

🕒 Создано: 15.12.2025 в 11:16

Обновлено: 17.12.2025 в 07:11

<https://tyumen.move.ru/objects/9287439935>

**Наталья Геннадьевна Милкина, Этажи
Тюмень**

79199332160

**Тюменская область, Тюмень, улица 30
лет Победы, 79А**

3 600 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица 30 лет Победы, 79А

Улица

[улица 30 лет Победы](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

29.8 м²

Этаж

7/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

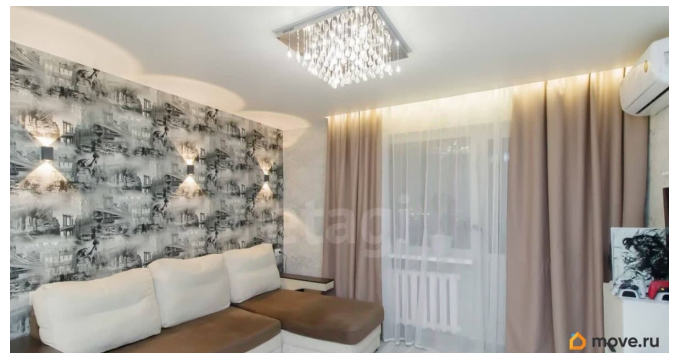
балкон

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

для заметок

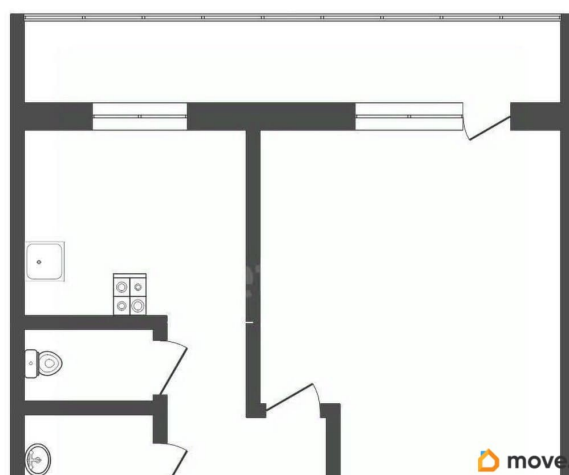
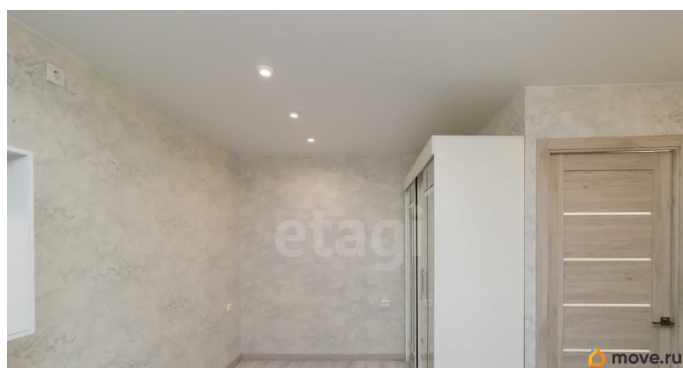
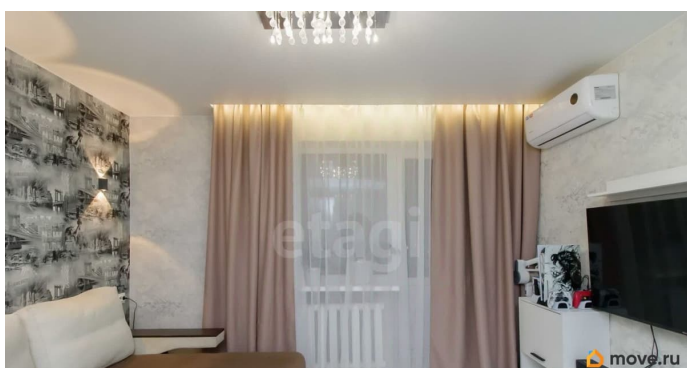


