

Создано: 05.02.2026 в 22:28

Обновлено: 06.02.2026 в 22:31

<https://tyumen.move.ru/objects/9288900780>

Захар, Риелтор

89251234567

**Тюменская область, Тюмень, улица
Новаторов, 30**

5 434 810 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Новаторов, 30

Улица

[улица Новаторов](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

29.9 м²

Этаж

14/14



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

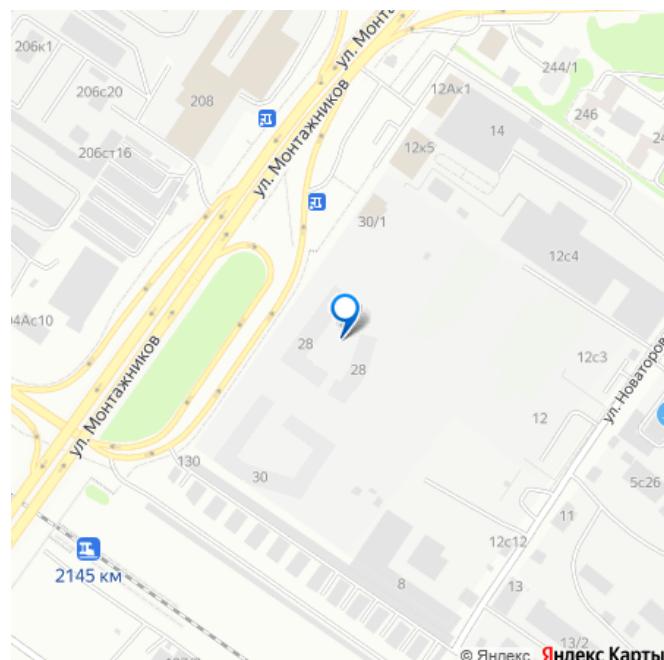
[Квартиры](#)

Ремонт

[с отделкой](#)

Квартира в новостройке

да

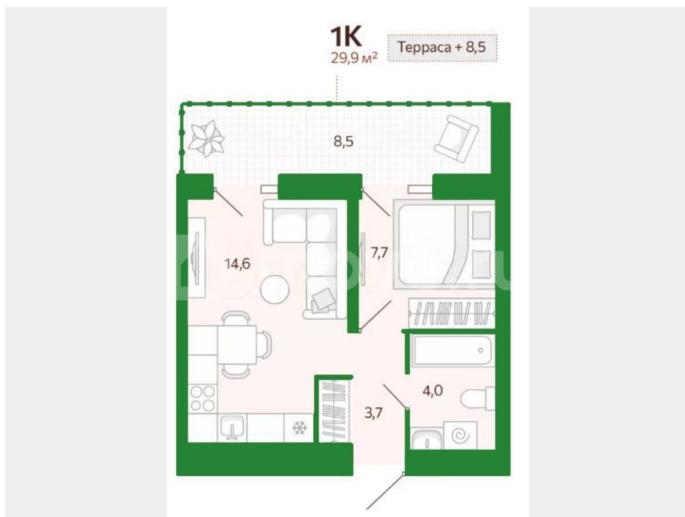
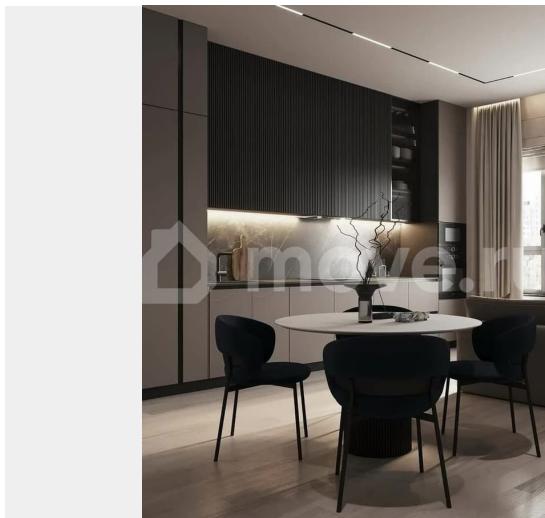


