

Создано: 27.11.2025 в 11:06

Обновлено: 08.12.2025 в 09:27

<https://tyumen.move.ru/objects/9286915716>

Руслан Гальченко, Центр  
Недвижимости

79199526007

Тюменская область, Тюмень, улица  
Энергетиков, 58

3 870 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Энергетиков, 58

Улица

[улица Энергетиков](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

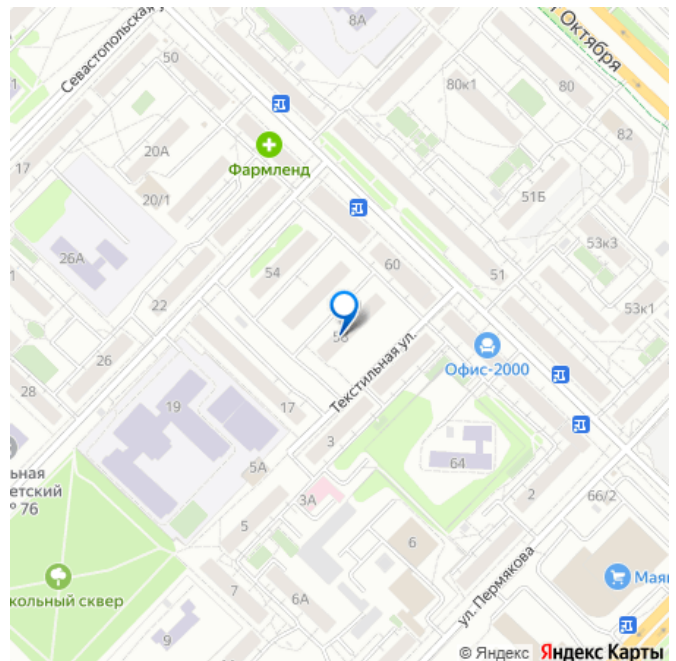
[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок

