

🕒 Создано: 10.11.2025 в 15:16

Обновлено: 12.11.2025 в 12:09

<https://tyumen.move.ru/objects/9286470443>

Собственник

79829719061

Тюменская область, Тюмень,

Мельзаводская улица, 4

3 300 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Мельзаводская улица, 4

Улица

[улица Мельзаводская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

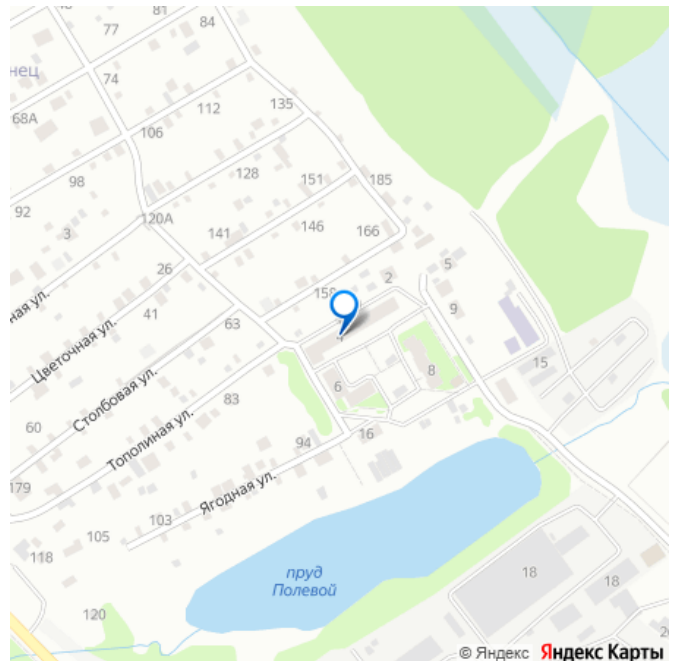
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

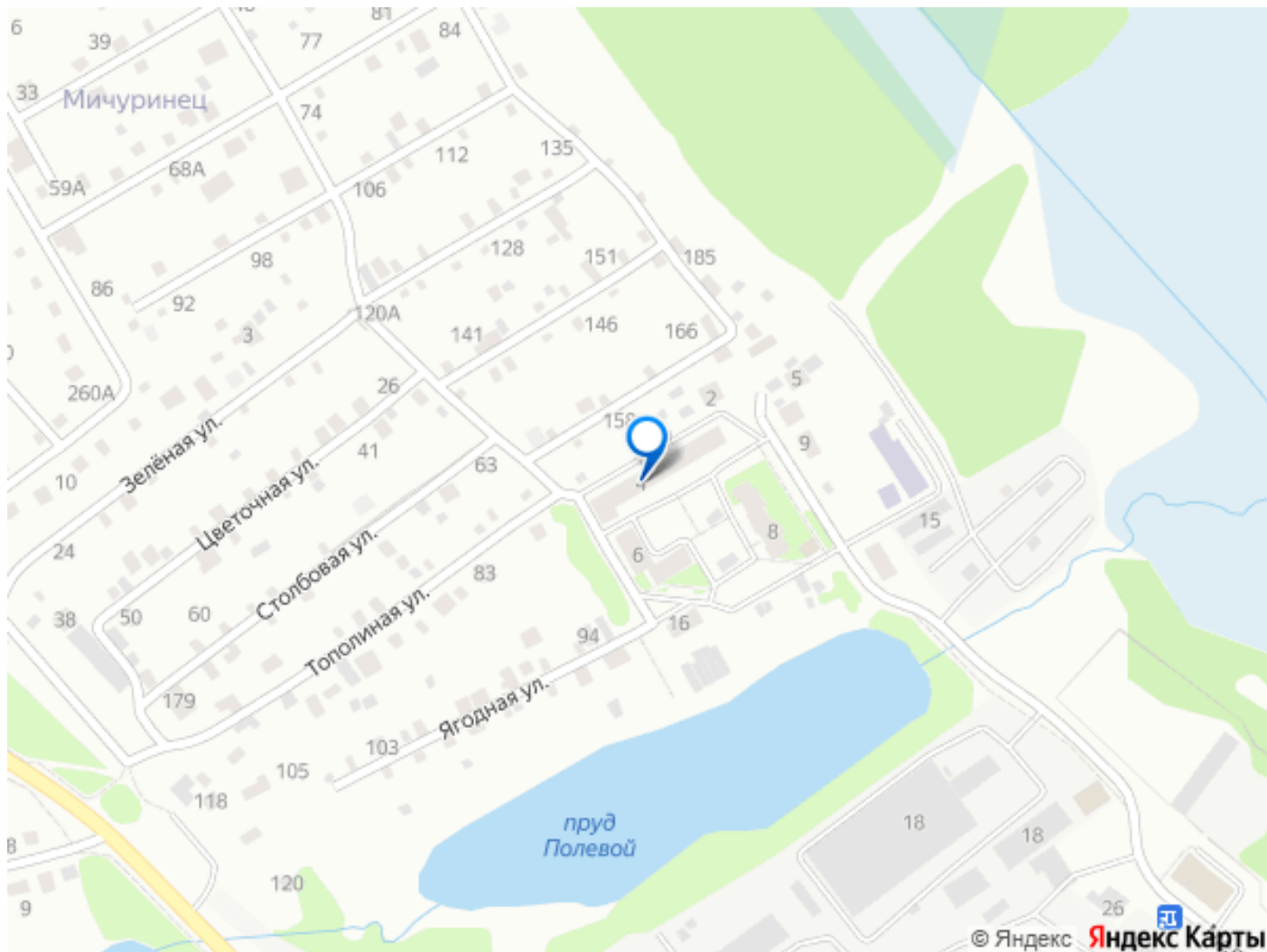
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Собственник, без комиссии. Если не отвечаю на телефон - пишите. Риэлторов просьба не беспокоить! Продам 1к квартиру в тихом районе и хорошими соседями. В квартире есть вся необходимая для комфорта и хранения вещей мебель и бытовая техника (кроме холодильника, что на фото, остальное все остается). Детский сад в 20 метрах, в пешей доступности строительная академия и лесотехнический колледж. Рядом остановки 17, 18 и 33 автобуса. Недалеко от двора есть магазин со всеми необходимыми товарами. Перспективный в дальнейшем район, т.к. по генплану города планируется новая дорога прямо рядом с домом, которая будет идти с ул. Щербакова через ДОК и дальше на ул. Аккумуляторную, соответственно цена в этом районе на недвижимость вырастет.







Move.ru - вся недвижимость России