

Создано: 18.12.2025 в 14:55

Обновлено: 08.01.2026 в 19:24

<https://tyumen.move.ru/objects/9287546767>

**Марина Владимировна Женихова,  
Этажи Тюмень**

**79827823011**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Дружбы, 132**

**3 100 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Дружбы, 132

Улица

[улица Дружбы](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

7/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

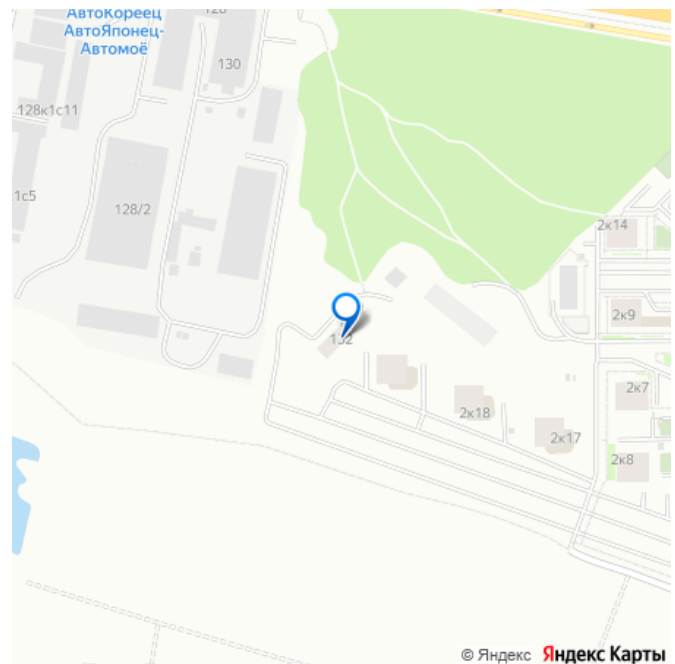
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

для заметок



**ВНИМАНИЕ!! СРОЧНАЯ ПРОДАЖА ИЛИ ОБМЕН НА ДОМ!!!** Просторная квартира с современным косметическим ремонтом расположена в районе ЖК «Горизонт» в Заречном микрорайоне Тюмени.

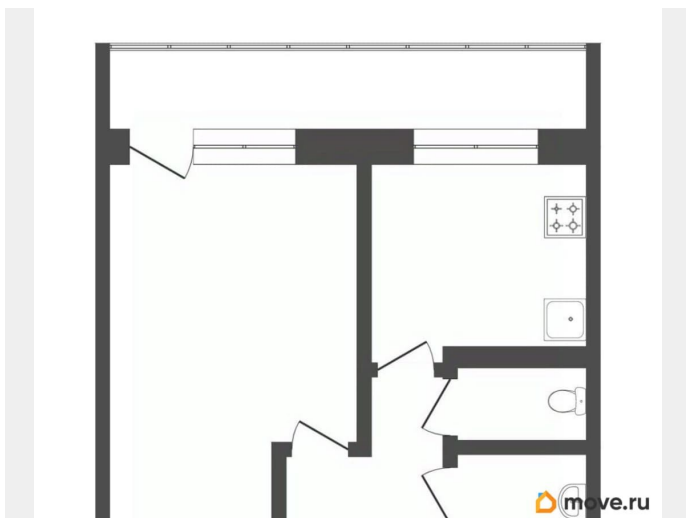
**ПРЕИМУЩЕСТВО КВАРТИРЫ:** -Большая просто огромная ЛОДЖИЯ -Комната позволяет зонировать на 2 зоны (гостевая и спальная зоны или взрослая и детская зоны) -заезжай и живи!!

