

🕒 Создано: 15.12.2025 в 14:54

🔄 Обновлено: 16.12.2025 в 11:37

**Наталья Борисовна Суганенко, Этажи
Тюмень**

79199315684

**Тюменская область, Тюмень, улица
Самарцева, 19В**

3 400 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Самарцева, 19В

Улица

[улица Самарцева](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

30.5 м²

Этаж

3/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

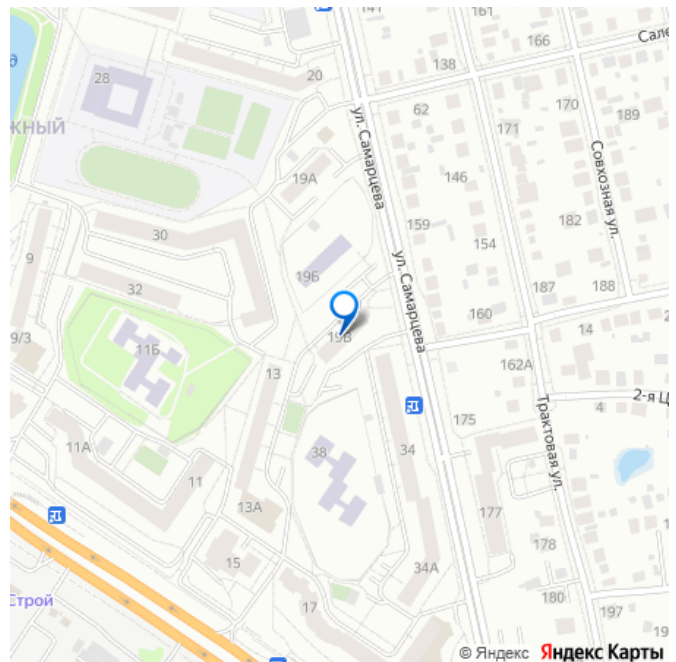
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт



