

Создано: 15.12.2025 в 16:18

Обновлено: 15.12.2025 в 20:39

<https://tyumen.move.ru/objects/9287439934>

**Оксана Валериевна Ровкина, Этажи**

**Тюмень**

**79821303178**

**Тюменская область, Тюмень, Минская  
улица, 96**

**3 800 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Минская улица, 96

Улица

[улица Минская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

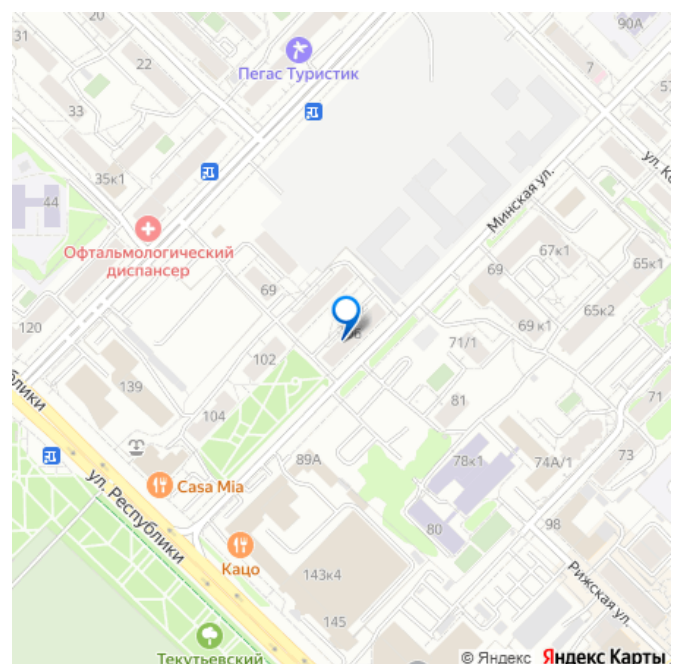
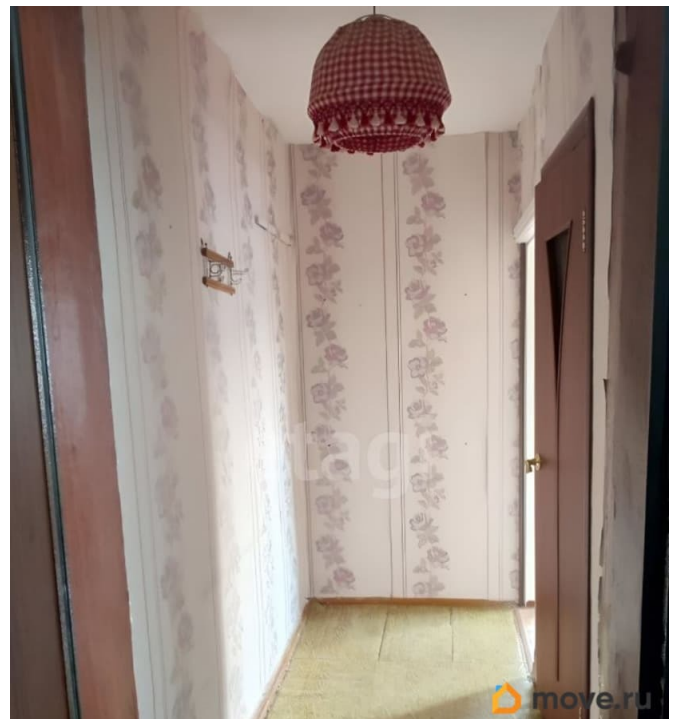
балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

