

Создано: 27.11.2025 в 10:47

Обновлено: 08.12.2025 в 19:41

Тюменская область, Тюмень,  
Ялуторовская улица, 14

**3 790 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Ялуторовская улица, 14

Улица

[улица Ялуторовская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

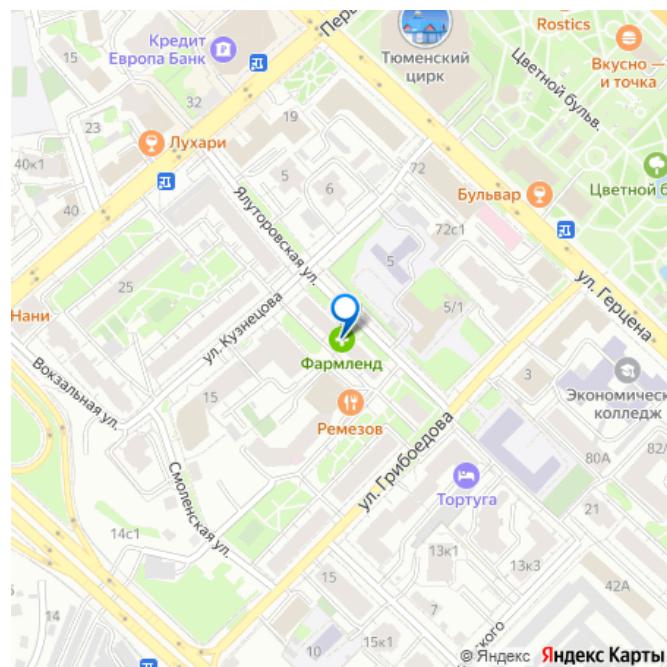
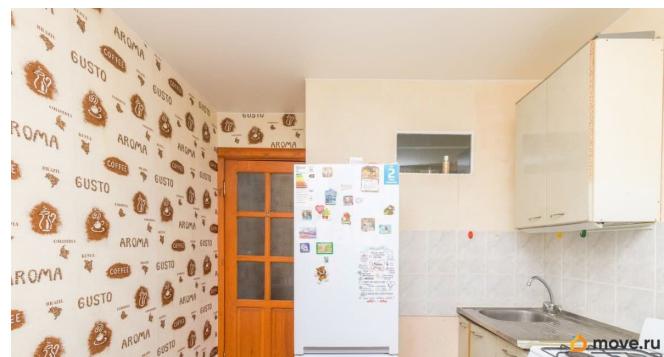
<https://tyumen.move.ru/objects/9286916030>

Алмаз Ильсирович Каримов, Этажи

Тюмень

**79827725834**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

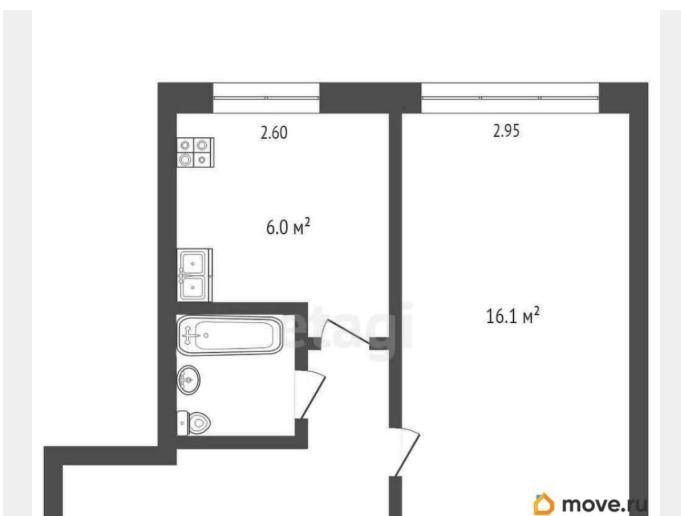
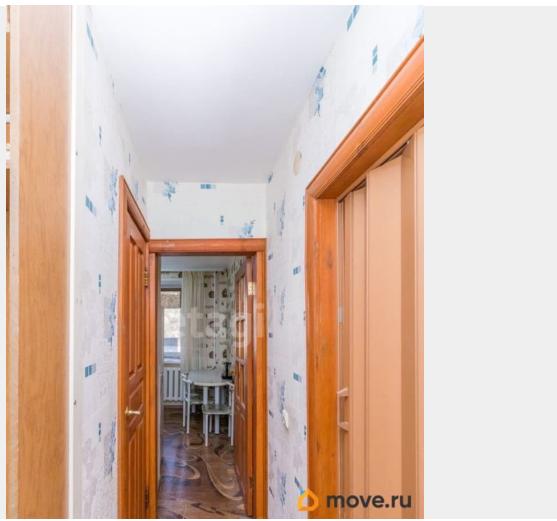
---

