

Создано: 15.12.2025 в 12:08

Обновлено: 18.12.2025 в 15:33

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Ветеранов Труда, 9А**

**4 200 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Ветеранов Труда, 9А

Улица

[улица Ветеранов Труда](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

8.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.8 м<sup>2</sup>

Этаж

12/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

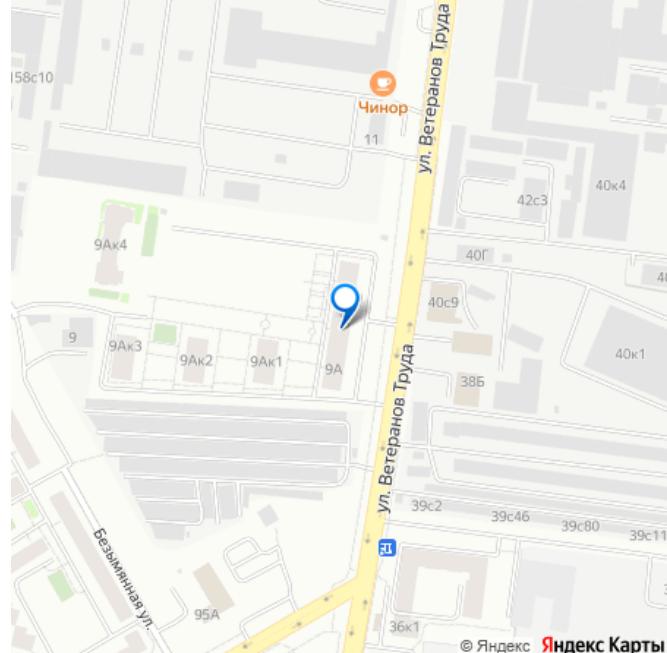
<https://tyumen.move.ru/objects/9287440160>

(Артемьева) Кира Николаевна

Лящева, Этажи Тюмень

**79827719283**

для заметок



© Яндекс Карты

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

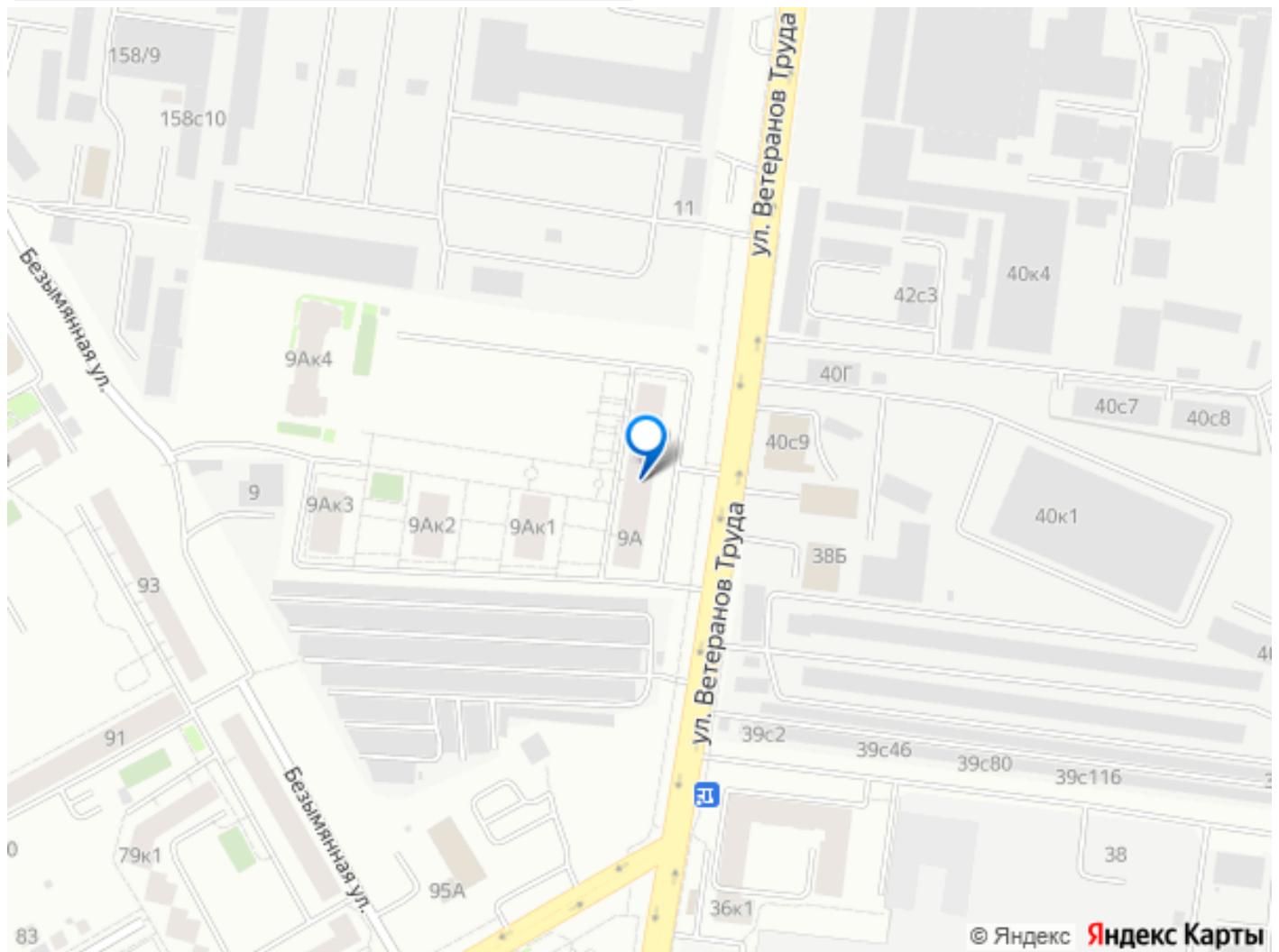
## **Описание**

Продается полноценная однокомнатная квартира 32,8 кв.м. Кухня, комната, совмещенный санузел и балкон. Жилой комплекс «На Ватутина» расположен в экологически чистом районе Тюмени, на пересечении улиц Ватутина и Ветеранов Труда. Инфраструктура района прекрасно развита, все необходимое есть в шаговой доступности. Хорошее расположение — в тихом зеленом районе, вблизи от парков и скверов, магазинов и сервисов. Закрытая огороженная территория комплекса — во дворе не будет посторонних людей.

Наземный паркинг на 1013 мест — всегда найдется место для машины. Рядом с домом находится несколько остановок общественного транспорта, где проходят маршруты 4, 29, 44. В 15 минутах ходьбы — парк «Ватутинская роща», Сад Дружбы и Шаймский бульвар. Городская поликлиника 8, Стоматологическая клиника 3. В 10-15 минутах пешком находится ТЦ «Ватутинский», супермаркеты «Московский», «Магнит» и «Магнолия». Лицей 81, Школа искусств им. В.В. Знаменского, Детский сад 123. Поможем в оформление ипотеки, с нами ипотека выгоднее! Поможем воспользоваться материнским капиталом! Звоните, покажем в

любое удобное время! мы гарантируем  
финансовую безопасность для наших  
клиентов. Код пользователя: 14089 Номер в  
базе: 1575628





Move.ru - вся недвижимость России