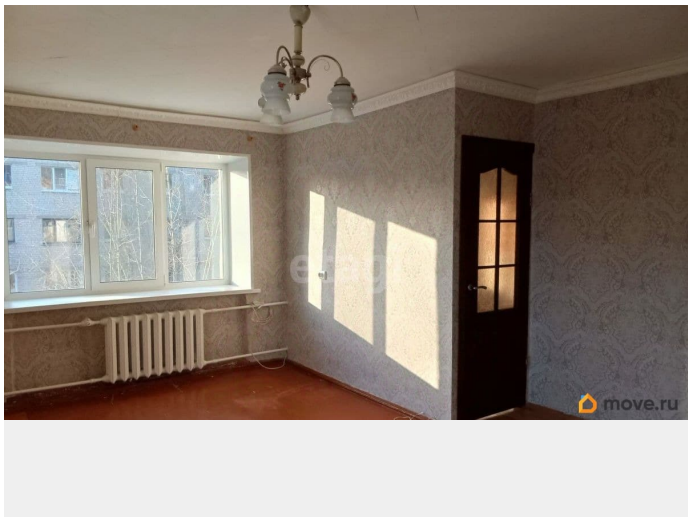
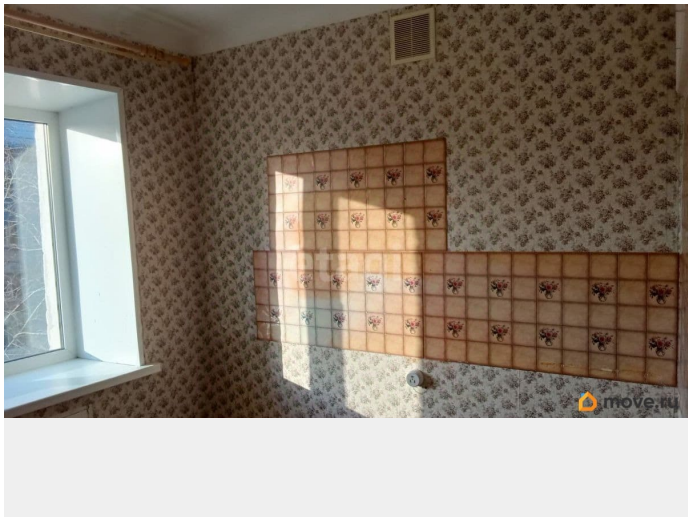
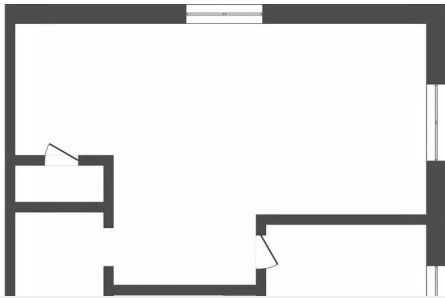
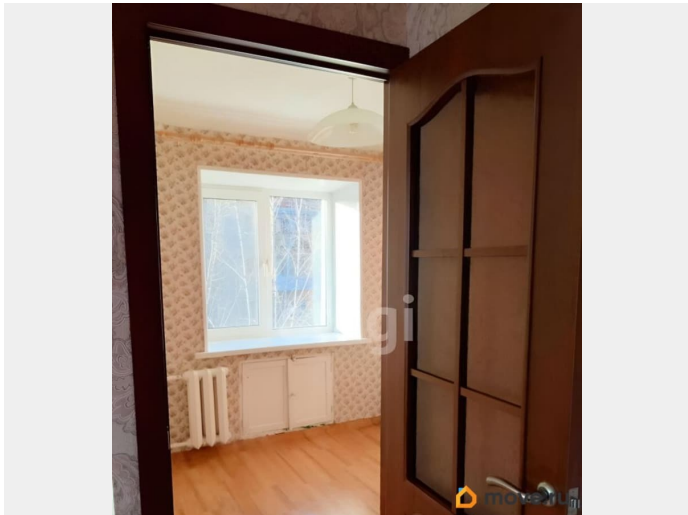
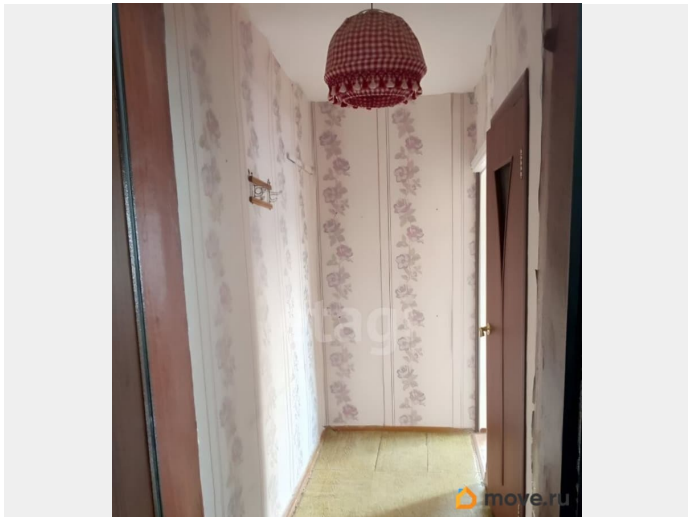
да

