

Создано: 20.01.2026 в 18:49

Обновлено: 22.01.2026 в 20:00

<https://tyumen.move.ru/objects/9288166327>

Специалист Ольга, Этажи Тюмень

**79821321046**



**Тюменская область, Тюмень, улица 30 лет Победы, 46**

**4 500 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица 30 лет Победы, 46

Улица

[улица 30 лет Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

1

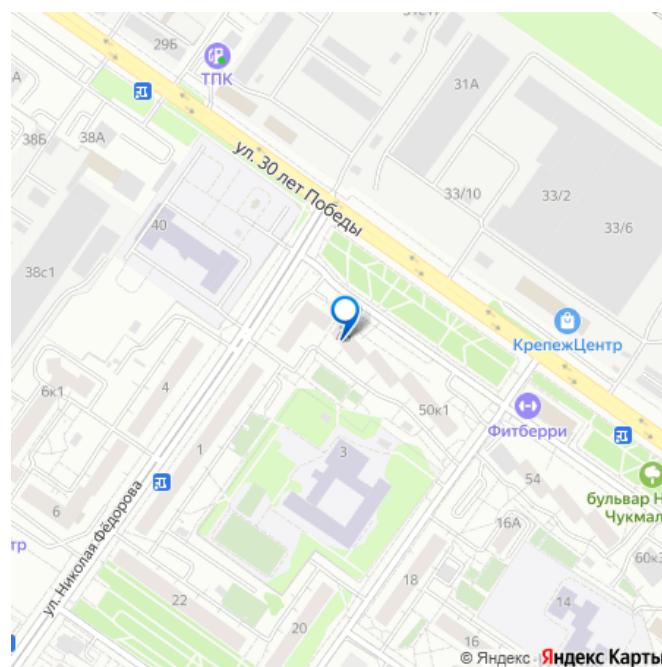
Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>



