

Создано: 08.12.2025 в 13:03

Обновлено: 08.12.2025 в 11:27

<https://tyumen.move.ru/objects/9287229289>

Иван Назаров, Метрика Недвижимость

79123913217

**Тюменская область, Тюмень, улица
Алматинская, 12**

5 300 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Алматинская, 12

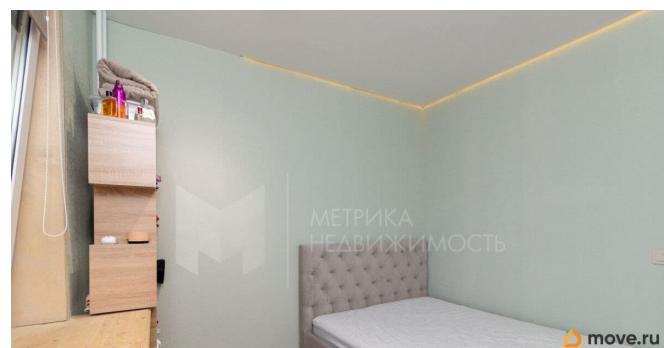
Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.5 м²



Площадь кухни

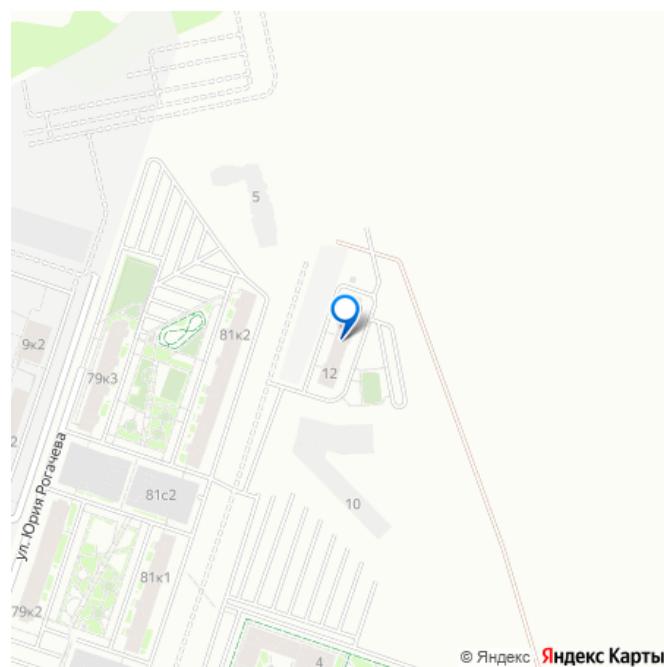
6.5 м²

Общая площадь

32.2 м²

Этаж

15/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

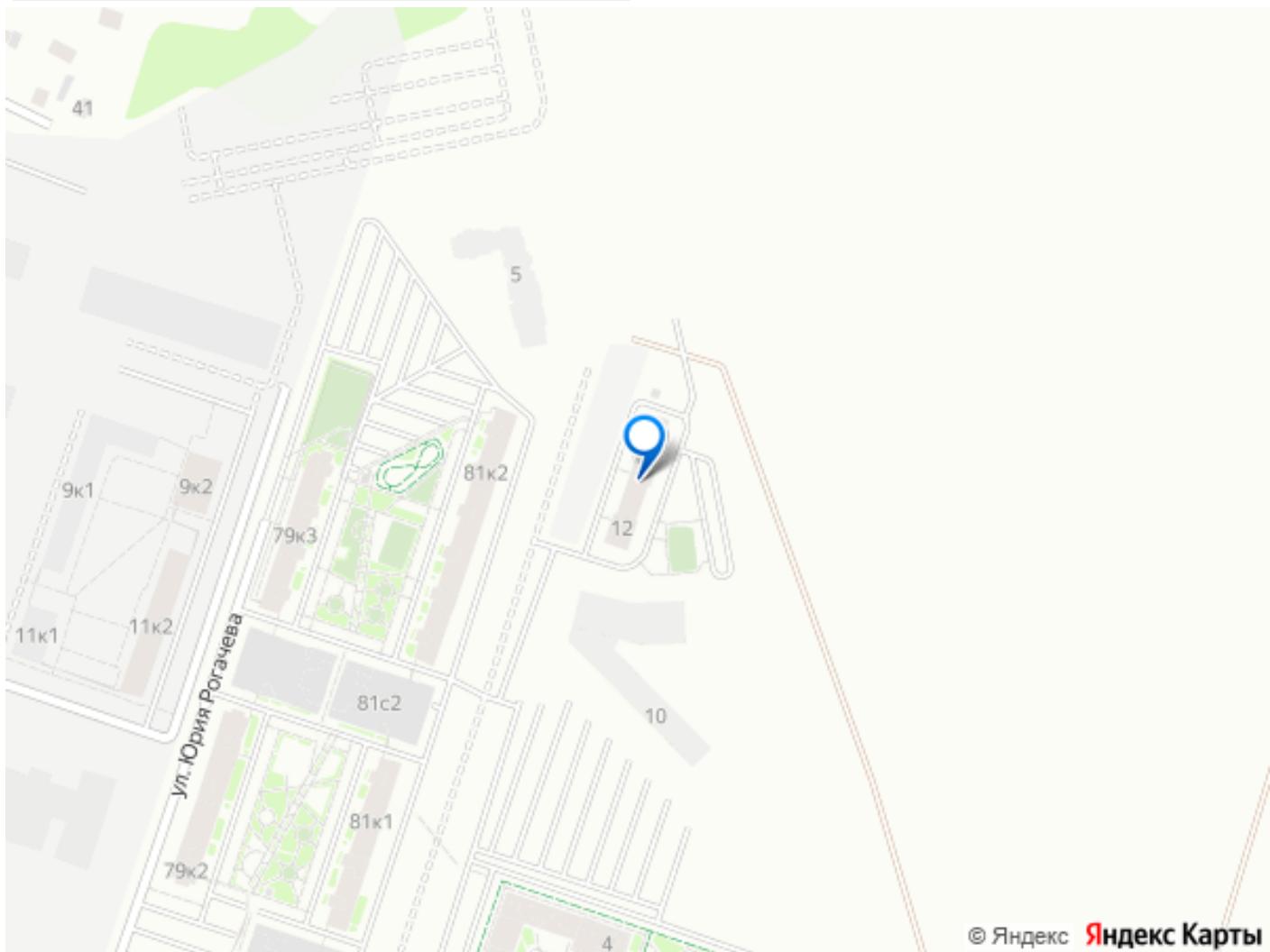
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уважаемые покупатели! Продаётся уютная однокомнатная квартира в новом доме, район Звёздный городок О квартире: - Планировка: Пространство грамотно зонировано: комната разделена на уютную спальню с зонированным освещением и небольшую гостиную. - Кухня: Изолирована от комнаты. Укомплектована кухонным гарнитуром, обеденным столом, стульями и варочной поверхностью. Из кухни — выход на большой остеклённый балкон (нежилой), с которого открывается прекрасный вид на рассветы. - Санузел: Совмещённый, с отделкой керамогранитом на стенах и полу и системой тёплый пол. О доме и районе: - Дом оснащён собственной котельной, что обеспечивает независимость и низкие коммунальные платежи. Установлены счётчики на свет и воду. - Мало соседей: всего 5 квартир на площадке. В доме нет студий. - Во дворе — большая охраняемая парковка на 250 машиномест, современная спортивная и детская площадки. Район Звёздный городок отличается высокоразвитой инфраструктурой. Всё необходимое — магазины, кафе, пекарни, фитнес-клубы — в шаговой доступности. Всего в 10 минутах ходьбы ТРЦ Ситимол. Дополнительно: - Один взрослый собственник. -Квартира полностью готова к продаже и проживанию. Звоните,

задавайте интересующие вопросы,
записывайтесь на показ!





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России