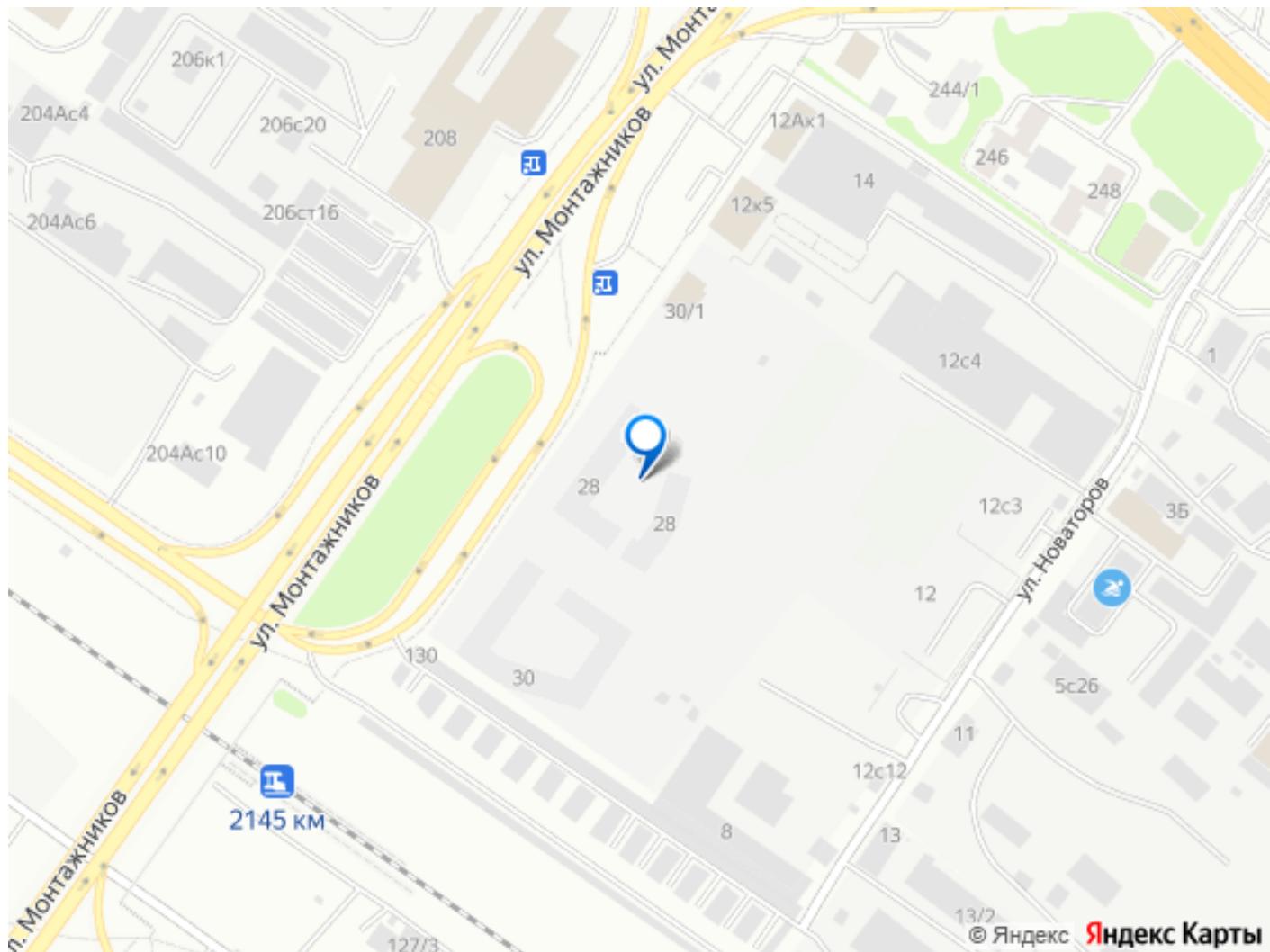
Описание

Акции при покупке квартиры: — Ставки от 4,5-5,75% (семейная, ИТ, дальневосточная, военная ипотека). — Персональные скидки до 5-7% при полной оплате или раннем выкупе.

— Рассрочка от застройщика без банков, подарочные опции (например, кладовая при покупке паркинга). — Специальная ставка от банков - комбинация ипотеки на основе семейной ставки 6% и основной ипотечной ставки банка. — Траншевая ипотека. — Можно купить с использованием материнского капитала или любого жилищного сертификата. — Трейд-ин.

Продается 1-комнатная квартира с террасой на крыше в ЖК «Новатор» Тюмень! Кухня-гостиная с террасой: прямым выходом на просторную террасу — утренний кофе с видом, барбекю с друзьями или рабочая зона на свежем воздухе. Комната с выходом на террасу: спальня с отдельным выходом на ту же террасу — приватность и свежий воздух, идеально для молодой семьи или удаленной работы. Прихожая с нишой: под вместительный шкаф-купе, зеркало, пуфик для обуви — эргономика европейского уровня. Совмещенный санузел: под ванну, душевую. Черновая отделка под ваши идеи, высота потолков 2,88 м.? Тихие виды, монолитно-кирпичные стены для тишины и тепла.? Комплекс комфорт-класса от ГК «ХаризМЫ» на ул. Новаторов. Закрытая территория без машин: фонтан, ландшафтный парк, бульвар, детские/спортивные зоны, видеонаблюдение. Подземный паркинг с подогревом, гостевая стоянка, кладовые.? 5 мин пешком: садик №12, школа №41, поликлиника «Кросно», World Class, бассейн «Стиль жизни». 10 мин транспортом: ТРЦ «Матрешка», парк «Гилевская роща», супермаркеты «Монетка», «Вики». Стрит-ретейл на 1 этаже: кафе, магазины, аптеки, салоны.





Move.ru - вся недвижимость России