

Создано: 19.08.2025 в 16:59

Обновлено: 19.12.2025 в 11:25

<https://tyumen.move.ru/objects/9286916203>

**Руслан Гальченко, Центр**

**Недвижимости**

**79199526007**

**Тюменская область, Тюмень, улица**

**Василия Малкова, 10**

**4 400 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Василия Малкова, 10

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

9.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

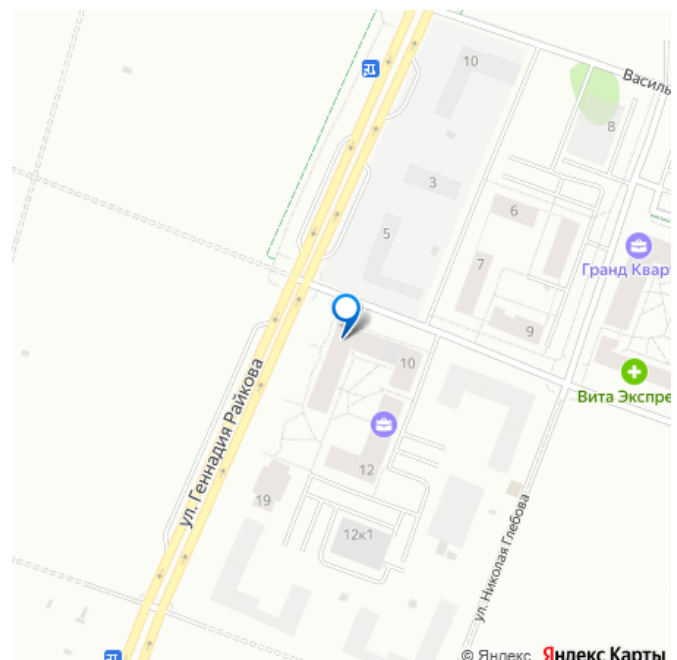
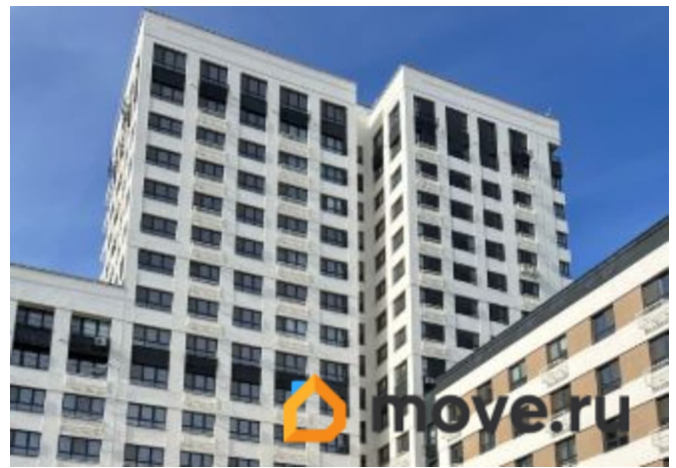
Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи



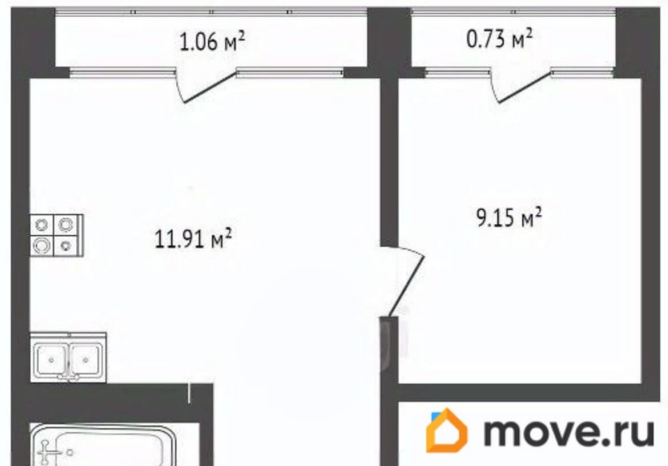
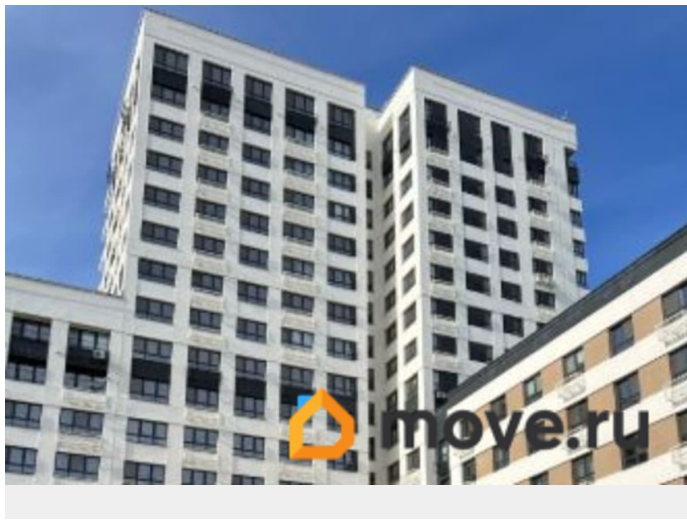
Покупка в ипотеку

