

Создано: 11.09.2025 в 12:52

Обновлено: 14.12.2025 в 13:16

<https://tyumen.move.ru/objects/9285568801>

**Марина Иштирякова, Адвекс**

**Недвижимость**

**79166958922**

**Тюменская область, Тюмень, улица**

**Максима Горького, 10к1**

**4 450 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Максима Горького, 10к1

Улица

[улица Максима Горького](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.6 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

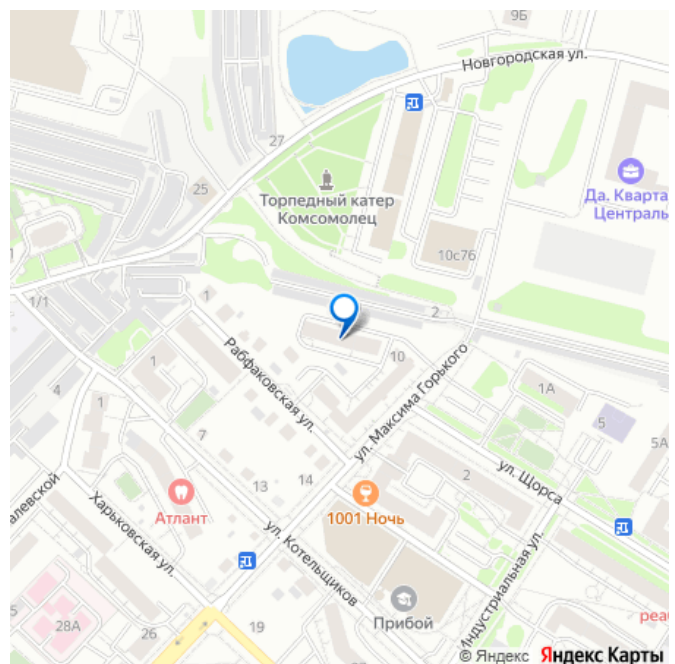
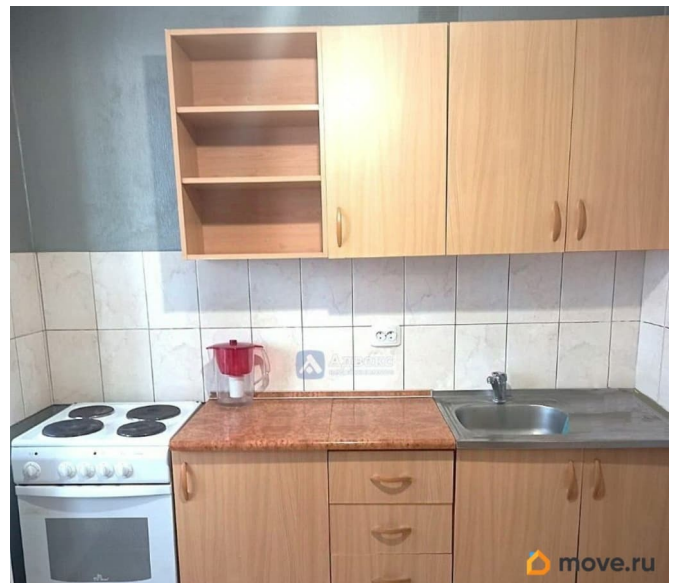
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

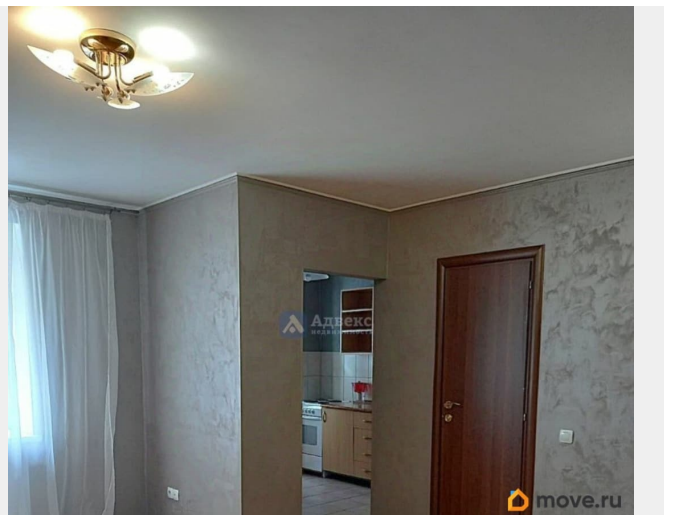
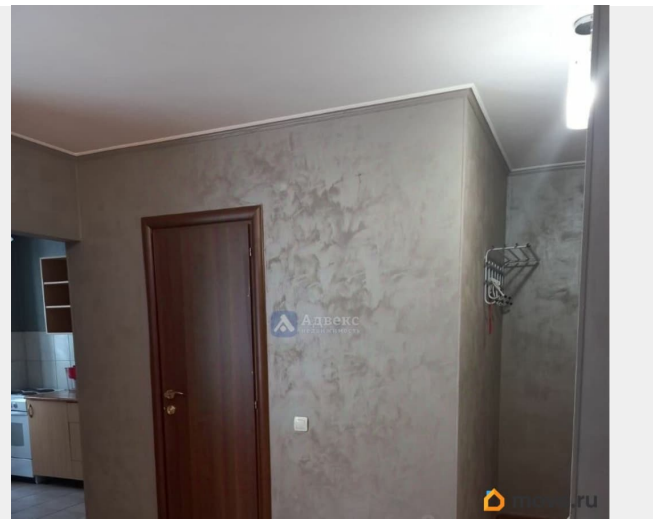
возможна ипотека, лифт, парковка

