

Создано: 26.11.2025 в 12:46

Обновлено: 10.12.2025 в 11:00

<https://tyumen.move.ru/objects/9286916232>

**Дарья Короткова, Центр**

**Недвижимости**

**79829325479**

**Тюменская область, Тюмень, улица**

**Урицкого, 44**

**4 300 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Урицкого, 44

Улица

[улица Урицкого](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

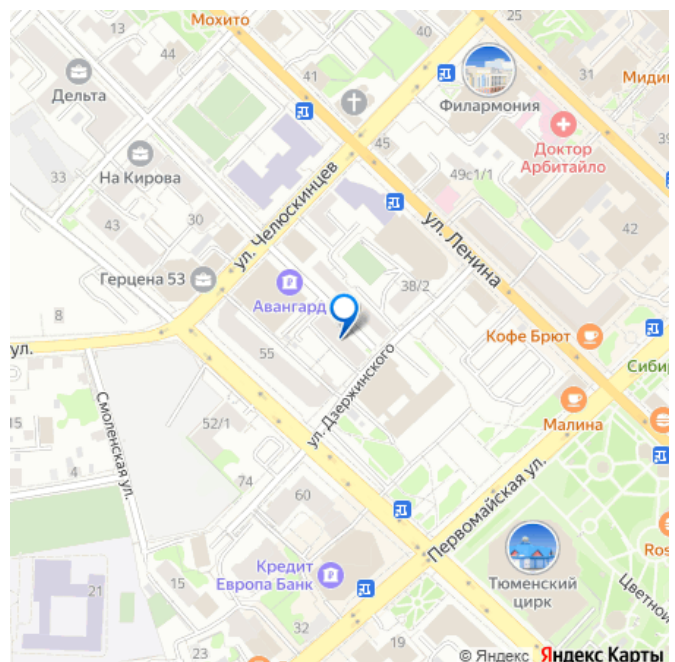
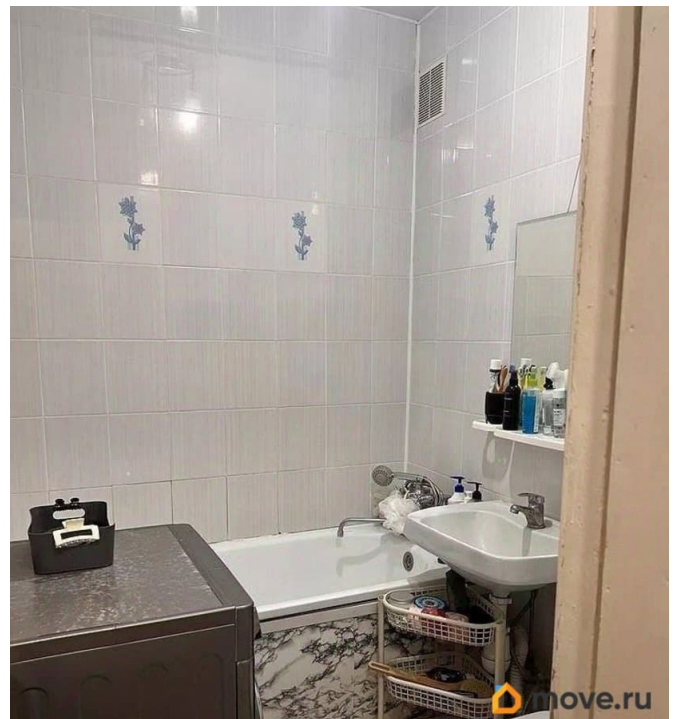
[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

