлена звукоизоляция на потолке, что позволит вам полноценно отдохнуть и расслабиться после трудового дня. Приятным бонусом станет то, что в квартире остается практически вся необходимая мебель и техника: холодильник, кухонный гарнитур, уютный уголок и электрическая плита. В ванной комнате установлена акриловая ванна. Стены отделаны панелями, а на полу уложена плитка. Для вашего удобства установлен водонагреватель и стиральная машинка.

Важно отметить, что все трубы (нержавейка) заменены, сантехника также новая. Коридор оборудован вместительным шкафом-купе и прихожей, что позволяет удобно разместить верхнюю одежду и обувь. В комнате есть кладовка с полками и тумбочками отличное решение для хранения вещей. Балкон застеклен пластиком и оборудован полками, что расширяет возможности использования пространства. Дополнительным преимуществом является наличие кладовой на первом этаже под лестницей с железной дверью и замком идеальное место для хранения велосипедов, колясок или других крупногабаритных вещей. Расположение дома еще один весомый плюс. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, магазины, маркетплейсы, ТЦ «Матрешка», театр «Ангажемент», Храм а также удобная транспортная развязка, позволяющая быстро

добраться в любую точку города. Двор тихий и ухоженный, район спальный.

Рассматривается возможность обмена на двухкомнатную квартиру с доплатой. Номер предложения: 58521.





Move.ru - вся недвижимость России