

Создано: 05.11.2025 в 15:41

Обновлено: 16.12.2025 в 09:26

<https://tyumen.move.ru/objects/9286339502>

Константин Михнев, Орбита

**79129207991**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Молодогвардейцев, 5к1**

**7 500 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Молодогвардейцев, 5к1

Улица

[Молодогвардейцев переулок](#)

**Квартира**

Количество комнат

1



Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

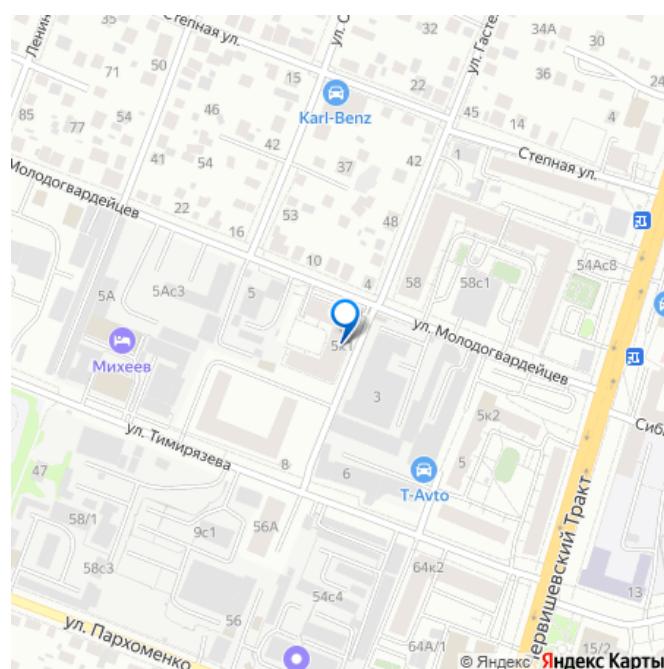
15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

7/16



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продаётся стильная квартира 32 м<sup>2</sup> с дизайнерским ремонтом в ЖК «НА ГАСТЕЛЛО» ул. Молодогвардейцев, 5к1, 7 этаж | Центр Тюмени О КВАРТИРЕ: • Просторная 1-комнатная с умным зонированием • Полностью меблирована — вся техника и мебель остаются новому владельцу • Качественный ремонт с дизайн-проектом — готовый вариант для комфортной жизни ЧТО ВХОДИТ В СТОИМОСТЬ: Кухонный гарнитур с техникой (холодильник, духовка, варочная панель, посудомойка, вытяжка) Обеденная зона Диван, телевизор, кондиционер Двуспальная кровать, шкафы-купе Системы хранения ИНФРАСТРУКТУРА ЖК: • Закрытый двор без машин • Современная детская площадка • Подземный паркинг • Бесшумные лифты ЛУЧШАЯ ЛОКАЦИЯ В ТЮМЕНИ: • 3-5 минут пешком — 49 гимназия, детские сады, Комсомольский парк • Шаговая доступность — остановки, супермаркеты, кафе, поликлиника • Развитая инфраструктура — всё необходимое для жизни рядом ЮРИДИЧЕСКИ ЧИСТЫЙ ОБЪЕКТ: • Один взрослый собственник • Быстрый выход на сделку • Все документы готовы ПОЧЕМУ ЭТО ВЫГОДНО: Экономия на ремонте и мебели — 500 000+ рублей Готовое жильё премиум-класса в центре города Высокая ликвидность — всегда востребовано у арендаторов ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС! Покажу квартиру сегодня. Всё остаётся новому владельцу! Успейте купить — такие предложения в центре не залеживаются! Номер

предложения: 59001.