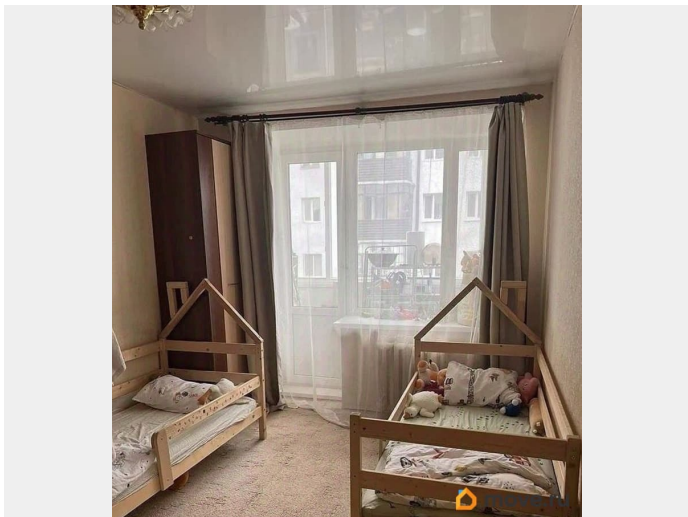
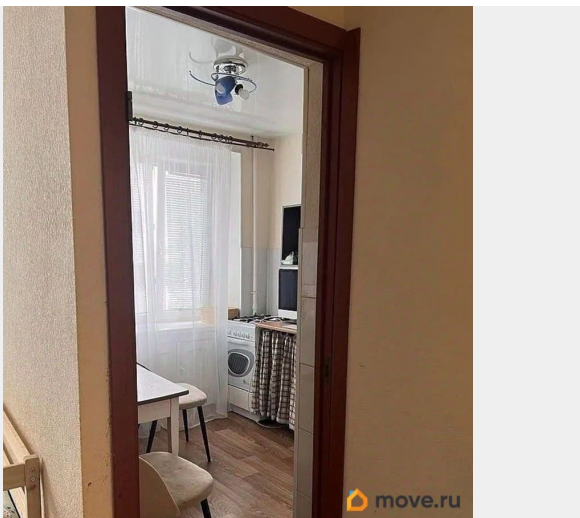
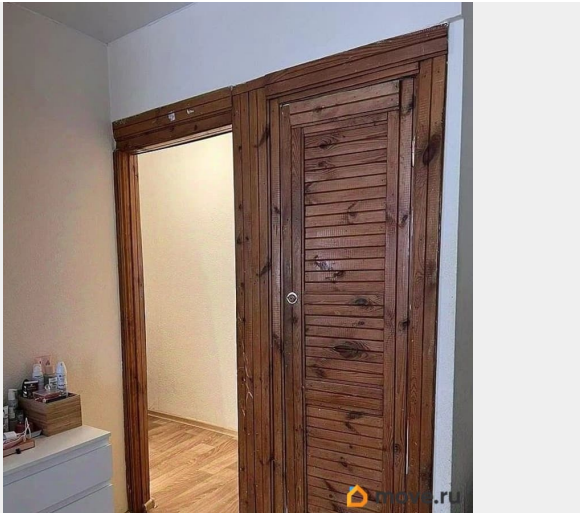
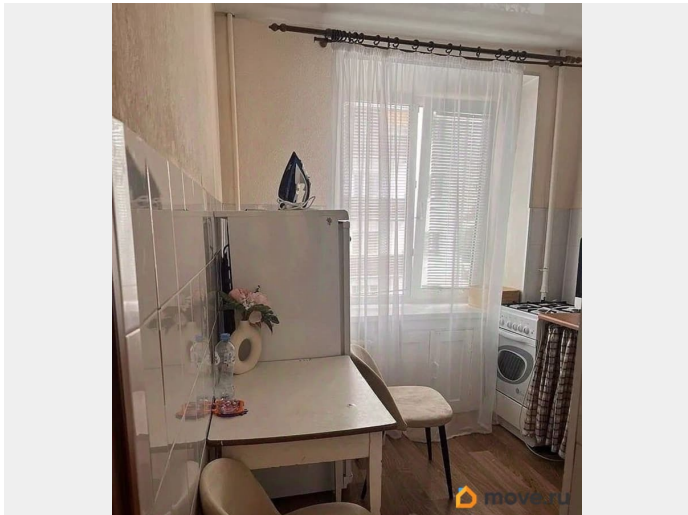
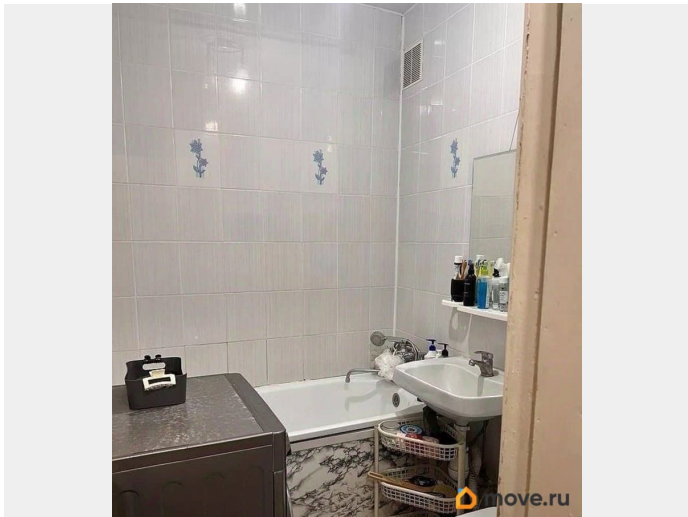
да

