

Создано: 13.02.2026 в 22:50

Обновлено: 13.02.2026 в 22:50

<https://tyumen.move.ru/objects/9289817144>

Юлия Яговкина, Риелтор

**89251234567**

**Тюменская область, Тюмень, ул. Тимофея Чаркова, 73**

**5 830 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Тимофея Чаркова, 73

Улица

[улица Тимофея Чаркова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

32.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

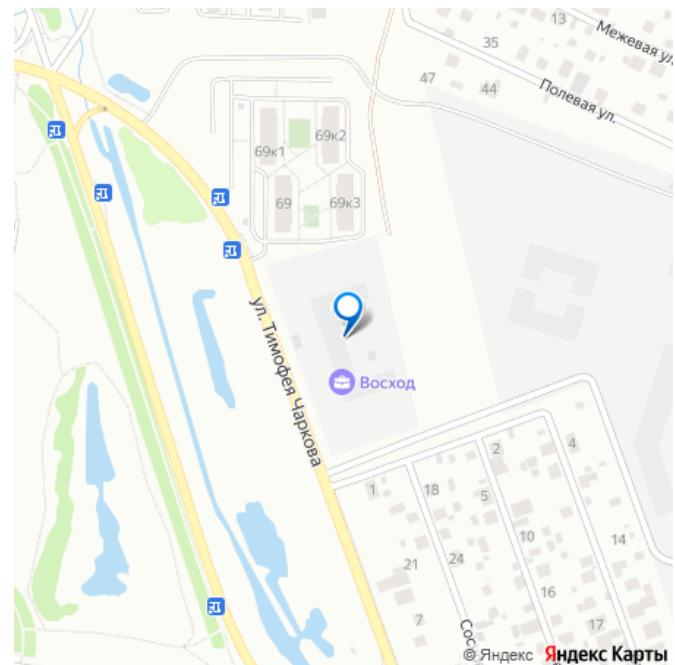
## Описание

Кондиционер в подарок! Сдача дома 4 квартал 2026 года. Дом комфорт-класса в одном из самых удобных для жизни районов Тюмени. Изысканная архитектура, органично

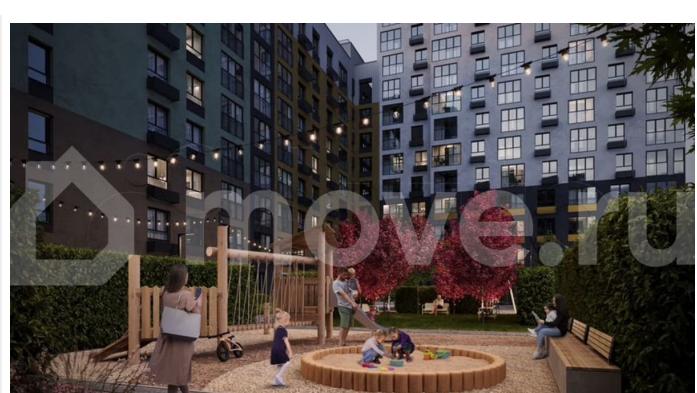
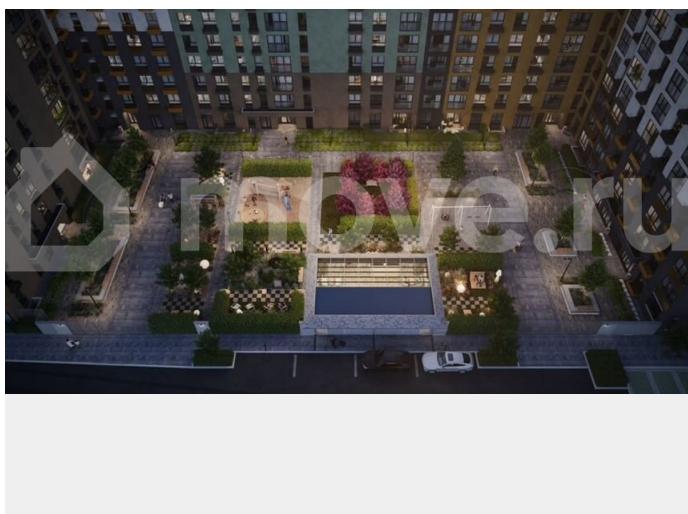
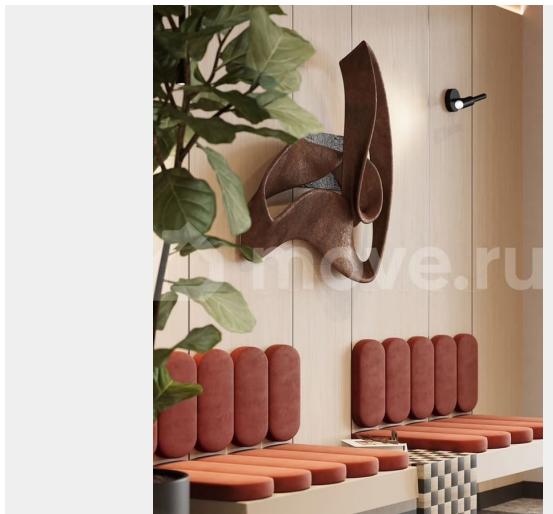
для заметок