---

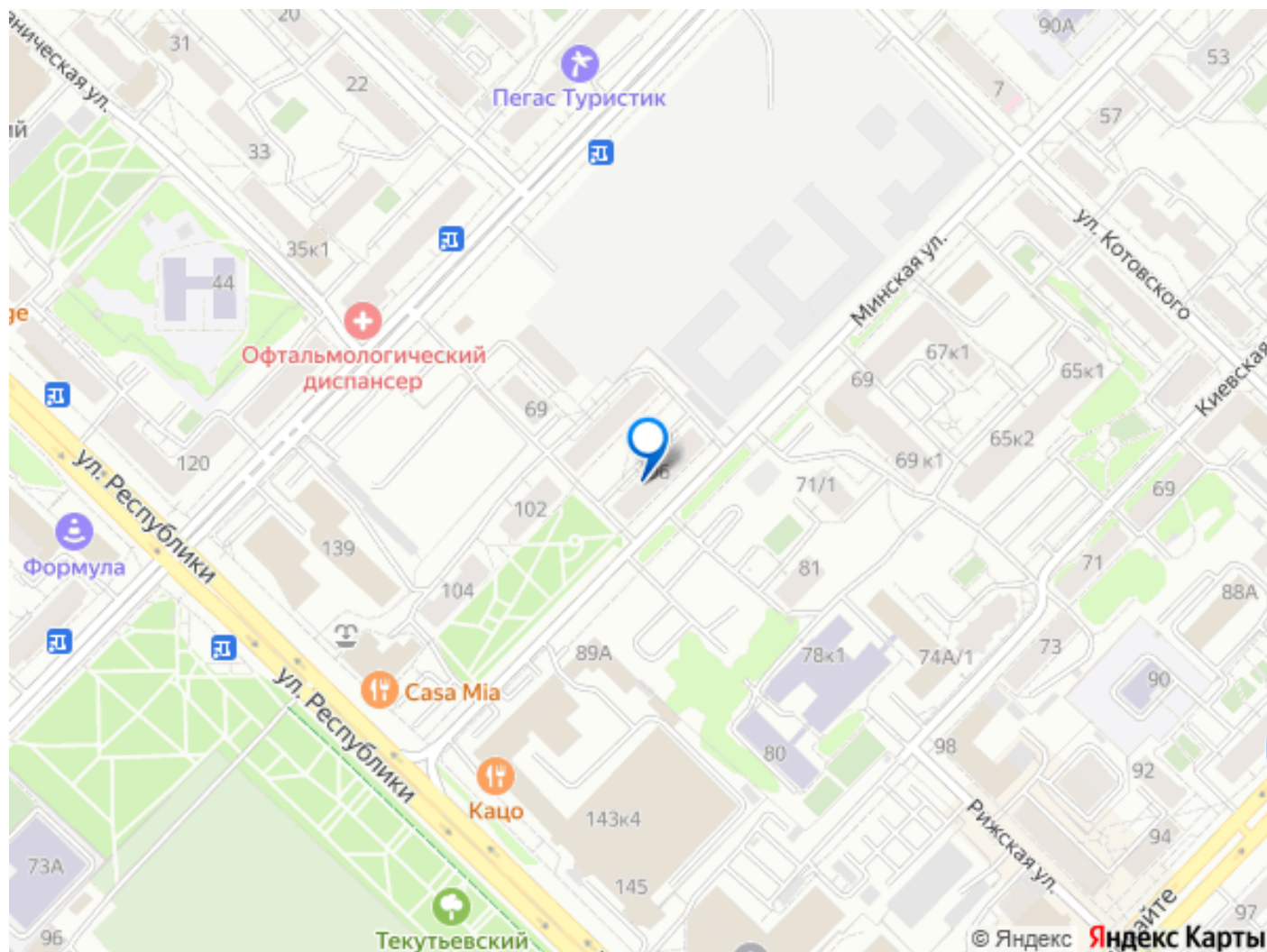
возможна ипотека, парковка

## Описание

Уважаемые покупатели предлагается к продаже уютная, светлая и теплая квартира в центре города, в доме из 100% кирпича с косметическим ремонтом! Установлены пластиковые окна, заменены межкомнатные двери, хорошая входная железная дверь. Планировка очень функциональная, комната правильной формы. Окна выходят во двор и на улицу. Инфраструктура максимально удобная для проживания. Рядом с ТИУ, медакадемия, техникумы, не даром этот район назван «Студгородком», рядом расположена поликлиника и Областная больница 2, Медицинская Академия, Нефтегазовый университет в двух шагах. Так же в шаговой доступности множество магазинов, маршруты в в любое направление города. Квартира идеально подходит для студентов, отлично подходит для семьи и как вложение средств для сдачи в аренду. Показ в удобное для Вас время, помощь в оформлении ипотеки. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 190528 Номер в базе: 1310325







Move.ru - вся недвижимость России