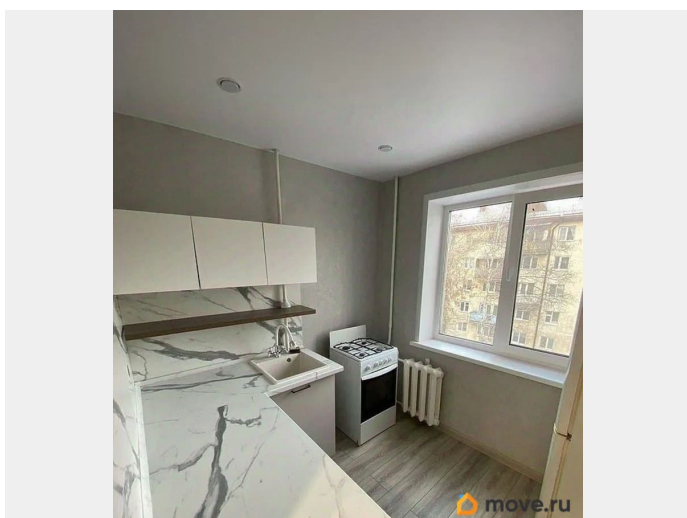
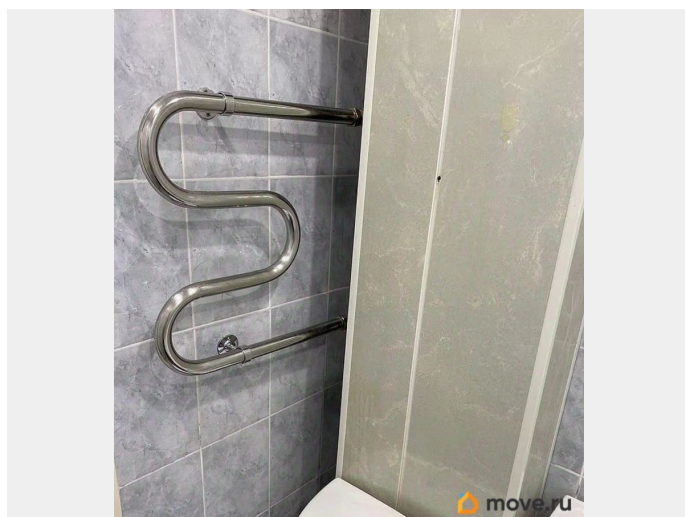
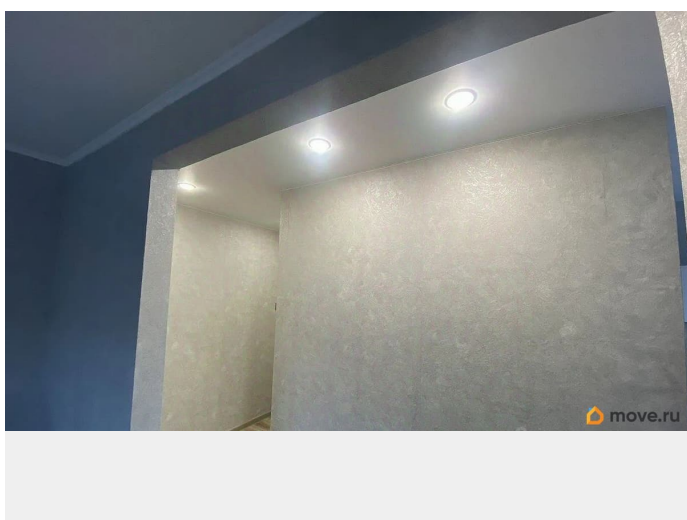
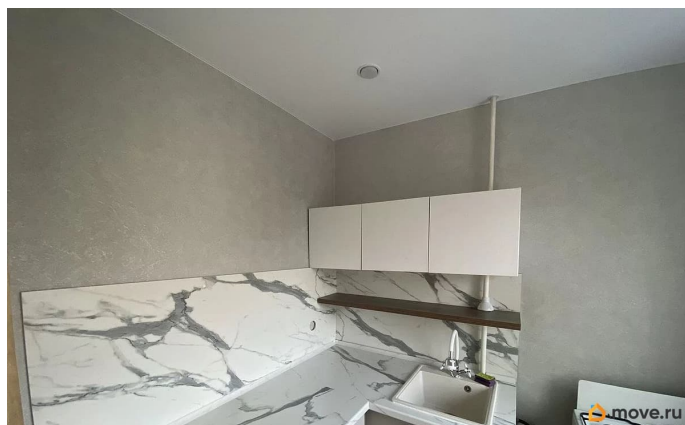
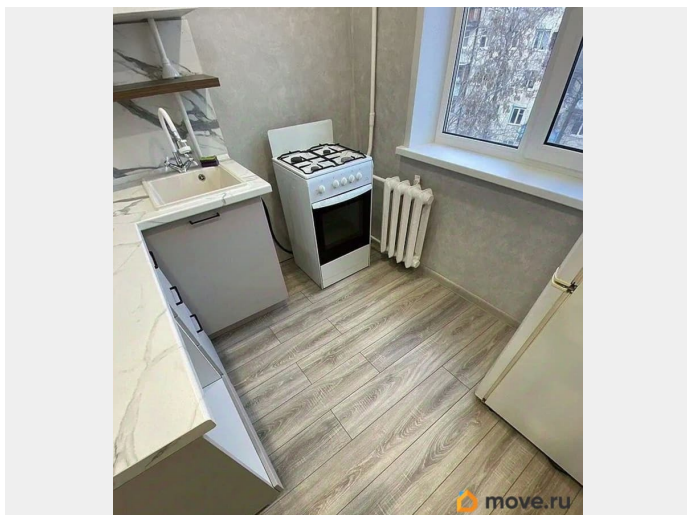