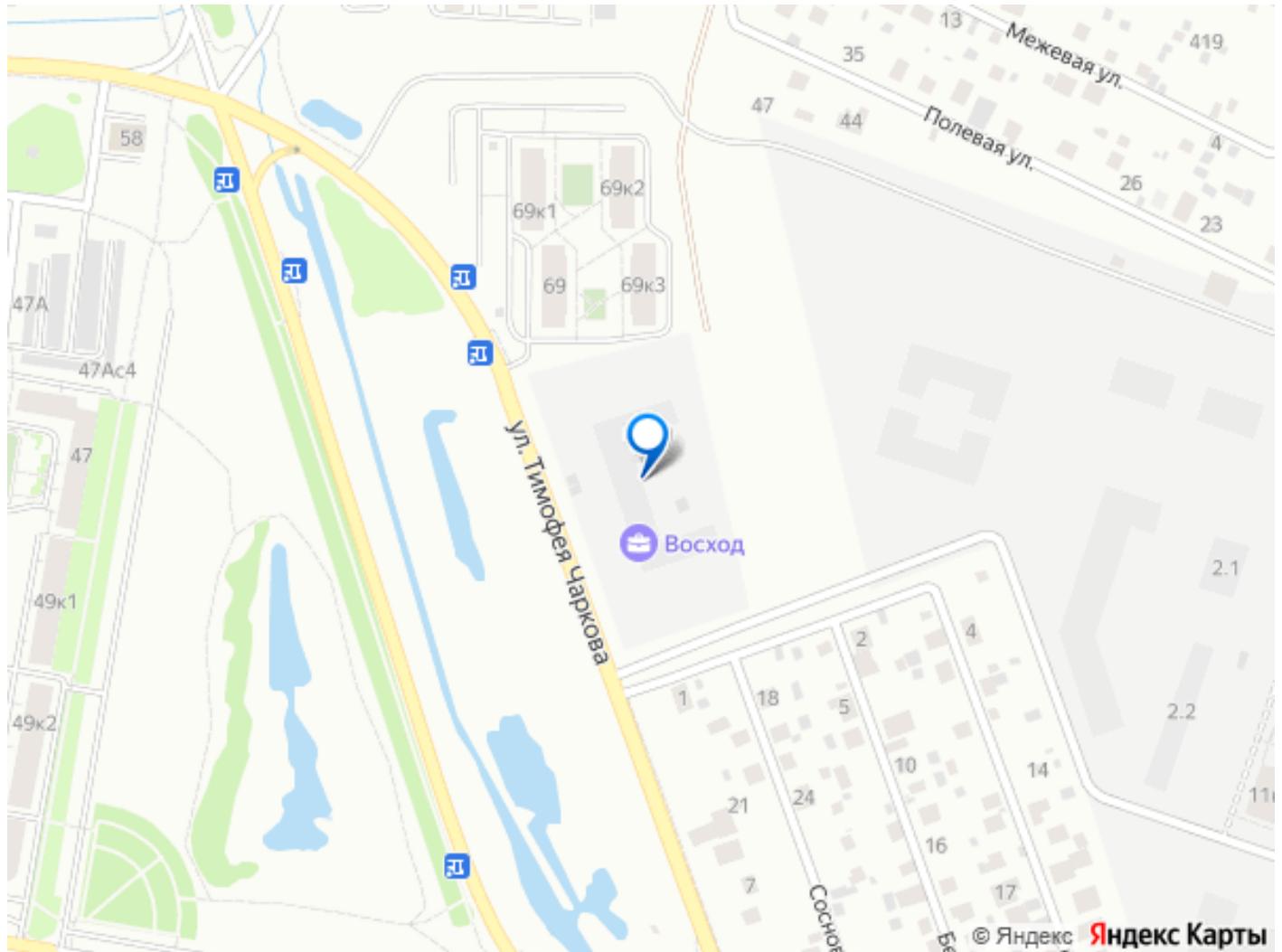
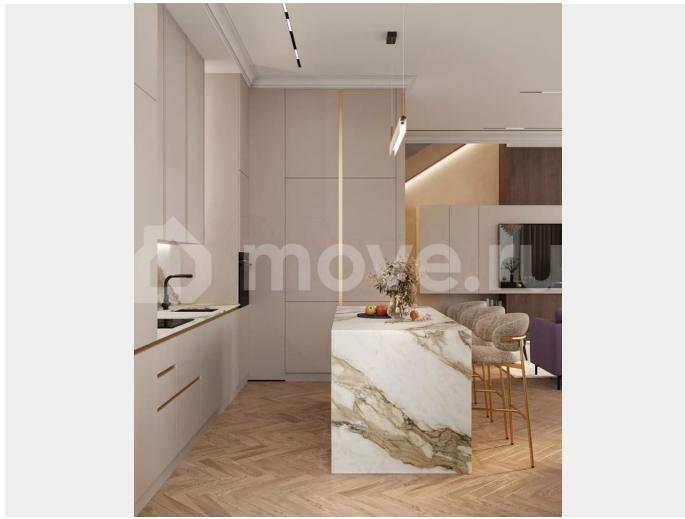
сочетающаяся с окружающим ландшафтом, великолепные панорамные виды, уединённый закрытый двор с уникальной концепцией «Секретный сад», свободный от автомобилей, а также двухуровневую парковку. Вы сможете насладиться дизайнерскими холлами, создающими эстетически привлекательное пространство. Доступны продуманные и функциональные планировки и три варианта отделки! Это идеальный выбор для тех, кто ценит уединение и спокойствие, но при этом желает находиться в центре событий.