---

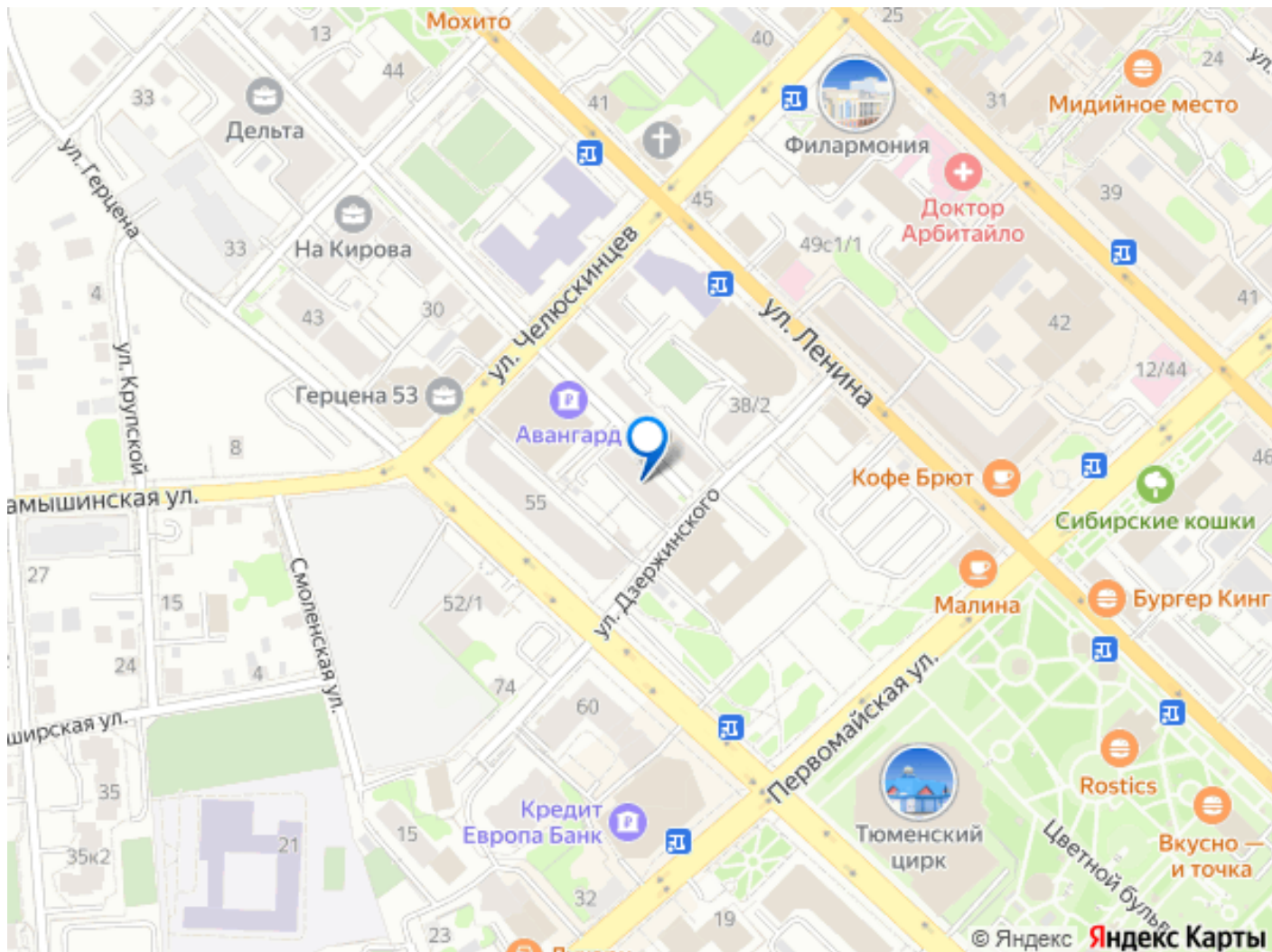
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира в самом сердце города. Тёплая и уютная квартира расположена на среднем этаже пятиэтажного дома. В ней сделан косметический ремонт в светлых тонах, а санузел совмещённый. Пластиковые окна и балкон застеклены. Кухонный гарнитур остаётся при продаже. Дом кирпичный, находится во дворе, где вас не будут беспокоить шумные улицы. Соседи дружелюбные, а подъезд чистый и ухоженный. Придомовая территория благоустроена и имеет детскую площадку и парковочные места. Въезд во двор закрыт, поэтому посторонние машины не смогут заехать. Квартира находится прямо в центре города, где сосредоточено множество торговых точек, банков, офисов и организаций. В пешей доступности есть всё необходимое для комфортной жизни: большое количество банков, медицинских учреждений и учебных заведений. Рядом расположены крупные спортивные и развлекательные центры, цирк, ЦУМ, Цветной бульвар и железнодорожный вокзал. Лот 1152952







Move.ru - вся недвижимость России