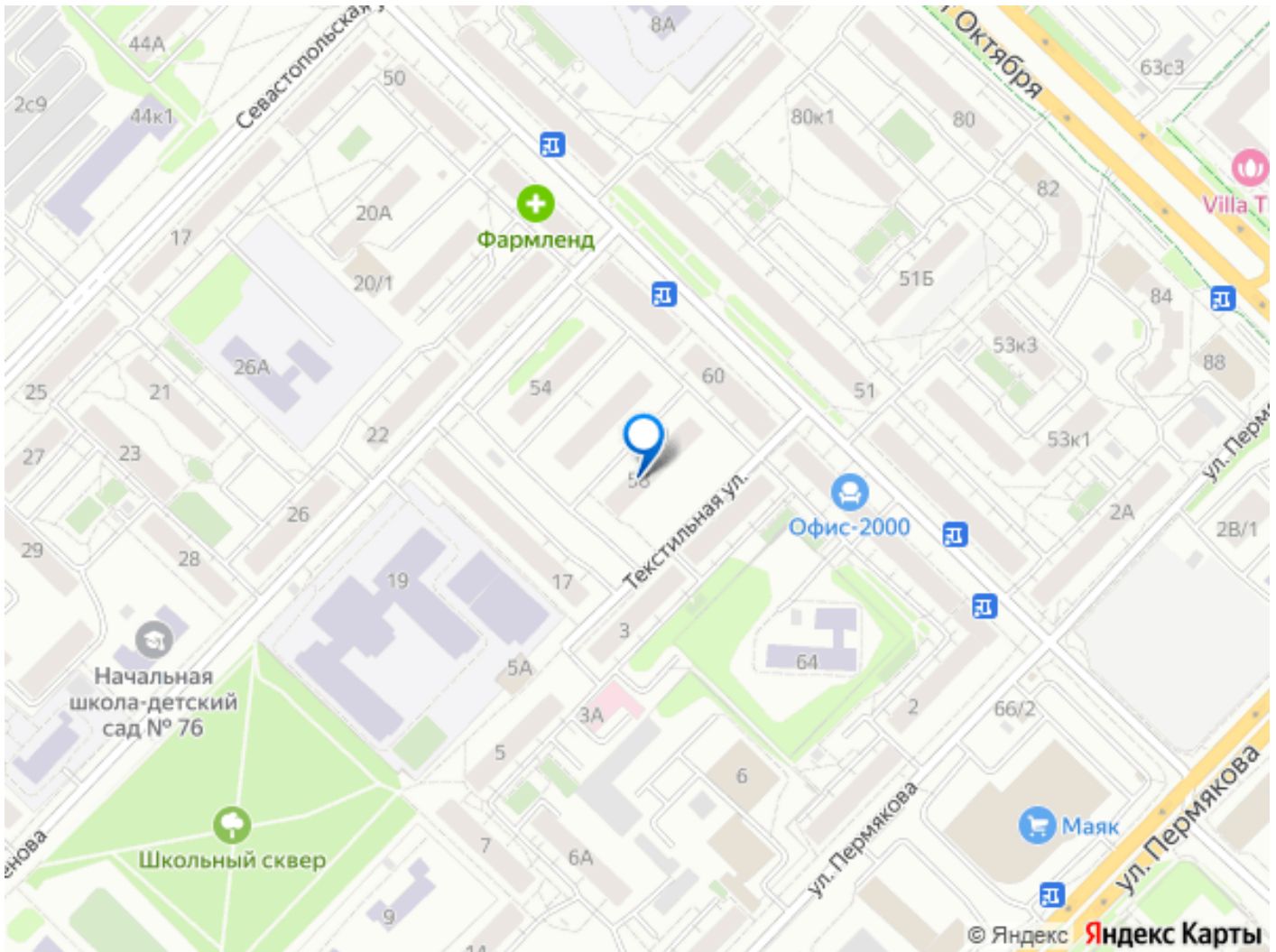
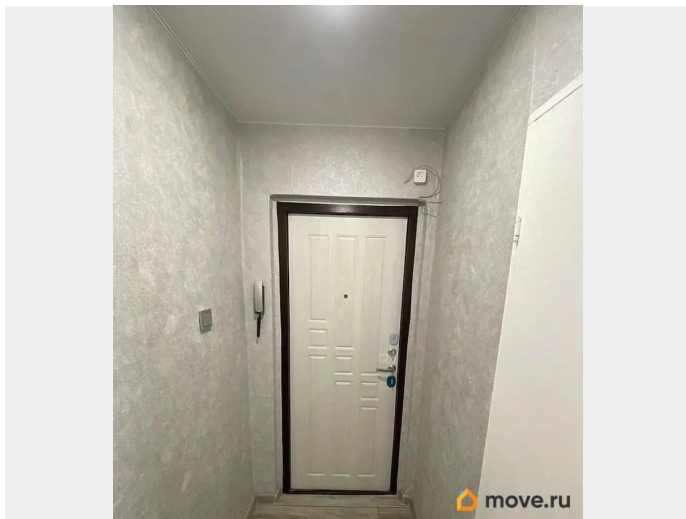
парковка

## Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира в центре Тюмени (район КПД) Идеальное сочетание комфорта, выгодного расположения и современного ремонта. Эта квартира — отличный вариант как для собственного проживания, так и для стабильных инвестиций в арендную недвижимость. О квартире: - Ремонт: Выполнен свежий косметический ремонт. Всё продумано до мелочей — от стильной люстры до практичного покрытия. - Состояние: Вся отделка и коммуникации практически новые. Вы сможете заехать сразу после покупки. - Оснащение: - Стильный кухонный гарнитур - Качественные пластиковые окна - Натяжной потолок с современной подсветкой - Новая надежная входная дверь - Ламинат - Планировка: Светлая и уютная, с хорошим инсоляцией. - Этаж: 4-й — оптимальный вариант, гарантирующий хорошую освещенность и минимальный шум с улицы. Выгодное расположение и развитая инфраструктура: Жизнь в центре — это прежде всего удобство. Всё самое необходимое находится в шаговой доступности: - Транспорт: Отличная транспортная развязка — легко добраться в любую часть города. - Образование: Рядом гимназия 16, детский сад 87 и корпус Тюменского индустриального университета. - Инфраструктура: В нескольких минутах ходьбы — продуктовые магазины, супермаркеты, кафе и службы быта. - Отдых: Поблизости расположен уютный сквер — идеальное место для прогулок, утренних

пробежек и отдыха на свежем воздухе. Ваш уютный уголок в центре города ждет нового хозяина! Лот 1160085





Move.ru - вся недвижимость России