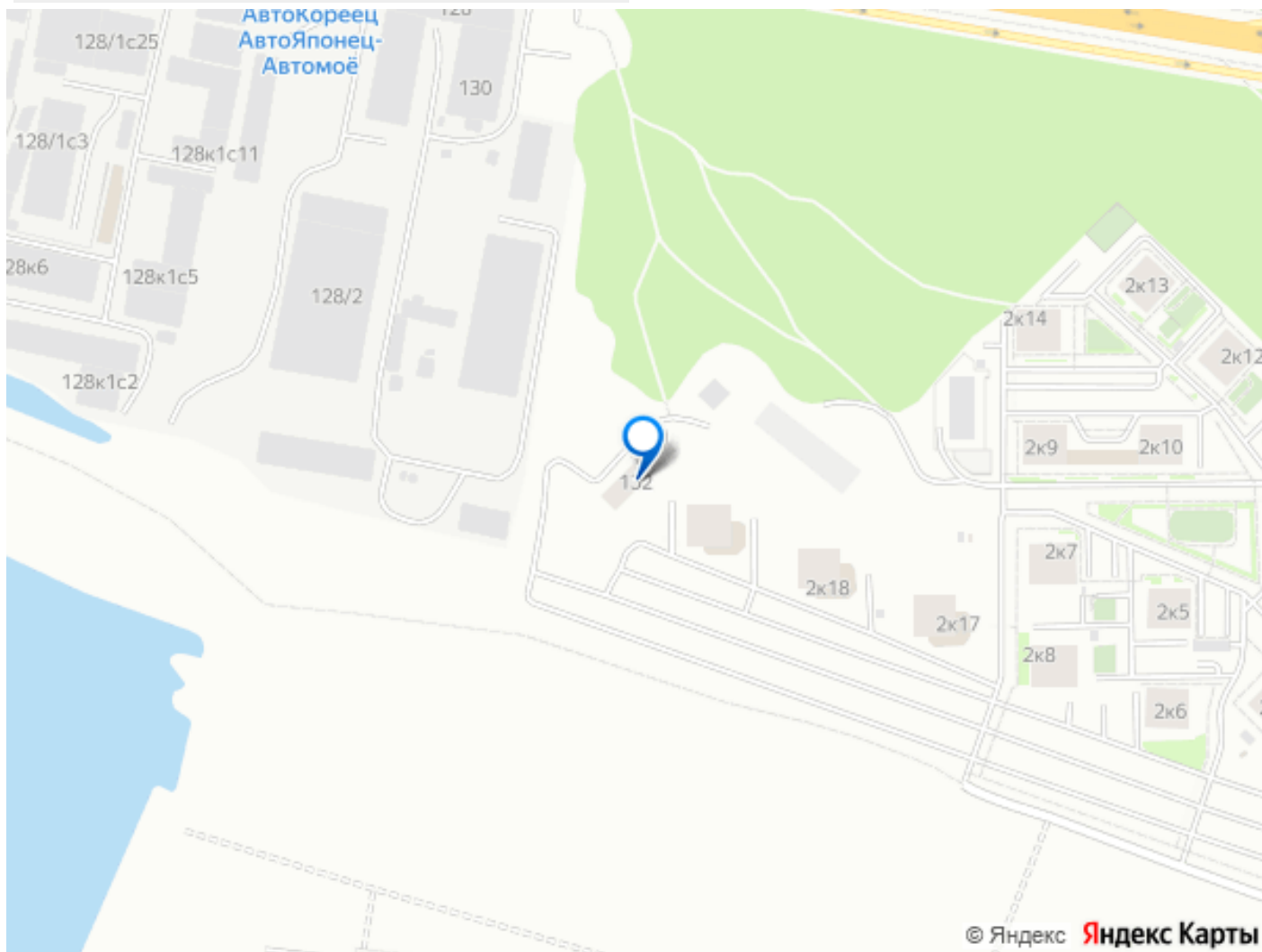
**ПРЕИМУЩЕСТВА РАЙОНА:** ЖК расположен в начале одной из главных улиц Тюмени - Мельникайте, окружен природными объектами. Во дворе находится детский сад 172, в пяти минутах ходьбы — школа 36 и лицей 81. Повседневные потребности обеспечивают магазины «Магнит», «Красное&Белое», «Мегаполис», аптеки и стоматологии. Для масштабного шопинга в непосредственной близости работают торговый центр «Зеленый берег» и рынок «Алебашевский Базар». Транспортная доступность является ключевым преимуществом: остановка общественного транспорта «Геологоразведка» расположена в 500 метрах, обеспечивая сообщение со всеми районами города. Выезд на магистрали через улицы Мельникайте, Профсоюзную и Челюскинцев позволяет быстро добраться до центра Тюмени за 10-15 минут. Рядом проходит объездная дорога, что особенно удобно для автомобилистов. Жилой комплекс отличается благоустроенной территорией с современными детскими площадками и многочисленными парковочными местами.

**ПЕРСПЕКТИВА:** Рядом с жилым комплексом активно ведутся работы по благоустройству первого событийного парка «Алебашево» (подробности смотрите в интернете). Только представьте как тут поднимется цена за квадратный метр после завершения работ.

**МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ**

БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код  
пользователя: 67780 Номер в базе: 9822277





Move.ru - вся недвижимость России