

Евгений Будура, Риелтор
89251234567

Создано: 05.02.2026 в 22:31
Обновлено: 05.02.2026 в 22:31

Тюменская область, Тюмень, ул. Вадима Бованенко, 12

4 704 700 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Вадима Бованенко, 12

Улица

[улица Вадима Бованенко](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

31.6 м²

Этаж

5/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

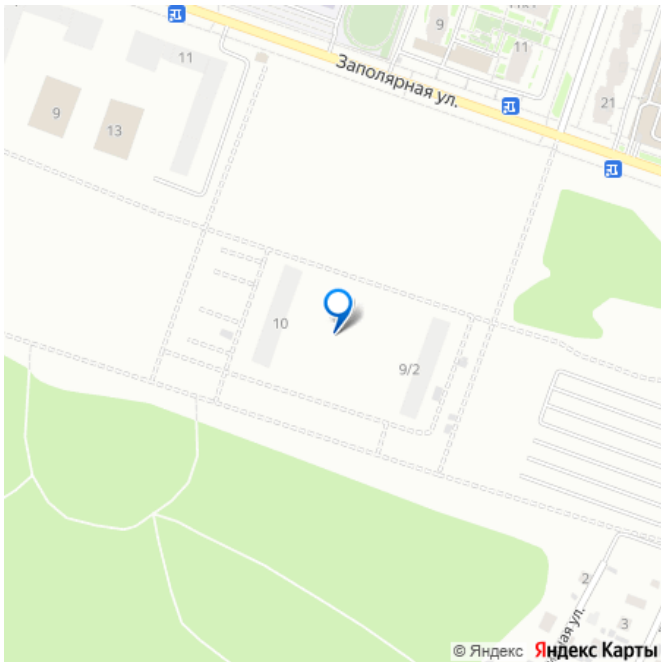
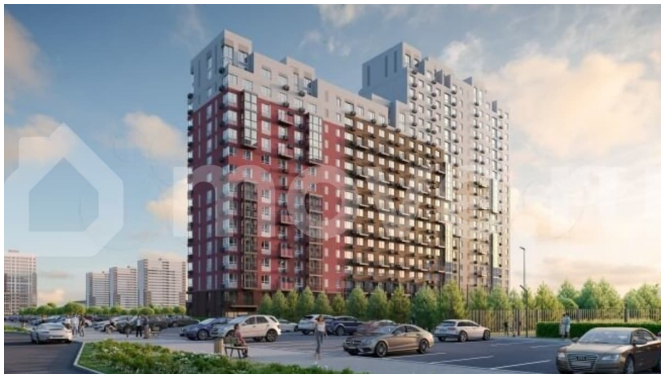
Квартира в новостройке

да

Описание

ЖК «Меридиан Слобода» | ТОП-ЖК России |
Свой хвойный сквер во дворе Локация: —
Район: Тюменская Слобода (молодой,
перспективный, быстроразвивающийся). —

для заметок



Адрес: южная зеленая зона, ул. Заполярная / Спасская. — Рядом: строящийся Комарово парк (38 Га!), лесной массив. — Транспорт: 15-20 минут на авто до центра, 5 маршрутов общественного транспорта у дома. **ГЛАВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА (ФИШКИ):** 1. **СВОЙ ХВОЙНЫЙ СКВЕР – УНИКАЛЬНО!** — Более 10 000 кв.м. частной, благоустроенной территории прямо во дворе. — Экологичный минимализм: сохранена природная экосистема. — Деревянные настилы, зоны отдыха, «отель» для птиц. Гармония с природой. 2. **БЕЗОПАСНОСТЬ И КОМФОРТ – ПРИОРИТЕТ** — Закрытый двор. Посторонние не пройдут. — Система видеонаблюдения по всей территории. — Калитка с Face ID и видеодомофоны на подъездах. — Теплые тамбуры, дизайнерские подъезды, лапомойки, колясочные, велопарковки. 3. **ИНФРАСТРУКТУРА «ПОД РУКОЙ»** — Все для жизни здесь и сейчас: школы, детсады, спортклуб, магазины, аптеки. — Открытые спортивные площадки во дворе: тренажеры, зоны для игр разных возрастов, амфитеатр, площадка для командных игр. **О ПЛАНИРОВКАХ – ВЫБОР ДЛЯ ВСЕХ:** — Авторские и продуманные решения. Каждая квартира с уникальным обликом. — Стандартные варианты: от уютных студий (от 19 кв.м) до просторных трешек (до 75 кв.м). — Плюсы стандартных планировок: в «однушках» – кухня-гостиная, в «двушках» – два санузла. **ЭКСКЛЮЗИВНЫЕ (ЛИМИТИРОВАННЫЕ) ПЛАНИРОВКИ:** — Хайфлеты с потолками 5.2 – 5.47 м! — Квартиры с эркерами и угловым панорамным остеклением. — Варианты с террасой на крыше или во дворе (с живой изгородью!). — Планировки с отдельным входом, большими гардеробными, постирочными/хобби-комнатами. — Углубленные балконы и

просторные летние помещения. ПОЧЕМУ ЭТО ТОП-ЖК? — Призер всероссийского конкурса. 2-е место в номинации «Лучший мастер-план дворового пространства» по всей России. — Современная архитектура: два дома переменной этажности (15-20 эт.) с отделкой фасадов разной фактуры. — Идеальный баланс: развитая городская среда + природа за окном (парк и лес). ИТОГ: «Меридиан Слобода» — это не просто стены, это комфортная и безопасная жизнь в экологичном районе с уникальным двором-сквером, современными планировками и всей необходимой инфраструктурой. Выберите свою уникальную квартиру для жизни мечты!