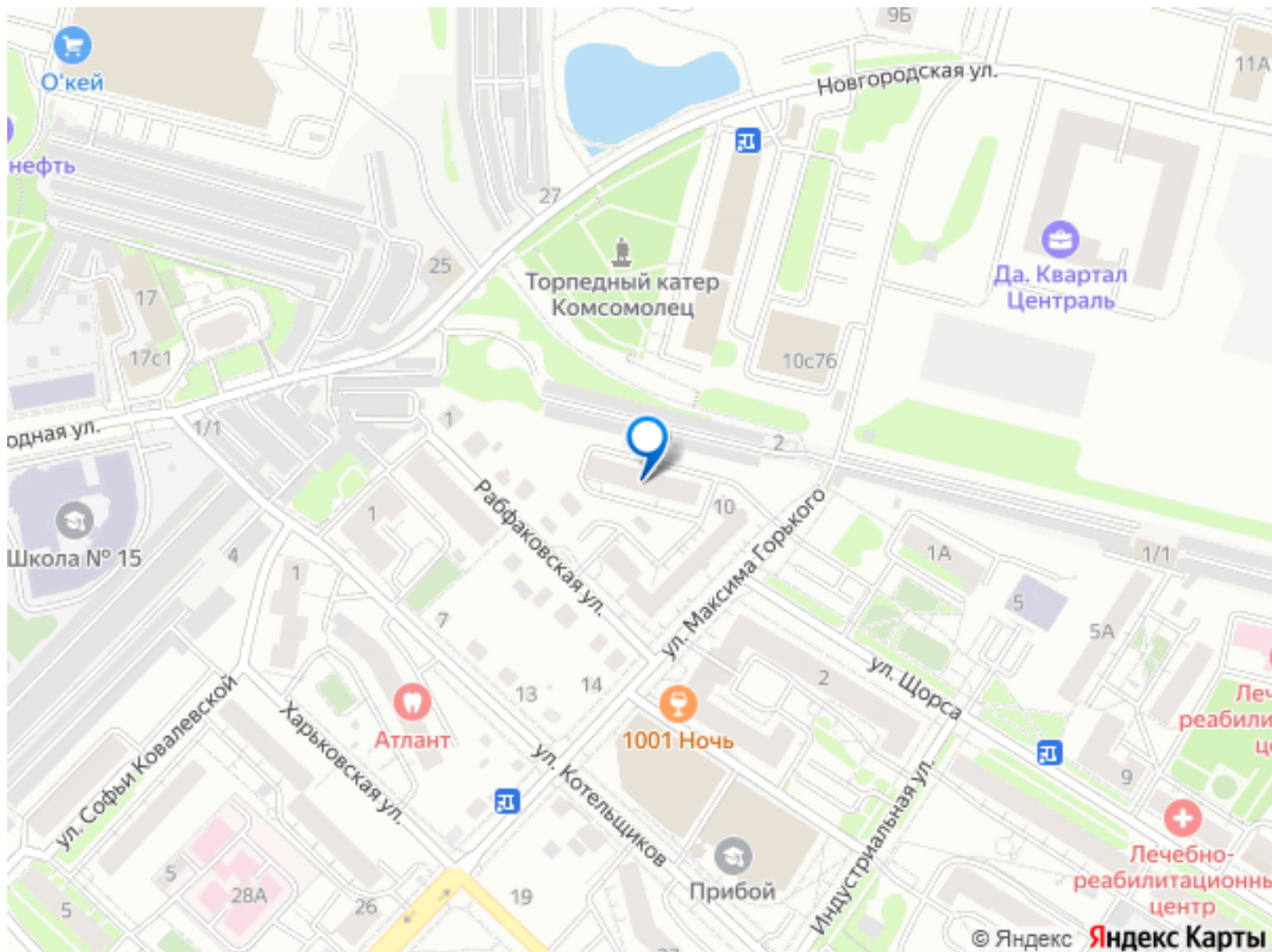
## Описание

Квартира в кирпичном доме в центральной части Тюмени, уютная и тёплая. Выполнен косметический ремонт: на стенах декоративная штукатурка под покраску, на полу ламинат, потолки выровнены и окрашены. Выход из кухни на застекленную лоджию. Вид из окон во двор. В совмещенном санузле стены облицованы кафелем, на полу керамогранит. При продаже остается кухонный гарнитур и холодильник. На этаже всего 5 квартир. Подъезд чистый. Приличные семейные соседи. Управляющая компания расположена на 1-м этаже здания.

Территория закрытого двора огорожена забором, есть 2 въезда с автоматическими воротами. Двор просторный благоустроенный, есть детская площадка.

Удачный вариант для студентов, для деловых людей, а также для сдачи в аренду. Квартира свободна от проживания. Показ квартиры в любое время. Разумный торг обсудим  
Номер объекта: #1/548020/22044





Move.ru - вся недвижимость России