

Создано: 10.12.2025 в 13:49

Обновлено: 12.12.2025 в 04:42

Тюменская область, Тюмень,
Велижанская улица, 66к1

5 100 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Велижанская улица, 66к1

Улица

[улица Велижанская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

30.9 м²

Этаж

18/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

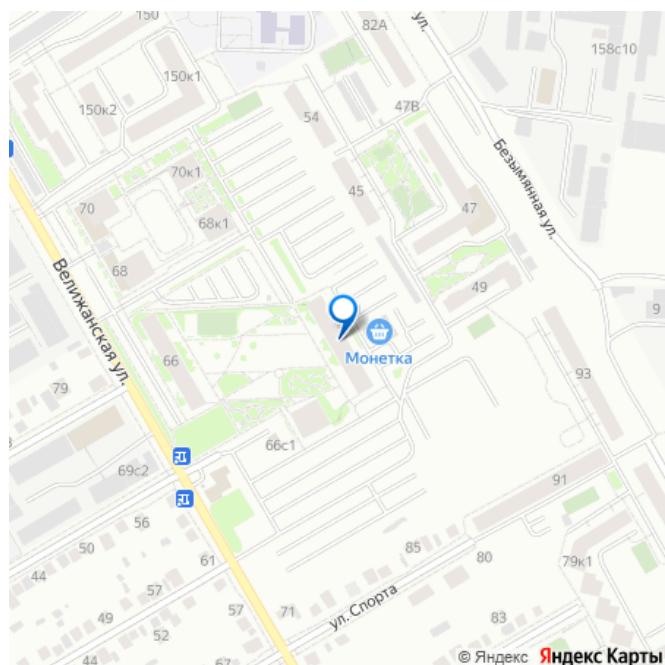
<https://tyumen.move.ru/objects/9287320597>

Наталья Анатольевна Дикая, Этажи

Тюмень

79829715520

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Срочная продажа!! Функциональная компактная 1 ком квартира общей площадью 30,9 кв.м. (+6 кв.м. лоджия) в ЖК Заречный.

Продуманная планировка. При входе просторная прихожая (4 кв.м). Кухня (9 кв.м) в выходом на большую остекленную лоджию.

Большая комната (17 кв.м) позволяет распланировать пространство на зону отдыха и спальни. РЕМОНТ. Квартира с хорошим косметическим ремонтом. На полу качественный линолеум, На стенах стильные обои. Потолки натяжные, пластиковые стеклопакеты. Санузел совмещенный в кафеле. Установлена сплит система.

Расположение на 18-м этаже обеспечивает отличные видовые характеристики. ДОМ.

Современный монолитный дом, построенный в 2020 году, предлагает вам комфорт и безопасность. Закрытая территория с

детской площадкой и видеонаблюдением по всему периметру обеспечит спокойствие вам и вашим близким. Просторная парковка, домофоны с камерами на калитке и в подъезде добавляют удобства. Низкие коммунальные платежи благодаря

собственной котельной. В вашем распоряжении грузовой и пассажирский лифты. На первом этаже находятся все необходимые услуги: продуктовый магазин, Wildberries, доставка еды, парикмахерская и Яндекс Маркет. Удобное расположение: в шаговой доступности несколько детских садов, лицей 81, школы, а также детская и

взрослая поликлиники, стоматология. Вокруг множество магазинов, рынок и автобусные остановки, что обеспечит вам легкий доступ ко всем районам города. Всего 15 минут на автомобиле до центра города! Отличная транспортная развязка и близость к Гагаринскому парку, где вы сможете гулять, заниматься спортом и активно отдыхать, делают это место идеальным для жизни. Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 61142 Номер в базе: 10594581

