

Создано: 08.12.2025 в 16:17

Обновлено: 10.12.2025 в 18:21

<https://tyumen.move.ru/objects/9287255370>

**Варвара Геннадьевна Богрова, Этажи
Тюмень**

79829216320

**Тюменская область, Тюмень, улица
Ветеранов Труда, 9А**

4 900 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Ветеранов Труда, 9А

Улица

[улица Ветеранов Труда](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

32.3 м²

Этаж

4/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

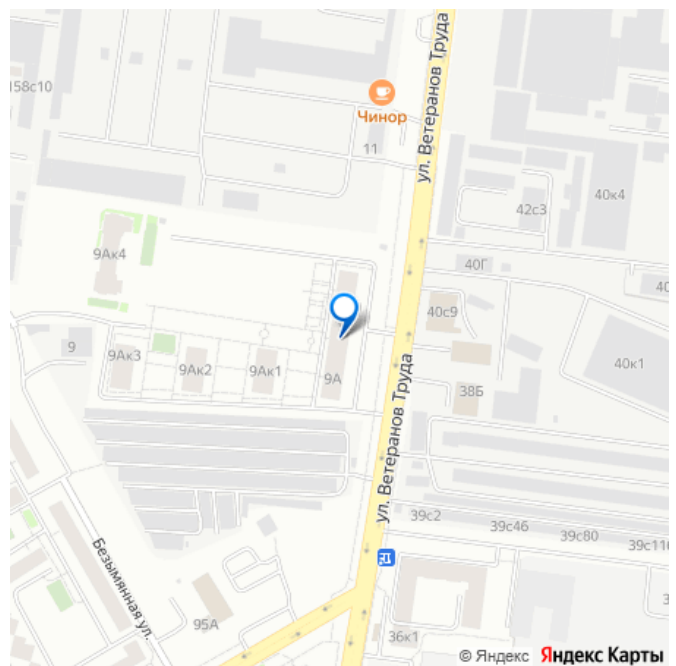
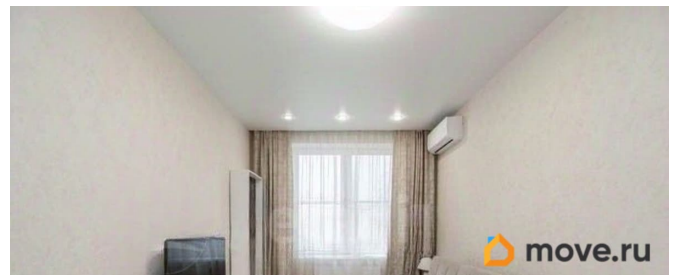
косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

для заметок

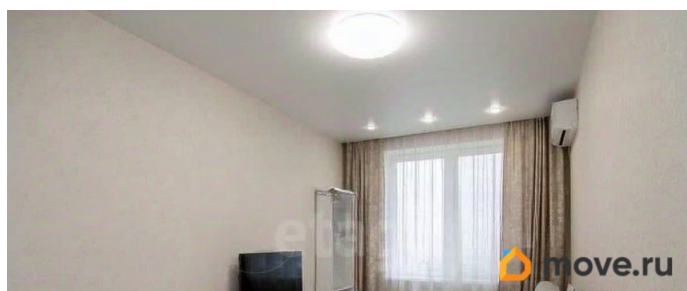
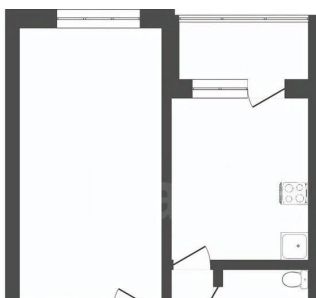
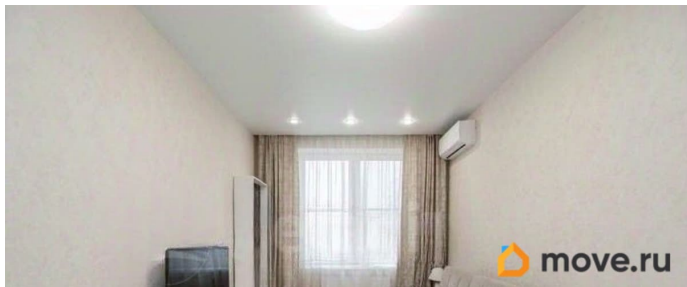


