

Создано: 14.10.2025 в 16:07

Обновлено: 14.12.2025 в 10:33

<https://tyumen.move.ru/objects/9285723374>

**Ангела Маховикова, Орбита**

**79821321774**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Коммунаров, 4**

**4 080 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Коммунаров, 4

Улица

[улица Коммунаров](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

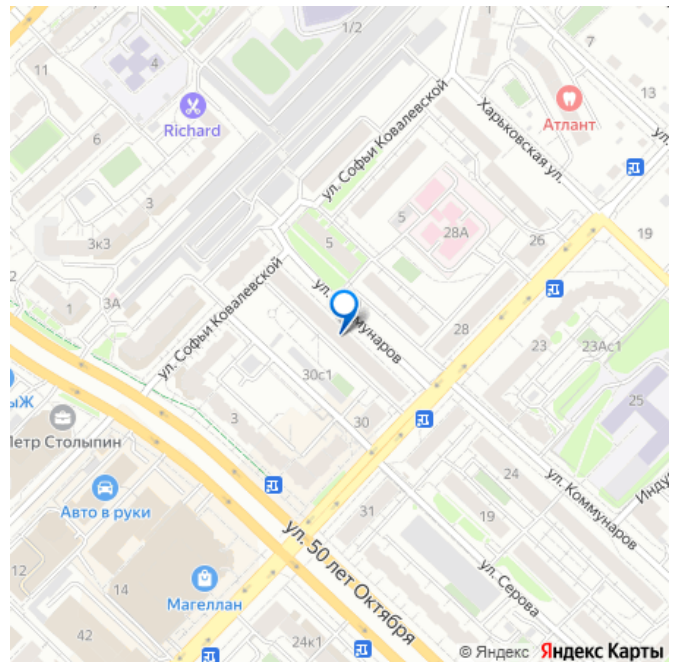
Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Однокомнатная квартира в центре города —

для заметок

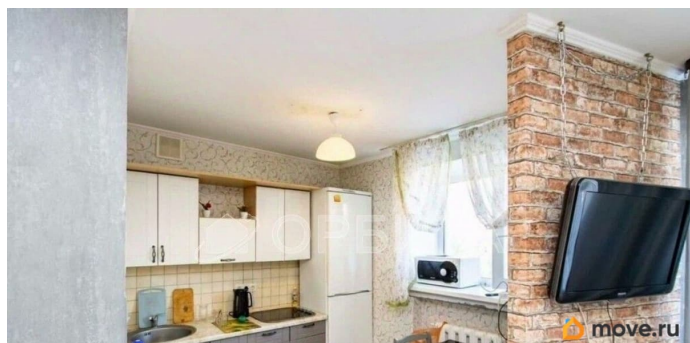


это не только уют и комфорт, но и множество возможностей для полноценной жизни.