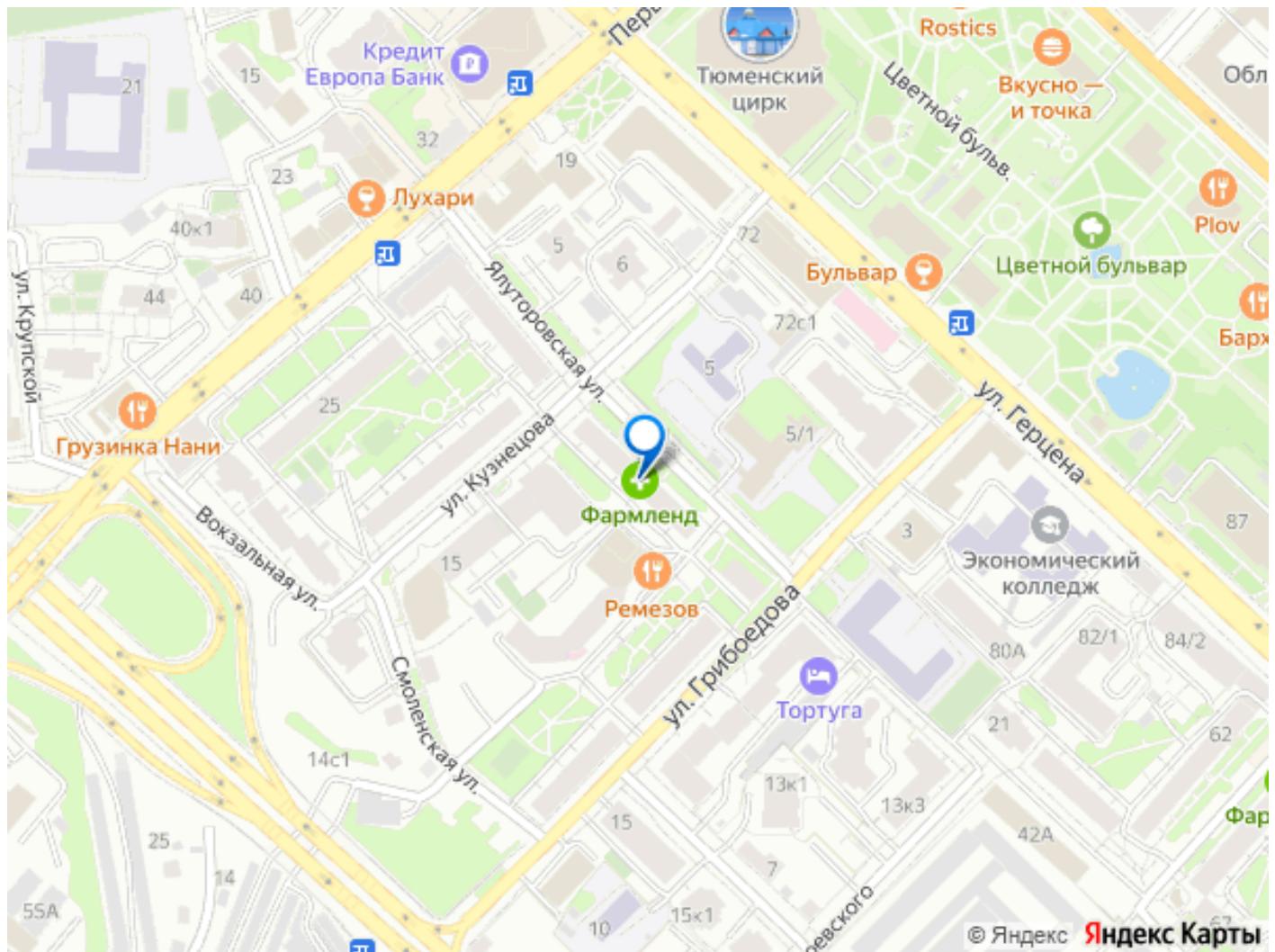
возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Предлагаем однокомнатную квартиру в историческом центре города. Объект расположен в кирпичном доме, на первом этаже, с высокой цокольной частью, что обеспечивает превосходные теплотехнические характеристики и защищенность от внешнего шума.

Планировочное решение подчеркивает рациональность: на одной площадке находятся всего две квартиры, что гарантирует минимальный поток людей и повышенный уровень приватности. Квартира передается в исключительном состоянии с полной меблировкой и бытовой техникой, что позволяет переехать без дополнительных затрат и усилий. Вся обстановка подобрана с учетом практичности и долговечности, включая надежную металлическую входную дверь. Ключевым преимуществом является локация: в пешей доступности находятся Цветной бульвар, цирк и здание городской администрации. Развитая инфраструктура включает банки, аптеки, супермаркеты и разнообразные кафе. Объект характеризуется абсолютной юридической чистотой, единственный собственник настроен на оперативное оформление сделки. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 86661 Номер в базе: 1280946





Move.ru - вся недвижимость России