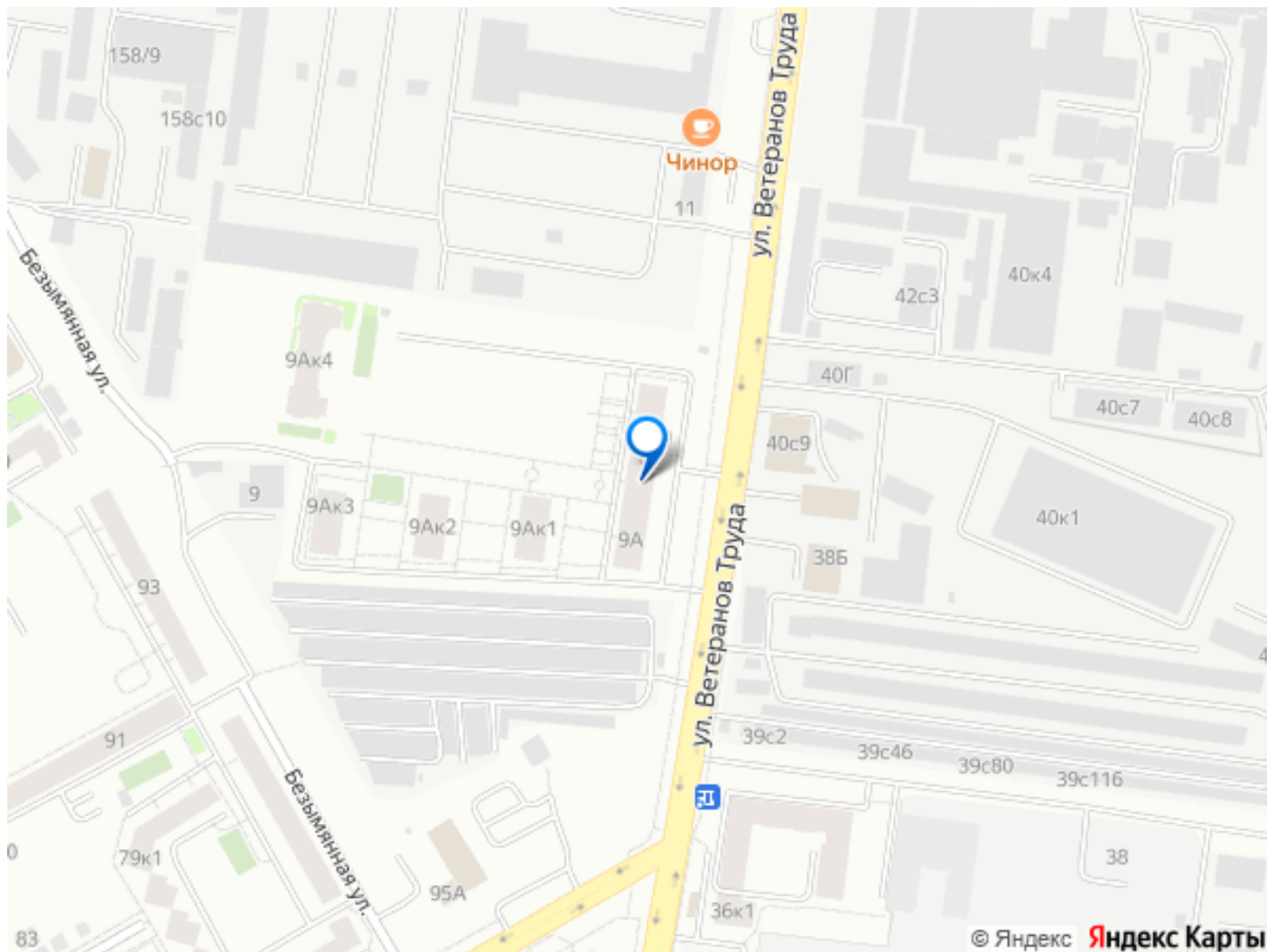
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается классическая 1комнатная квартира в новом жилом комплексе в тихом, спокойном микрорайоне города. Современный ремонт , спокойные ненавязчивые тона, комфортный этаж, кондиционер. Просторная кухня с выходом на балкон, уютная спальня. Квартира теплая и светлая. Социальная инфраструктура: детский сад и школа, поликлиника, банки, полиция, Гагаринский парк... в шаговой доступности. Звоните! ЖК «на Ватутина» Жилой комплекс «на Ватутина» - комплекс комфорт-класса, совмещающий все современные тенденции жилищного домостроения с доступностью стоимости жилья. Комплекс расположен в экологически чистом районе города с уже развитой социальной инфраструктурой, не столь характерной для новых возводимых комплексов. Комплекс «на Ватутина» содержит 5 семнадцатизэтажных домов единой концепции, оформленных в современном, узнаваемом стиле. На огороженной территории ЖК расположились многочисленные предприятия первой необходимости в быту, среди которых магазины, аптеки, кафе и многое другое. Продуманная эргономичная территория двора оснащена зелеными насаждениями, энергосберегающим светодиодным освещением, множественными зонами для отдыха, занятий спортом, парковки автомобилей, ну и конечно местами для развлечений маленьких жильцов комплекса. Отменное качество строительных

материалов, продуманные планировки, улучшенная черновая отделка, усиленная шумоизоляция полов и межквартирных стен небольшая часть преимуществ, комплекса «на Ватутина» которые обеспечат все условия для комфортного проживания. ЖК «на Ватутина» содержит одно- и двухкомнатные квартиры площадью от 33 до 64 квадратных метров, отвечающие требованиям самых взыскательных покупателей. Ватутина одно из экологически чистых мест в городе на его территории нет никаких промышленных предприятий. Вблизи расположен Гагаринский парк, где зимой можно кататься на лыжах, а летом гулять по зеленым дорожкам и наслаждаться природой. У района хорошо развитая инфраструктура школы, детские сады, аптеки, поликлиники, магазины, банки. Есть также рынок Северный, ТЦ «Ватутинский», кафе, фитнес-клубы. Одна из достопримечательностей храм Трех святителей. До гипермаркета Лента и ТРЦ Сити-Молл можно добраться на автомобиле за 5-10 минут, до центра города за минут 10-15, в том числе и на общественном транспорте. В настоящее время идет активное благоустройство района: застройка современными и комфортными жилыми комплексами, озеленение, наведение порядка во дворах, обустройство спортивных и детских площадок. Код пользователя: 111268 Номер в базе: 7761942





Move.ru - вся недвижимость России