Покупка в ипотеку

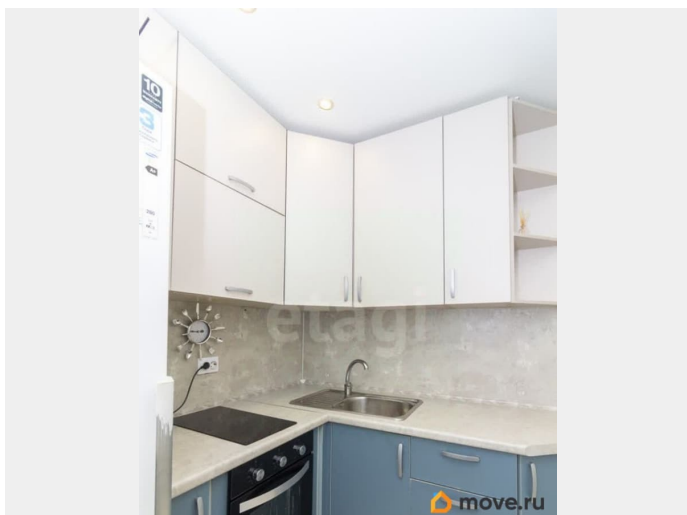
да

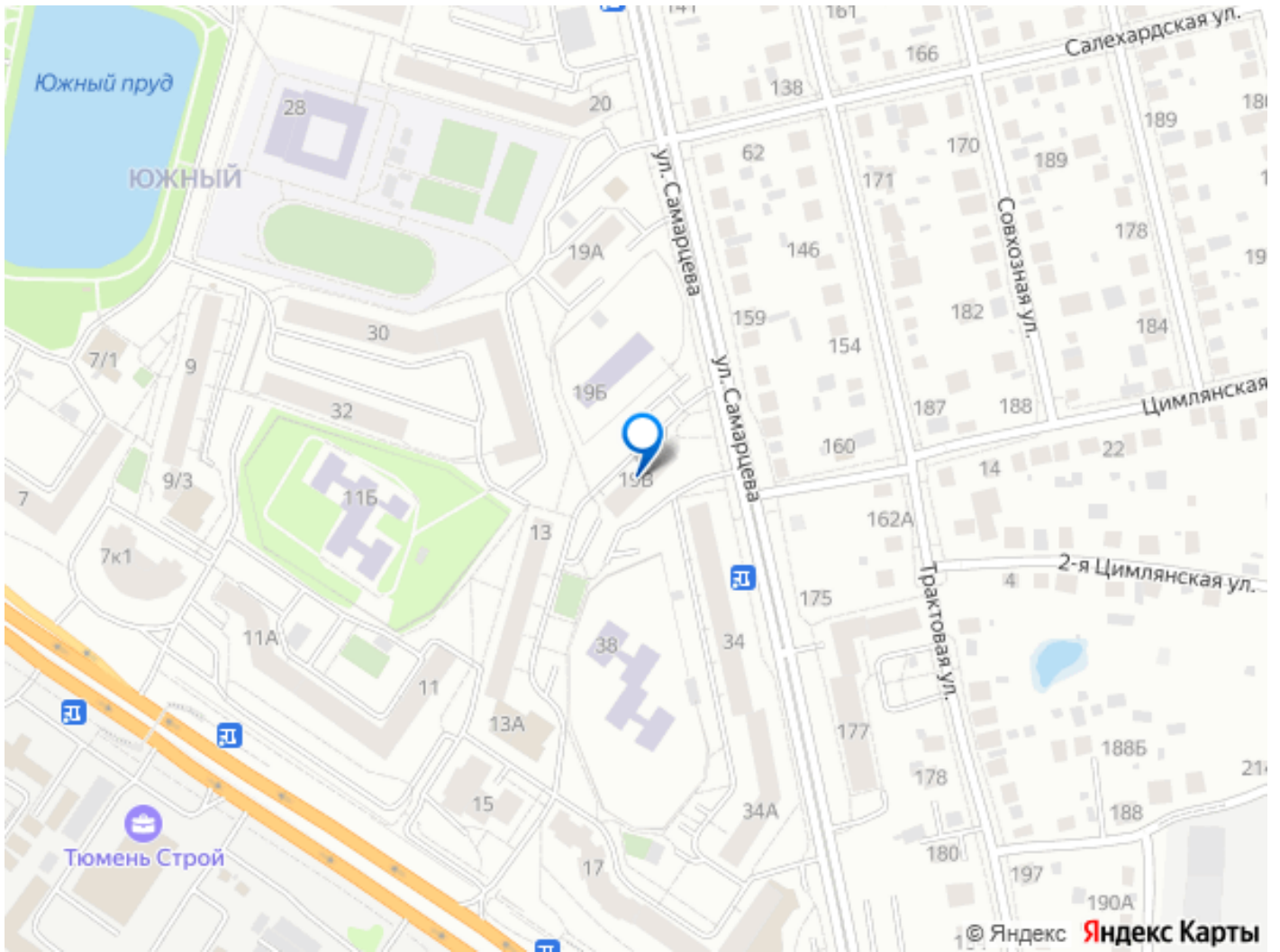
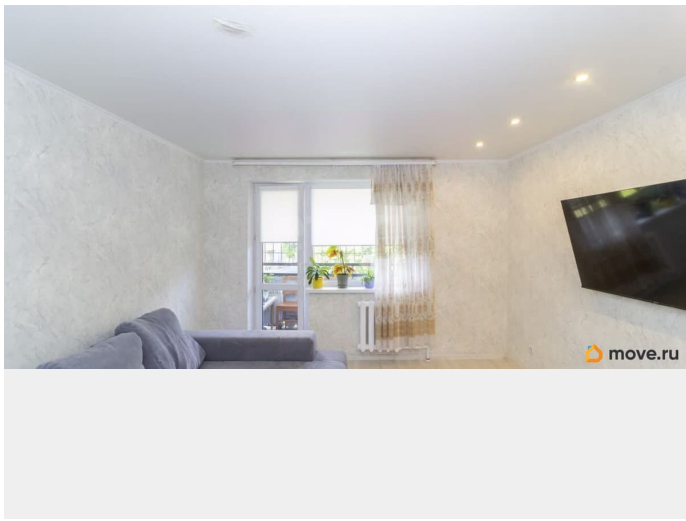
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается однокомнатная квартира с качественным косметическим ремонтом и продуманной планировкой. Главное преимущество объекта — просторная лоджия, которую можно использовать как дополнительное жилое пространство, зону отдыха или место для хранения. В квартире остается вся мебель и техника за исключением телевизора и стиральной машины, что позволяет заселиться сразу после покупки. Дом находится в хорошем состоянии благодаря недавно проведенному капитальному ремонту. Район отличается развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью. В шаговой доступности расположены школа и детские сады, что делает квартиру привлекательной для семей с детьми. Рядом находится Колледж производительных и социальных технологий, а также поликлиника, магазины, стоматологические клиники и салоны красоты. В 10 минутах ходьбы — торговый центр «Континент», ТЦ «Кристалл» с широким выбором товаров и услуг. Для любителей прогулок и отдыха на природе рядом оборудована зона у пруда Южный. Транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой части города: остановка общественного транспорта находится в непосредственной близости от дома. Квартира подойдет как для комфортного проживания, так и для инвестиций — локация и состояние объекта обеспечивают

высокий спрос на аренду. МЫ ГАРАНТИРУЕМ
ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ
КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 155651 Номер
в базе: 9013323





Move.ru - вся недвижимость России