

Создано: 15.12.2025 в 11:05

Обновлено: 20.12.2025 в 14:23

<https://tyumen.move.ru/objects/9287469983>

**Игорь Игоревич Штольц, Этажи**

**Тюмень**

**79829829506**

**Тюменская область, Тюмень, улица**

**Эльвиры Федоровой, 1к1**

**5 590 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Эльвиры Федоровой, 1к1

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

12.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28.5 м<sup>2</sup>

Этаж

11/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

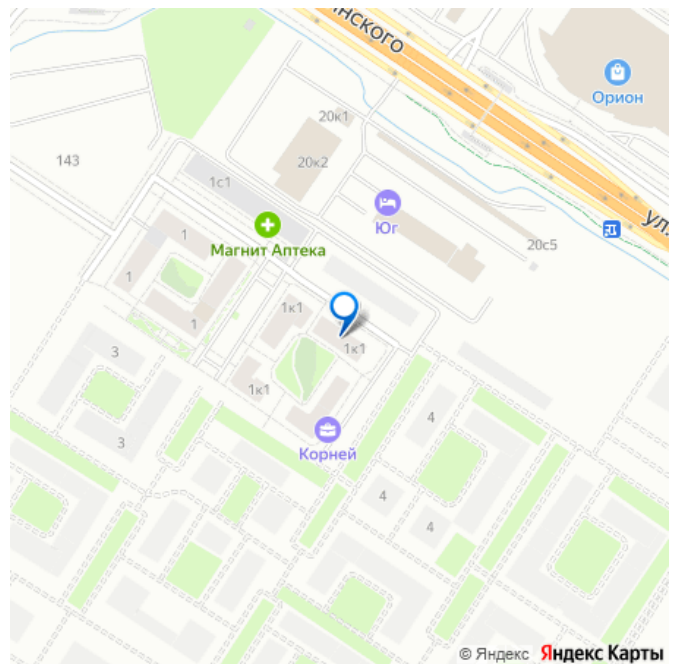
лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



Покупка в ипотеку

да

---

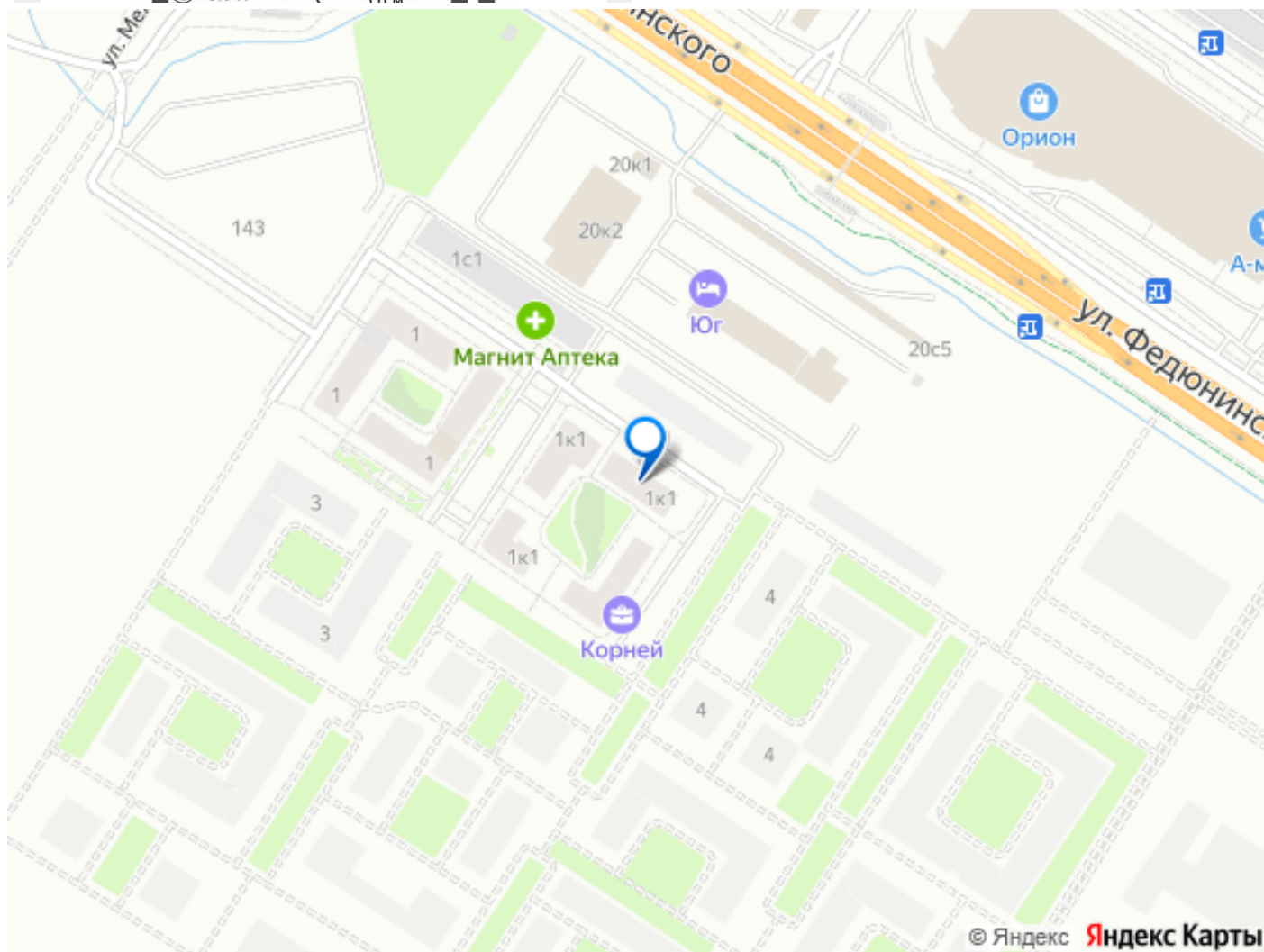
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в современном жилом комплексе «Корней» с качественным ремонтом, завершение которого запланировано на октябрь. Объект обладает высокой инвестиционной привлекательностью и готов к заселению в кратчайшие сроки. Квартира расположена на среднем этаже панельной новостройки, что гарантирует стабильную работу инженерных систем и оптимальные условия проживания. Планировка продумана до мелочей: изолированные комнаты, кухня увеличенной площади с возможностью размещения обеденной группы, отдельный санузел и балкон во всю длину гостиной. Высота потолков и панорамное остекление создают ощущение простора и наполняют пространство естественным светом. Жилой комплекс отличается развитой собственной инфраструктурой и отличной транспортной доступностью. В пешей доступности расположены торговые центры «Кристалл» и «Южный», а также объекты повседневного спроса — аптеки, супермаркеты. Выгодное расположение района обеспечивает быстрый выезд на ключевые магистрали города, что особенно ценно для владельцев личного транспорта. Дом оснащен современными системами безопасности, во дворе организовано видеонаблюдение и охраняемая территория. Документы полностью готовы к сделке, рассматриваются варианты с торгом для серьезных

покупателей. Актуальность предложения подчеркивается срочностью продажи, что открывает возможности для выгодной покупки. Для организации просмотра и получения дополнительной информации свяжитесь с собственником. Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 195164 Номер в базе: 1883581





Move.ru - вся недвижимость России