

Сергей Мацько, Орбита

**79199327762**

Тюменская область, Тюмень, улица

Василия Севергина, 7

**5 300 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Василия Севергина, 7

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

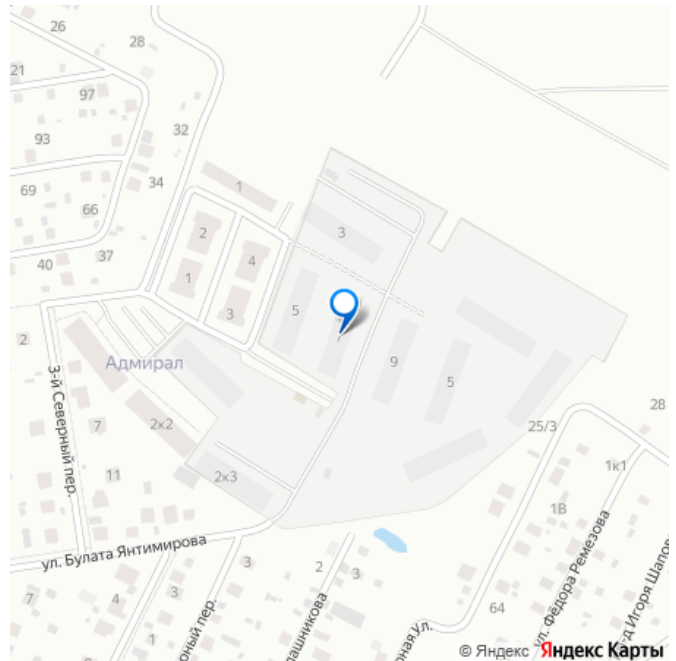
да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в



живописном ЖК «Смородина»! Ищете идеальное место для жизни, где сочетаются комфорт городской жизни и прелести природы? Эта квартира — именно то, что вам нужно! О жилом комплексе «Смородина»:

- Малоэтажная застройка: современный жилой комплекс с уникальным архитектурным стилем.
- Зеленая территория: вокруг много зелени, ухоженный двор с тротуарной плиткой, газонной травой, качелями и детскими площадками.
- Огородничество: возможность заниматься огородничеством прямо на территории комплекса, планируется высадка кустов смородины.
- Современные подъезды: колясочные и грузовой лифт для удобства жильцов.

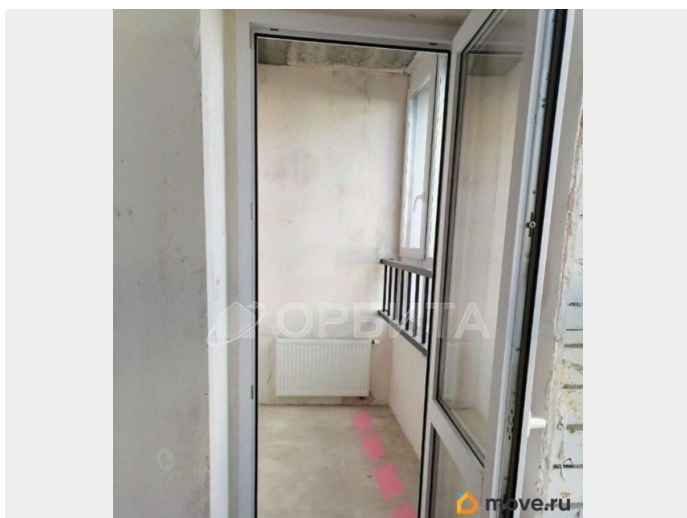
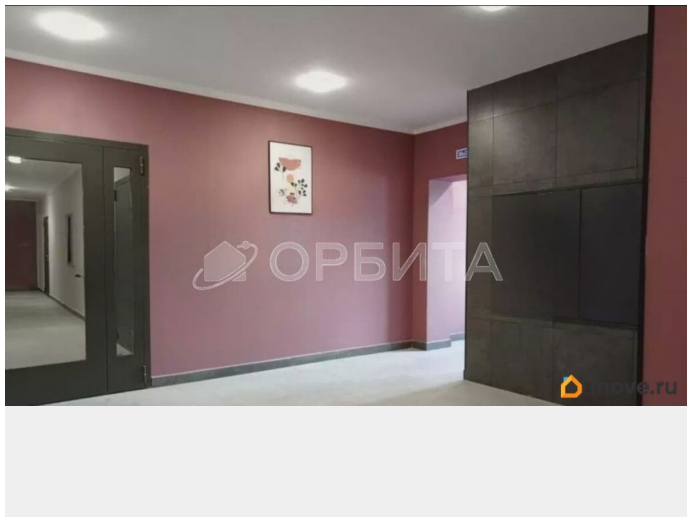
О квартире:

