

Андрей Вячеславович Хабаров, Этажи
Тюмень

79829215494

Тюменская область, Тюмень, улица 50
лет Октября, 47

4 390 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица 50 лет Октября, 47

Улица

[улица 50 лет Октября](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.51 м

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

30.6 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

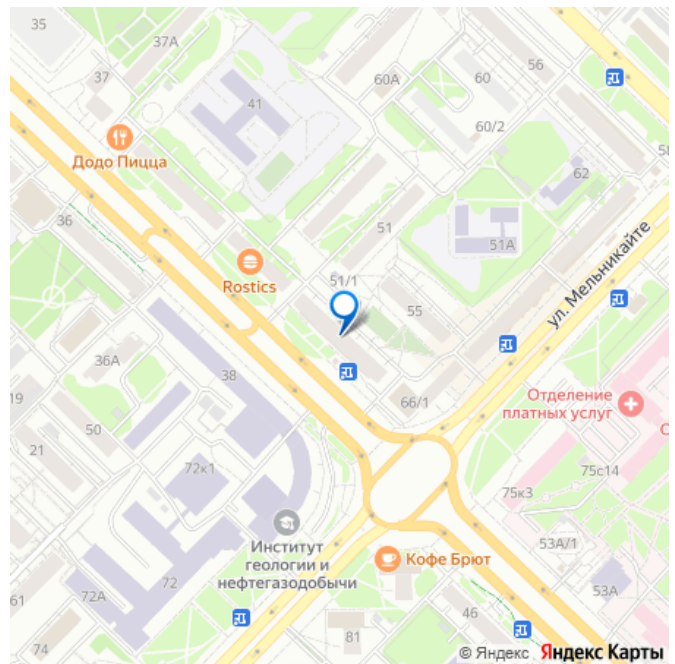
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

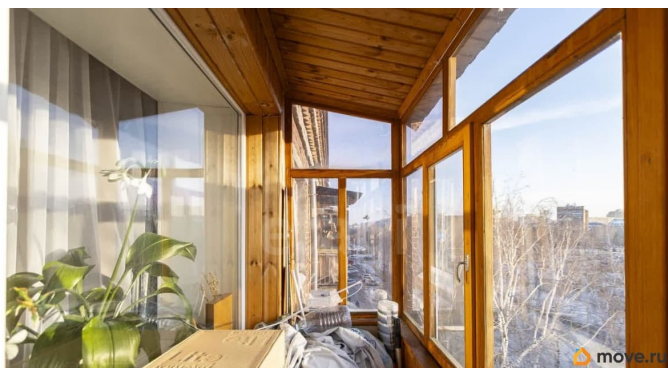
да

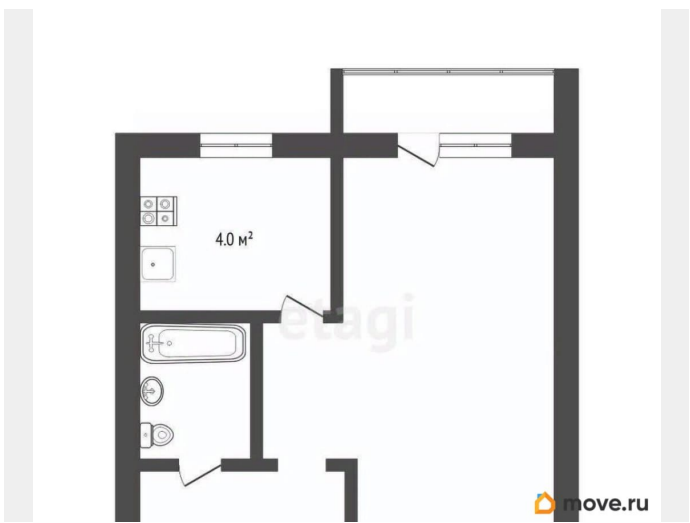
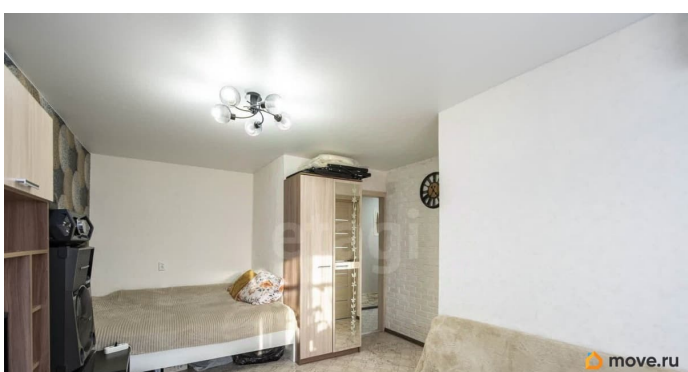
возможна ипотека, парковка

