

Создано: 09.10.2025 в 16:07

Обновлено: 10.12.2025 в 18:50

https://tyumen.move.ru/objects/9285599584

Ольга Геннадьевна Мындра, Этажи  
Тюмень

79829307293

Тюменская область, Тюмень, Уральская  
улица, 10

3 750 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Уральская улица, 10

Улица

[улица Уральская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

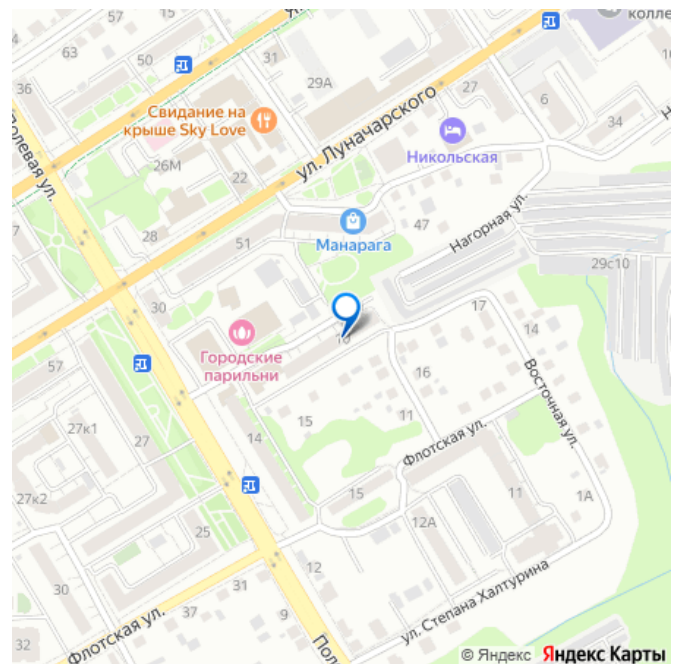
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Уважаемые покупатели. Представляю вашему вниманию уютную, полностью готовую к проживанию квартиру в любимом всеми районе - Дом Обороны! Особенностью планировки является наличие балкона на первом этаже! Также плюсом квартиры является вместительная ниша в коридоре, где с легкостью можно разместить гардеробную. В квартире сделан хороший косметический ремонт. В зале потолок натяжной, полы - ламинат. В коридоре и кухне потолок - штукатурка, полы керамогранит. Установлена надежная входная дверь. Все межкомнатные двери - натуральное дерево. Окна - ПВХ. Санузел совмещен, оформлен кафельной плиткой светлого тона. В подарок новому собственнику останется практически все, что необходимо для комфортного проживания - кухонный гарнитур с плитой и вытяжкой, вместительный шкаф- купе в зале, аккуратная мебельная горка, стиральная машинка. Для дополнительной безопасности установлена сигнализация! Есть линия городского телефона! Вся инфраструктура района в шаговой доступности. Три детских сада, 2 школы, рядом Пятёрочка, аптеки и банки. Если немного пройтись, то мы попадем в Сквер Юристов, Аллею Молодежи. Рядом ТЦ Амбар, ТИУ, бассейн «Зодчий», по прямой

Тюм колледж соц технологий, Высшая инженерная школа, Строительный институт. за поворотом: институт культуры, Аграрный университет, Институт химии и все Вузы центра. Документы полностью готовы к продаже. Один взрослый собственник. Возможна быстрая сделка. Звоните! Показ возможен в любое, удобное для вас время. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 124499 Номер в базе: 1515503