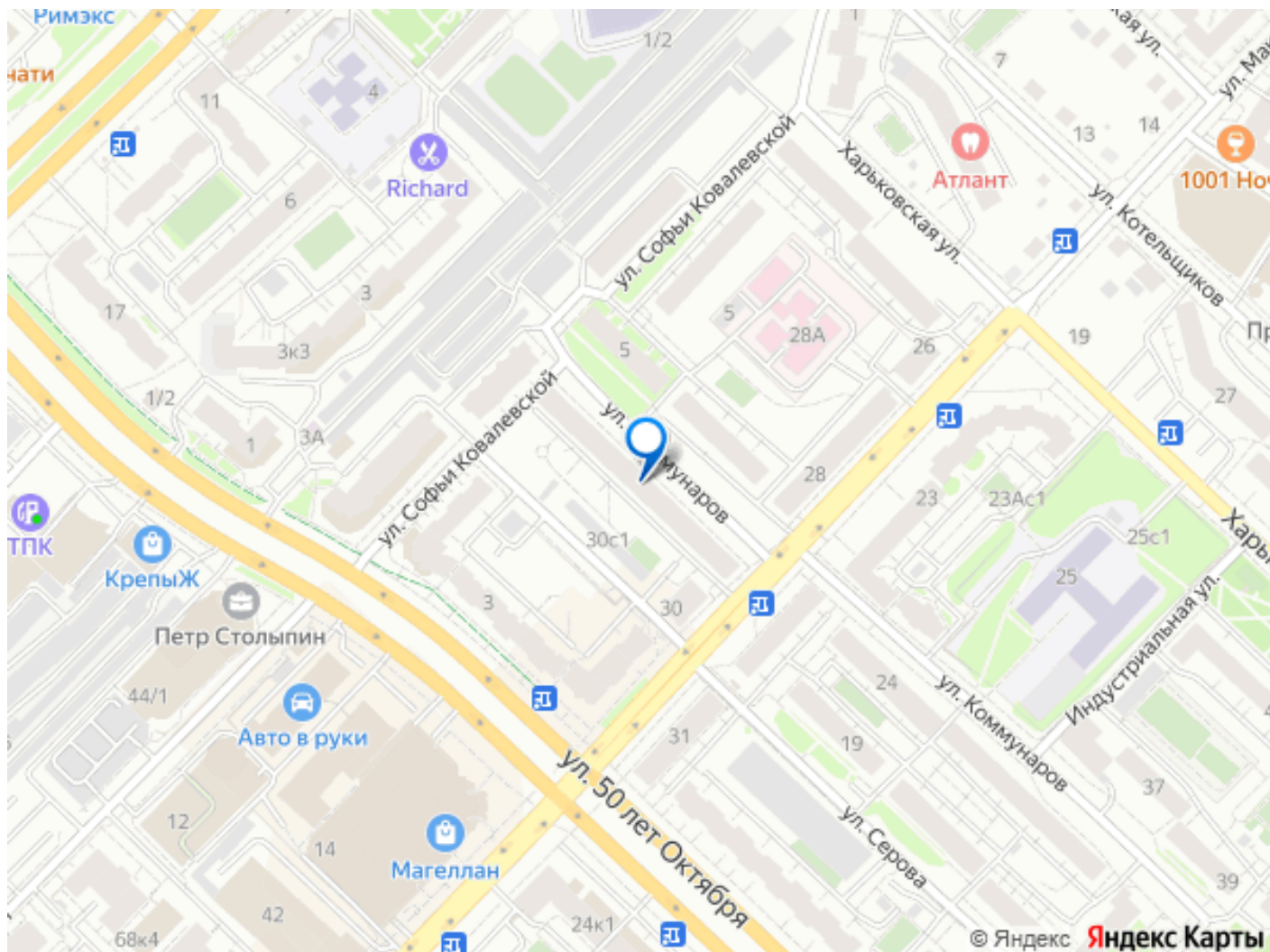
Площадь квартиры — 32,6 кв. м, она расположена на пятом этаже кирпичного дома, построенного в 1978 году. Высота потолков в 2,6 метра придаёт пространству воздушность и свободу. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу заселиться или быстро адаптировать пространство под свои потребности. Квартира находится в одном из самых удобных районов центра — районе Дома Печати. В шаговой доступности расположены школы и детские сады, что особенно важно для семей с детьми.

Например, через дом находится школа 15, а в 5 минутах — ещё один корпус этой школы. В 7 минутах ходьбы — школа 40. Также рядом есть несколько детских садов: 61 (3 корпуса), 135, 73 (2 корпуса). Для прогулок и отдыха на свежем воздухе можно посетить близлежащие парки — Бульвар Детства, Александровский сад и сквер Петра Потапова. Любители активного образа жизни оценят два современных спортивных комплекса — «Прибой» и «Строймаш». Также в пяти минутах ходьбы находятся торгово-развлекательные центры «Магеллан» и «Гудвин». Тихий и зелёный двор, наличие парковочных мест — всё это создаёт комфортные условия для жизни.

Заинтересовала квартира? Звоните! Номер предложения: 57664.







Move.ru - вся недвижимость России