

🕒 Создано: 22.06.2024 в 13:41

Обновлено: 14.11.2025 в 17:04

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Пермякова, 60**

**4 500 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Пермякова, 60

Улица

[улица Пермякова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

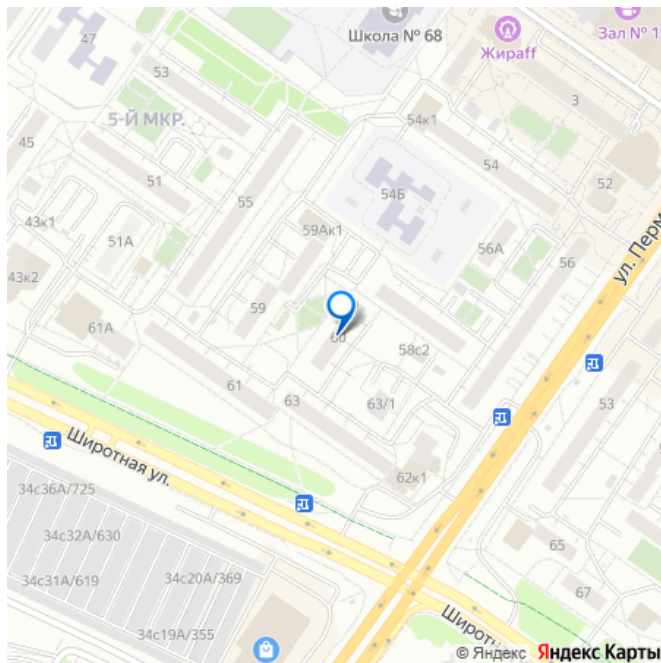
Тип санузла

<https://tyumen.move.ru/objects/9274247289>

**Светлана Муравьёва, Светлана  
Муравьёва**

**79129233149**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

О квартире: Продаётся светлая, тёплая и уютная однокомнатная квартира, площадью 32,5 м2 (17 м2 комната, 9 м2 кухня) с классической планировкой 121 серии, на удобном 4 этаже. Имеется тамбур на 2 квартиры. В квартире сделан отличный современный ремонт из качественных материалов, в светлых спокойных тонах. Окна пластиковые, с видом во двор. На стенах обои, потолки натяжные, в комнате двухуровневый потолок с подсветкой, на полу в прихожей и на кухне плитка, в комнате ламинат. Санузел раздельный, выложен плиткой. Имеется балкон, незастеклен. В квартире установлены хорошие- входная дверь, дверь в комнату, счетчики воды и света. При продаже в квартире остаётся кухонный гарнитур, плита индукционная, шкаф - купе в комнате. плита индукционная, шкаф - купе в комнате. О доме: Однокомнатная квартира находится в многоквартирном панельном жилом доме 1987 года постройки 121 серии. Для удобства жителей установлен пассажирский лифт. Домофон обеспечивает безопасность проживающих. Инженерные сети функционируют без перебоев, что гарантирует комфортное проживание.

Подъезд чистый, отремонтированный . Двор радует и восхищает множеством деревьев, кустарников, насаждений. Очень много зелени!!! Новая детская площадка установлена вдали от проезжей части дорог. Парковочные места по периметру дома. Дом находится во дворах, удалён от шумных дорог. Здесь тихо и спокойно, уютно и комфортно. О локации: Расположена в городе Тюмень, в 5 микрорайоне, на пересечении улиц Пермякова и Широтной. ТЦ Солнечный и ТЦ Сибиряк через дорогу, ТЦ Кристалл, Ашан, Леруа Мерлен, Лента, Метро, Южный в 10 минутах ходьбы . Во дворе находится гимназия, школа и детский сад, магазины, аптеки, кафе, салоны красоты. Отличная транспортная развязка, удобно добраться до любого университета. Рядом с домом сквер Березовая роща, пруд Школьный, сквер Журналистов.