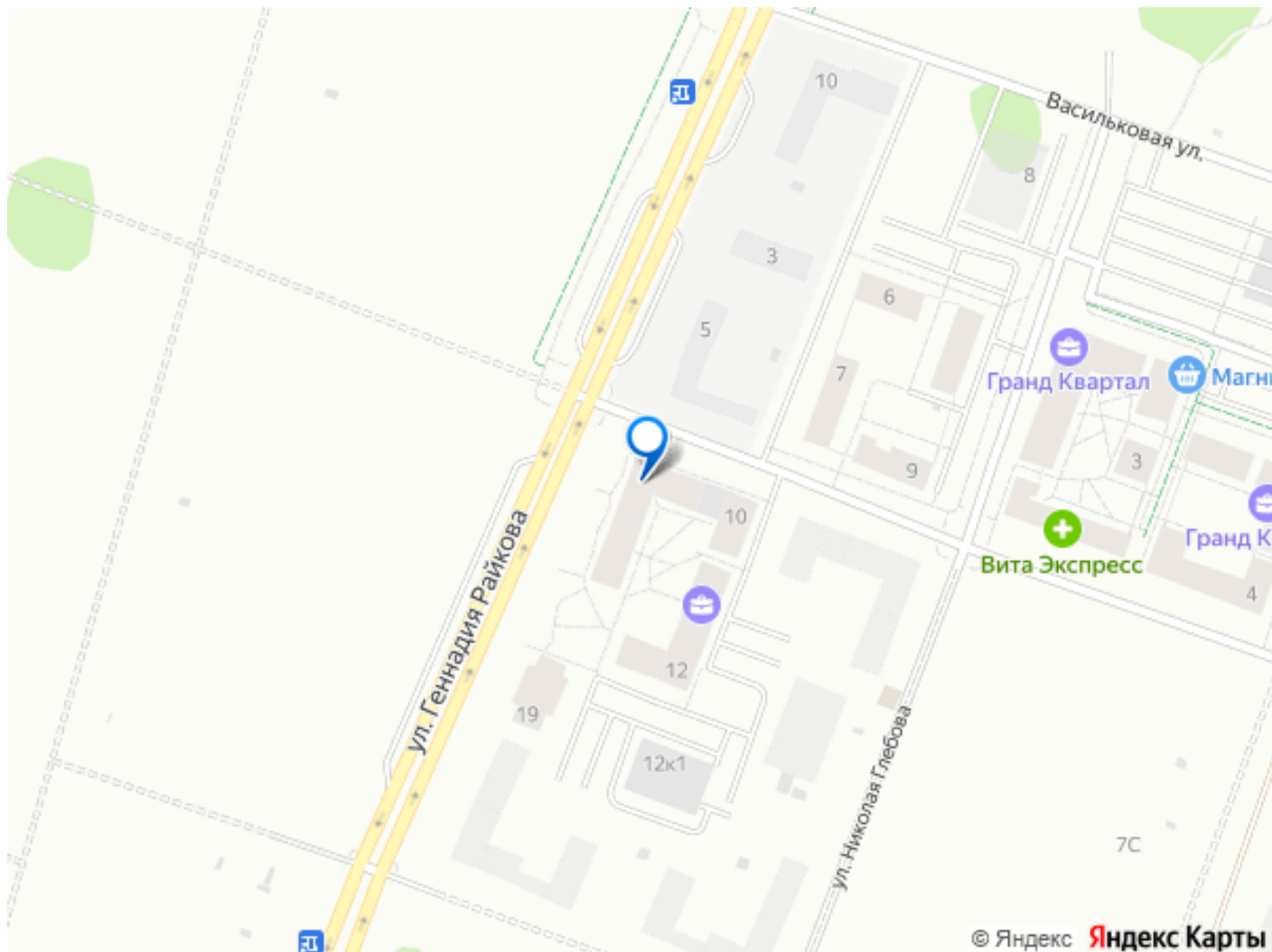
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продаётся функциональная 1 комнатная квартира в современном жилом квартале «Комарово-парк». Квартира сдаётся в улучшенной черновой отделке. Будут установлены: - Сейфовая входная дверь в квартиру - Гипсовая штукатурка стен под маяк - Стяжка пола с шумоизоляцией - Радиатор отопления с терморегуляторами - Розетки и выключатели - Разводка для ТВ, интернета и телефонии - Счетчики для расчета индивидуального потребления воды, электричества и отопления - Домофон - Тёплые окна. 5-камерный армированный профиль с двухкамерным стеклопакетом. - Регулируемый подоконный приточный клапан, обеспечивающий естественный приток свежего воздуха в квартире. Квартал расположен между Червишевским и Московским трактом, рядом с поселком Дударево. В шаговой доступности находится лесопарковая зона. В 8 минутах на машине и 20 минутах пешком построена школа. В 10 минутах на машине детский сад. Неподалеку проходит основная объездная дорога. Квартал имеет грандиозные перспективы развития и застройки, что позволит владельцам жилья полноценно отдыхать и проводить свободное время в уютной и современной среде. Лот 1158806





Move.ru - вся недвижимость России