

Создано: 01.10.2025 в 10:27

Обновлено: 08.12.2025 в 17:23

<https://tyumen.move.ru/objects/9285356206>

**Татьяна Ивановна Бронникова, Этажи  
Тюмень**

**79829626195**

**Тюменская область, Тюмень,  
Севастопольская улица, 29**

**3 700 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Севастопольская улица, 29

Улица

[улица Севастопольская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

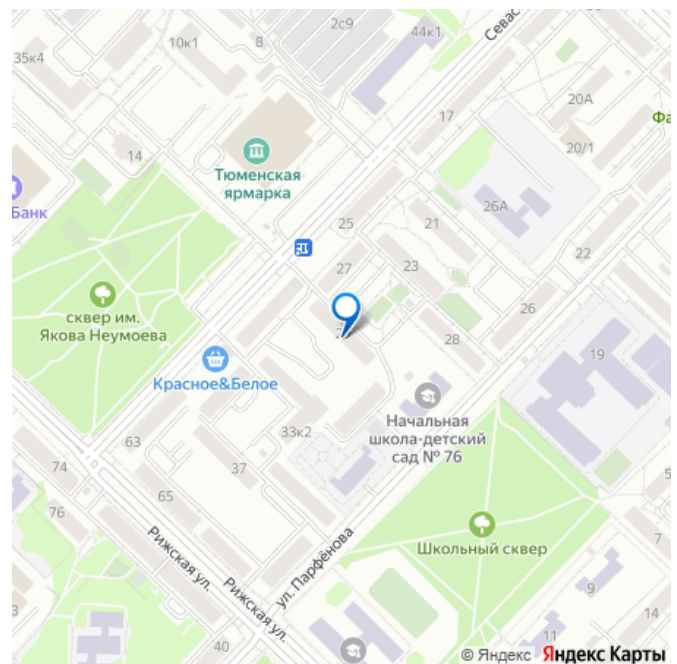
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

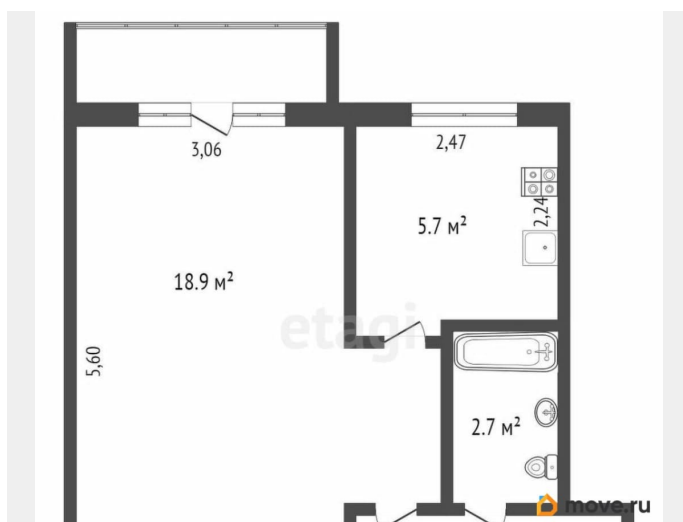
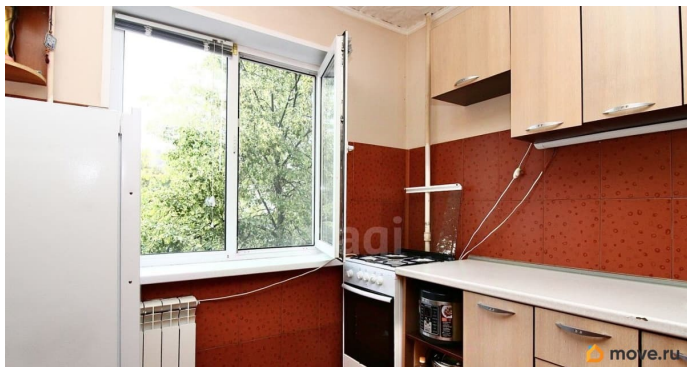
да