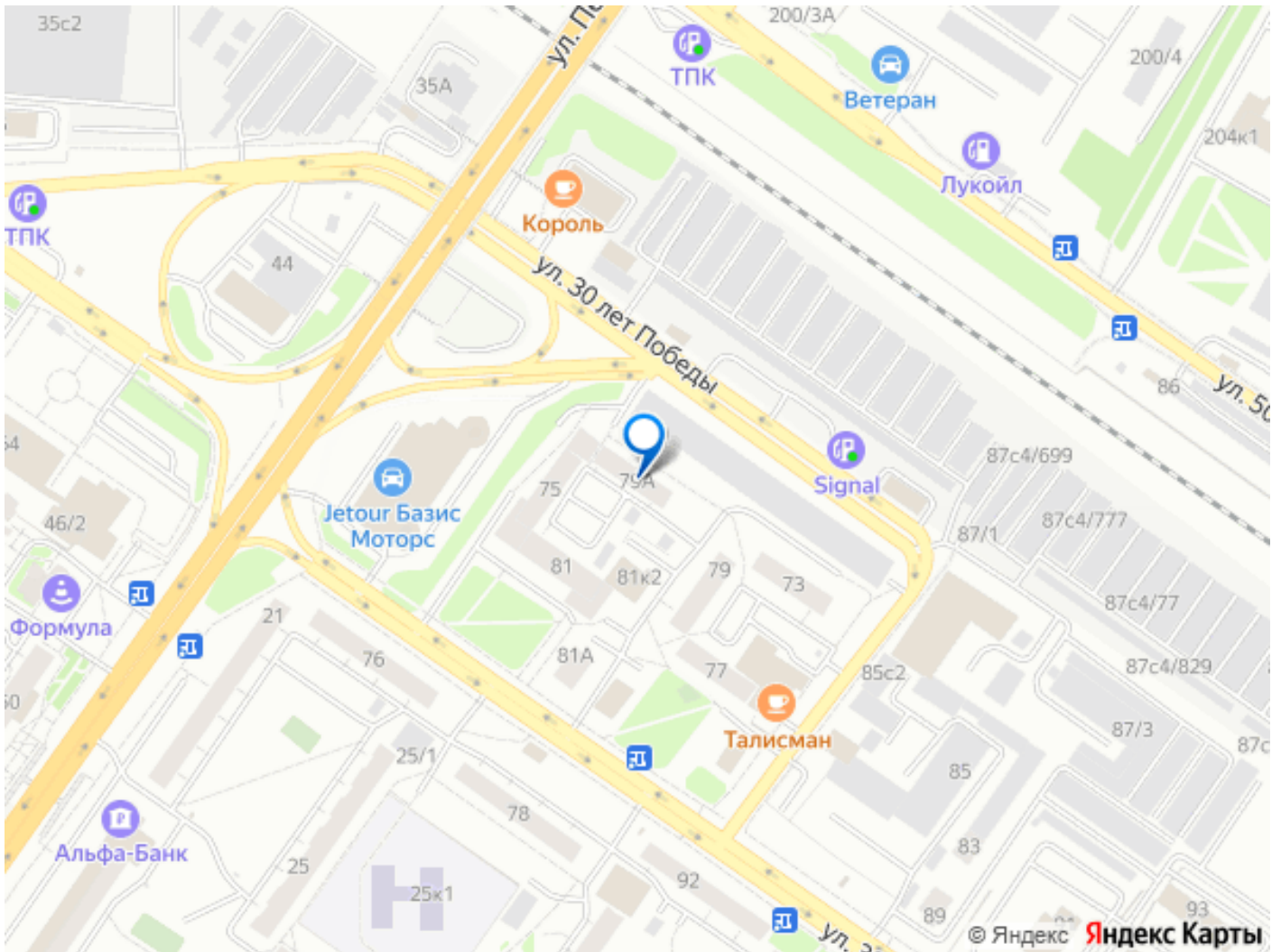
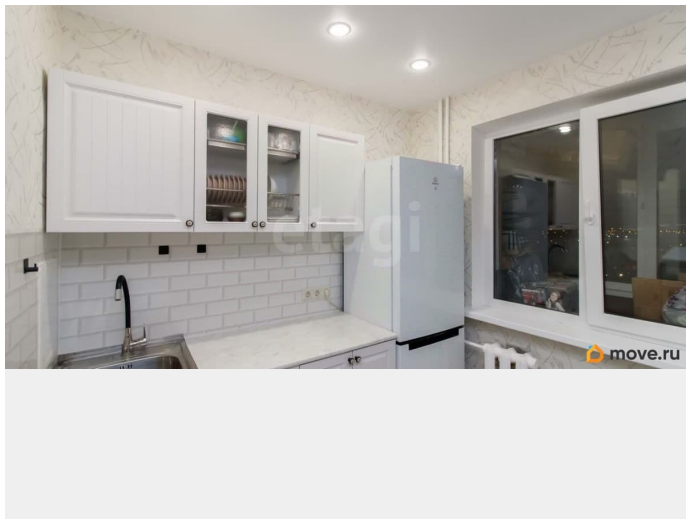
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается светлая однокомнатная квартира с классической планировкой, где кухня отделена от просторной комнаты. Основное помещение имеет удобную нишу, идеально подходящую для организации спального места или полноценной гардеробной системы. В квартире установлены современные пластиковые окна, обеспечивающие хорошую звукоизоляцию и сохранение тепла. Состояние объекта позволяет сразу заехать и жить. Выполнен частичный ремонт: полностью готова кухонная зона, комната, санузел, поменяна проводка, при продаже остается вся мебель, за исключением телевизора и личных вещей покупателя. Ключевым преимуществом объекта является просторная застекленная лоджия на два окна, которая представляет собой дополнительное многофункциональное пространство. Ее можно оборудовать под рабочий кабинет, зону для отдыха или использовать для хранения, значительно увеличив полезную площадь квартиры. Жилье расположено в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся supermarkets, аптеки, детские сады и школы. Отличная транспортная доступность обеспечивается близостью остановок общественного транспорта и выездов на основные магистрали, что позволяет быстро добраться до центра города. При продаже будет готов ремонт в санузле и заменят обе двери. Это практичное и выгодное предложение для первого самостоятельного жилья, инвестиции или

сдачи в аренду. МЫ ГАРАНТИРУЕМ
ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ
КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 60902 Номер в
базе: 10615210





Move.ru - вся недвижимость России