

Создано: 08.10.2025 в 16:43

Обновлено: 11.12.2025 в 17:35

<https://tyumen.move.ru/objects/9285570909>

Максим Олегович Шамсутдинов,

Этажи Тюмень

79199430978

Тюменская область, Тюмень, улица

Лесопарковая, 1к2

5 200 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Лесопарковая, 1к2

Улица

[улица Лесопарковая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Площадь кухни

18.2 м²

Общая площадь

32.2 м²

Этаж

18/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

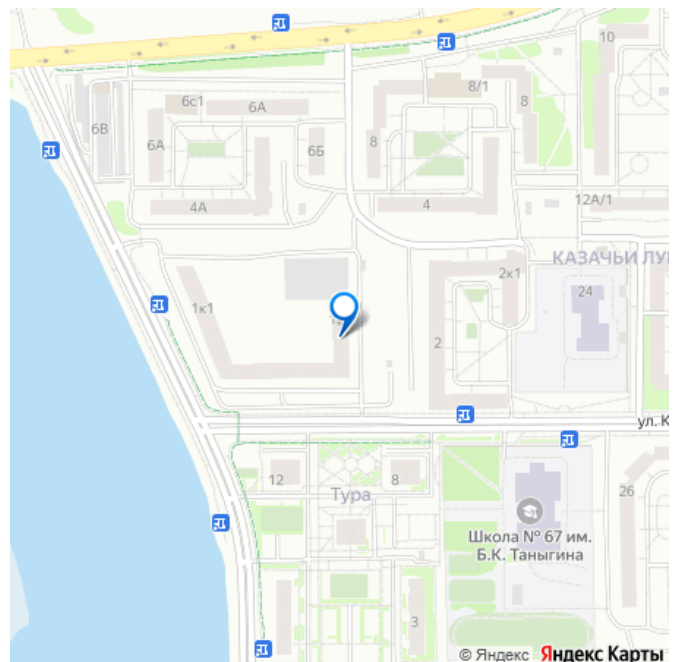
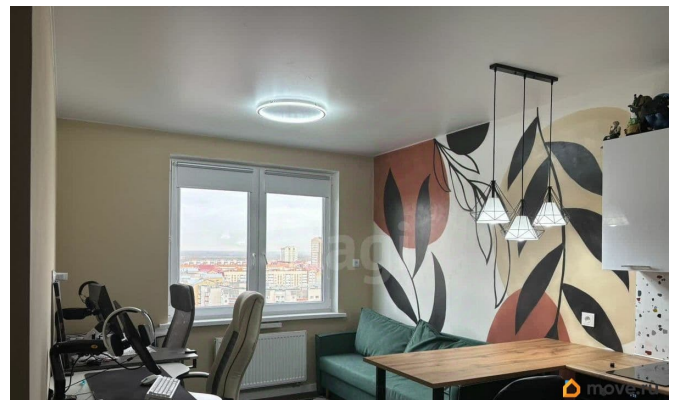
косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

КВАРТИРА СО СВОЕЙ НАБЕРЕЖНОЙ И ОЗЕРОМ!

Уважаемые покупатели, продается 1к квартира в ЖК Онегин формата 1+ с кухней-гостиной! Кухня - гостиная = 18,16 кв.м. Спальня = 11,47 кв.м. Мебель и техника остаётся при продаже, квартира формата: «Зайзжай сразу и живи» 2 скоростных лифта. Видовой с 18 этаж. Современный ремонт. Закрытый двор с детскими игровыми площадками. Достаточное количество парковочных мест. Школа и детский сад в 5-ти минутах пешком. Все магазины в шаговой доступности.. Детский сад, школа, продуктовый магазин и развлечения фактически через дорогу в шаговой доступности, чтобы минимум времени Вы тратили на поездки, а максимум - на то, что для Вас по-настоящему важно: семья, общение с близкими, любимое хобби, спорт или просто восполнение силами и энергией после рабочего дня. ЖК «Онегин. Дом у озера» - это Ваш идеальный вариант! Он обладает всеми перечисленными достоинствами: - Недалеко от центра города - до Тюменского Большого драматического театра - 14 минут, а до Сквера Победы - 18 минут; - Детский сад и школа буквально через дорогу, 2 минуты ходьбы (дети постарше смогут ходить в школу самостоятельно, так как она находится внутри микрорайона и нет необходимости переходить крупные городские магистрали); - Рядом спорт помимо фитнес-центров в

микрорайоне 2 минуты до ледяного корта и стадиона у школы 67, доступные всем жителям района. А занятия бегом или велоспортом ещё никогда не были такими атмосферными вдоль набережной под шум воды и пение птиц; - В супермаркет Лента, который находится прямо во дворе, вы попадаете не выходя из дома по своей собственной теплой галерее, ведь первый этаж паркинга в нашем жилом комплексе отведен под большой супермаркет; - Торговый центр «Галактика» в 5 минут ходьбы и 10 минут на автомобиле до ТРЦ «Тюмень Сити Молл». Предлагаем к продаже квартиру 1+ с новым ремонтом. Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 20987 Номер в базе: 10046984