возможна ипотека, парковка

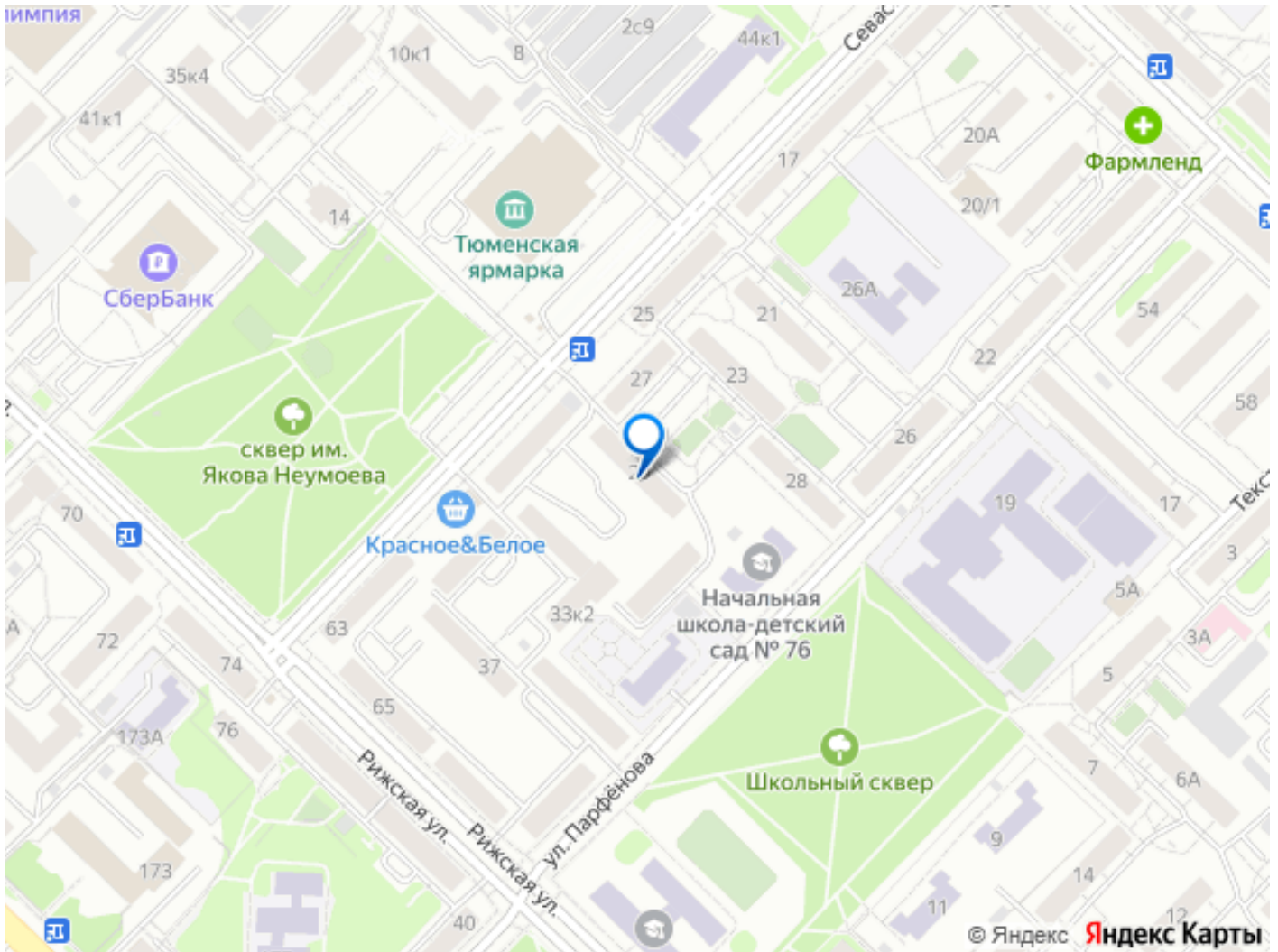
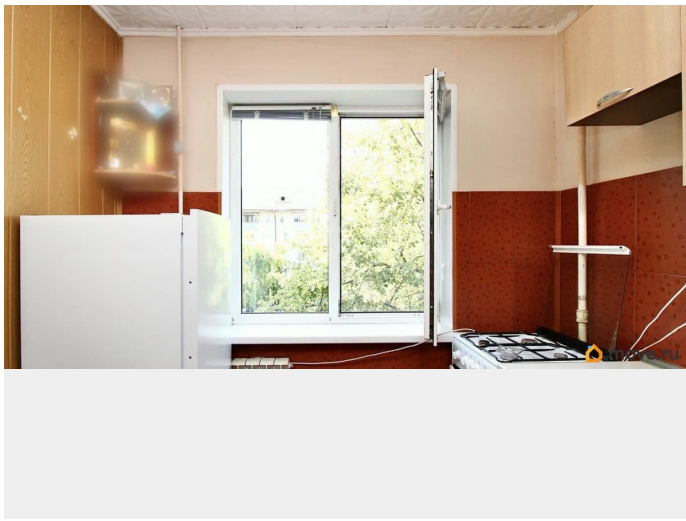
## Описание

Однокомнатная квартира в Центре КПД предлагает комфортное проживание в одном из самых удобных районов города. Объект находится в доме после капитального ремонта, сама квартира с выполненным косметическим ремонтом — готовый вариант для заселения. Планировка включает совмещенный санузел и балкон, что добавляет функциональности. Расположение обеспечивает быстрый доступ к ключевым объектам инфраструктуры. В пешей доступности — гимназия 16 (закрепленная за адресом), школы 7 и 17, несколько детских садов, а также выставочный зал и парковые зоны для отдыха. Главная улица Республики с магазинами, пекарнями, кулинарными и салонами красоты находится в шаговой доступности, что избавляет от необходимости пользоваться транспортом для повседневных нужд. Двор благоустроен: детская и спортивная площадки, парковочные места, озелененная территория с цветниками. В летний период здесь особенно комфортно благодаря ухоженному пространству. Транспортная доступность на высоком уровне — остановки общественного транспорта в 3-5 минутах ходьбы, что позволяет быстро добраться в любую часть города. Квартира подойдет как для самостоятельного проживания, так и для

сдачи в аренду, особенно учитывая близость к вузам. Состояние объекта, развитая инфраструктура и удобная локация делают его выгодным предложением. Возможен оперативный показ в удобное время. Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 38779 Номер в базе: 1461205







Move.ru - вся недвижимость России