Развитая социальная инфраструктура, обширная парковая зона и удобная транспортная развязка обеспечивают комфорт повседневной жизни и предоставляют разнообразие вариантов досуга. Каждая наша планировка — это продуманное решение, в котором предусмотрено все. Здесь вы увидите только полезные метры: это минимизация коридоров, компактные спальни, но с собственной ванной комнатой; увеличенные кухни-гостиные для семейных посиделок; гостевые санузлы и удобные ниши для хранения. Хорошо развита социальная инфраструктура. Здесь расположены: -сеть образовательных учреждений? — детские сады, школы и профтехучилище -лечебные и профилактические центры — «Западно-Сибирский? медицинский? центр», реабилитационный? центр, Центр микрохирургии глаза «Визус-1» -для комфорtnого шопинга и досуга рядом ТРЦ «Сити Молл» — огромный? комплекс с магазинами на любой? вкус, фудкортом, боулингом и кинотеатром. А также известный? строительный? магазин «Лемана ПРО» («Леруа Мерлен») и гипермаркет «Лента» - парк имени Гагарина и



прилегающая территория озера Круглого — места притяжения для жителей? города. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться в любои? рай?он города: на автобусе, маршрутном такси или собственном автомобиле. Скорей звоните, чтобы успеть забронировать нужный этаж!





Move.ru - вся недвижимость России