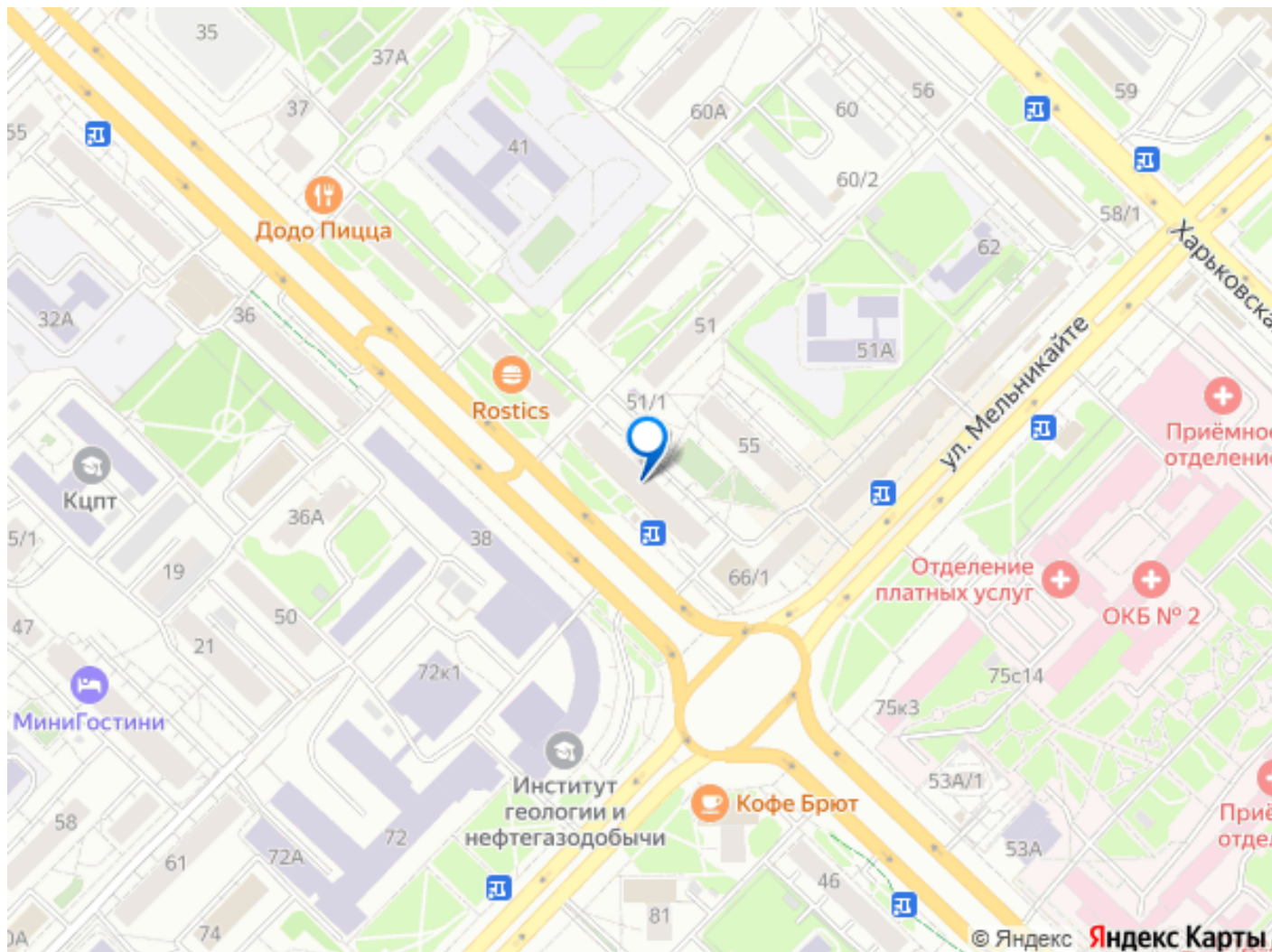
Описание

Продается уютная 1-комнатная квартира в отличном состоянии, готовая к комфортному проживанию! Эта квартира без обременений и долгов, что гарантирует чистую продажу. Взрослый собственник. Квартира расположена в районе с хорошей транспортной развязкой, что обеспечит вам легкий доступ ко всем необходимым объектам инфраструктуры. Свежий ремонт, натяжные потолки и новые межкомнатные двери создают атмосферу уюта и современности. Застекленный балкон станет идеальным местом для отдыха. В квартире остаются все необходимые элементы: электроплита, кухонный гарнитур, мощный кондиционер Electrolux, стенка, шкаф, диван и прихожая. Во дворе дома предусмотрена небольшая парковка, что добавляет удобства. В подъезде выполнен ремонт в 2020 году, а в 2023 году были проведены работы по замене электропроводки и водных коммуникаций в подвале. Замена труб к дому была осуществлена в 2022 году, что гарантирует надежность и безопасность. Инфраструктура района просто великолепна! В соседнем доме находятся банк ВТБ и детская художественная школа им. Митинского. В шаговой доступности расположены гимназия 12, детские сады и множество других образовательных

учреждений. Для заботы о здоровье рядом находятся поликлиники, родильный дом, стоматологические клиники и областные больницы. Спортивные любители оценят фитнес-клуб в доме и близлежащие спортивные комплексы, где доступны различные виды спорта, включая хоккей, бокс и фигурное катание. Скоро после реконструкции откроется бассейн, что станет еще одним плюсом для активного образа жизни. Для любителей вкусной еды рядом расположены кафе и рестораны, а также торговые центры и магазины, где вы найдете все необходимое. Удобная доставка товаров от популярных сервисов также в вашем распоряжении. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Пешком до центра города всего 30 минут. Звоните и записывайтесь на просмотр! **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 54173 Номер в базе: 4434978







Move.ru - вся недвижимость России