Общая площадь

29.4 м<sup>2</sup>



Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

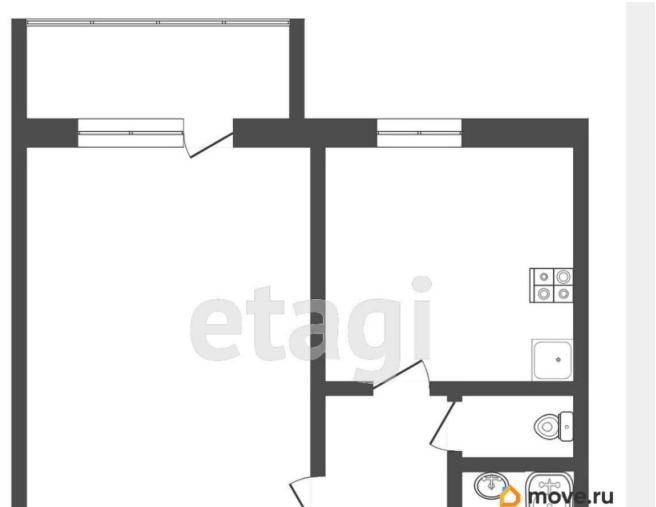
## **Описание**

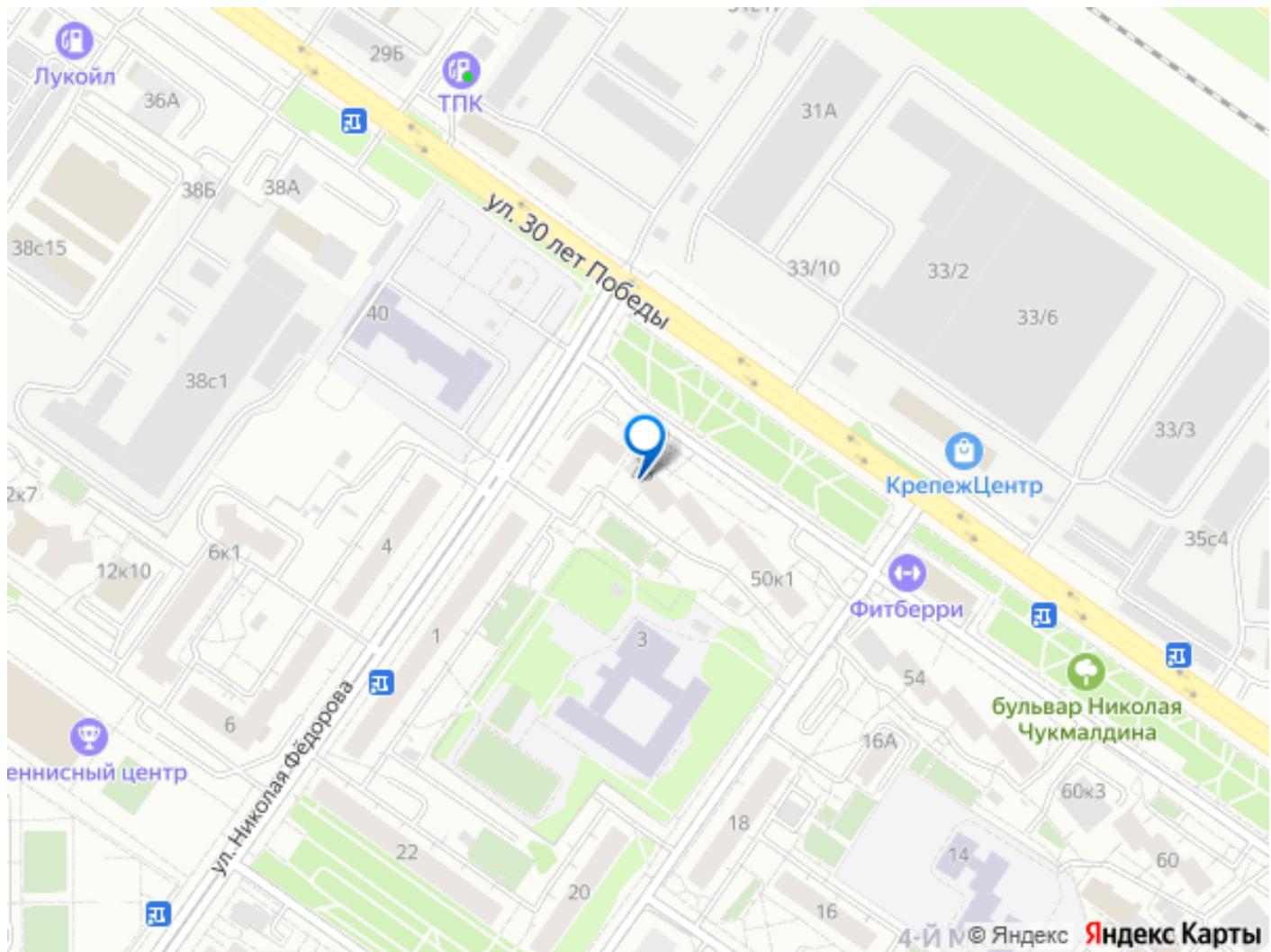
Предлагаю Вашему вниманию отличную однокомнатную квартиру со всей необходимой мебелью и техникой! В квартире выполнен хороший косметический ремонт. При продаже в квартире остается все кроме личных вещей и телевизора.

Квартира расположена на очень комфортном 7 этаже, есть отдельная кладовка -как гардеробная. Очень чистый ухоженный подъезд, соседи все порядочные, добрые.

Окна выходят во двор. Во дворе дома находится детский сад, ледовый каток, отличная детская, баскетбольная и волейбольная площадка. Школа через дорогу. Что обязательно оценят семьи, у которых есть дети! В пешей доступности расположены ТЦ Фаворит, цент Дзюдо, теннисный центр, магазины, кафе, березовая роща. Также рядом находятся ТЦ Кристалл, Ашан, Леруа Мерлен, Лента, Метро, ТЦ Тюменский! Скучно точно никому не будет!

Отличная транспортная развязка! Можно выехать и по ул. 30 лет Победы и по ул. Широтной в разные направления! Спешите стать обладателем своего уютного теплого гнездышка! Звоните в любое время! Помогу одобрить ипотеку и выйти на сделку максимально быстро и комфортно! Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 33954 Номер в базе: 5845886





Move.ru - вся недвижимость России