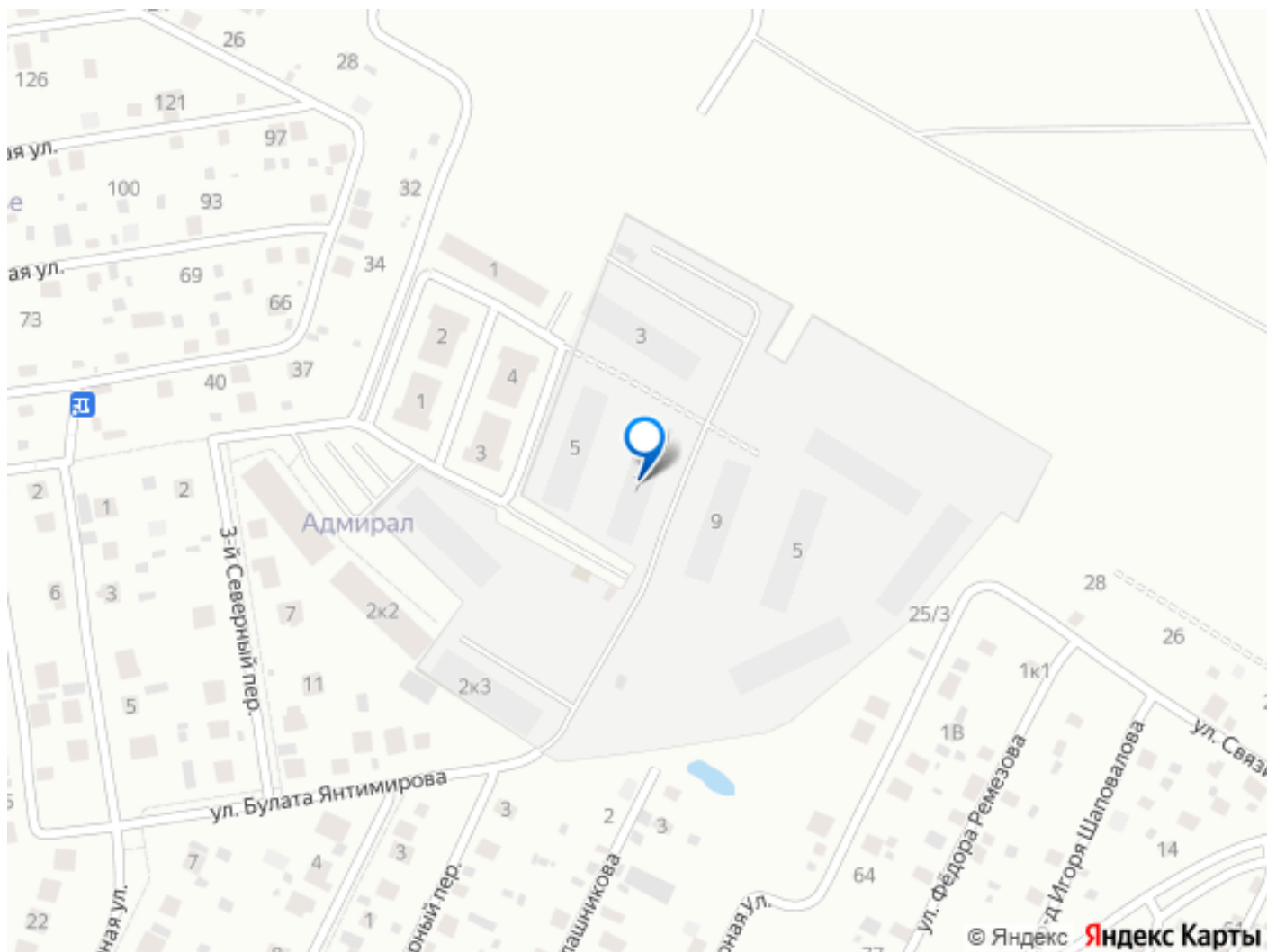
- Тип дома: кирпичный, с собственной котельной для комфортного отопления в любое время года.
- Коммунальные удобства: установлены счетчики водоснабжения, электроэнергии и отопления в подъезде.
- Отделка: квартира с улучшенной черновой отделкой — выполнена стяжка пола, оштукатурены стены, установлены радиаторы отопления (в том числе на лоджии).
- Окна: панорамное остекление, что обеспечивает отличное освещение и вид на природу.

Преимущества района:

- Активное развитие инфраструктуры делает этот район максимально привлекательным для жизни.
- Всего 20 минут до центра города — идеальное сочетание уюта и удобства.

Дополнительная информация: Возможен хороший торг. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр. Ваш новый уютный дом ждет вас! Номер предложения: 58480.





Move.ru - вся недвижимость России