

Создано: 05.02.2026 в 22:23

Обновлено: 15.02.2026 в 22:56

<https://tyumen.move.ru/objects/9288896116>**Север, Север****89251234567****Тюменская область, Тюмень, ул. Василия Севергина, 13****5 191 875 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Василия Севергина, 13

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

32 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Ремонт

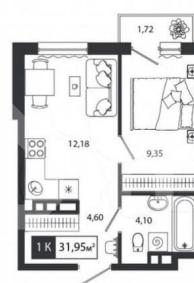
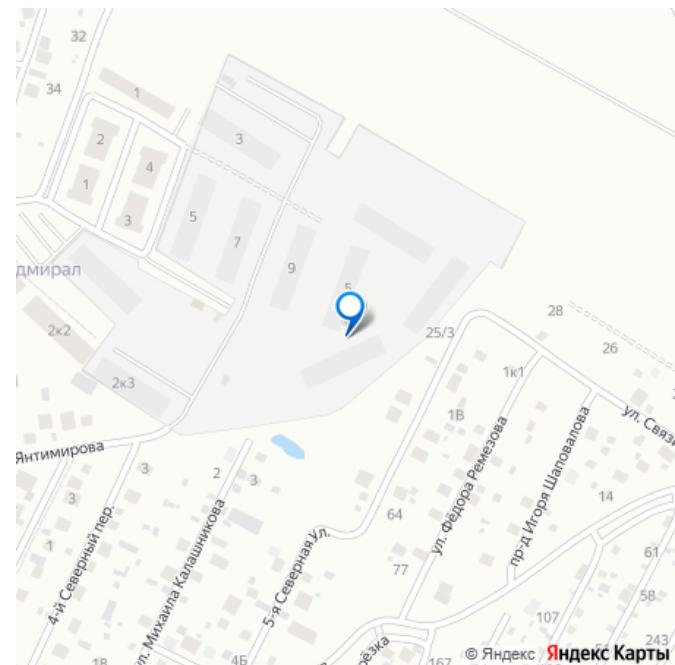
с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

Продаётся квартира площадью 31.95 м² в жилом комплексе «Смородина». Квартира находится на 4 этаже, жилая площадь квартиры 9.35 м², площадь просторной кухни — 12.18 м². Среди особенностей планировки — изолированные комнаты с окнами на одну

КОМПЛЕКС РАЙОН
КЛАСС КОМФОРТ ЛИПОВОГО ОЗЕРАЭТАЖ ПЛОЩАДЬ КОМНАТ
4 31,95 м² 1

© Яндекс Карты

сторону, 1 совмещённый санузел. Срок сдачи — IV кв. 2026 Жилой комплекс «Смородина» — это: - уютный малоэтажный комплекс в районе ММС - дома высотой 4 этажа - квартиры от студий до семейных вариантов с отапливаемыми лоджиями - экологичные материалы в благоустройстве территории Окружение В 5 минутах ходьбы от проекта — озеро Липовое с песчаным пляжем и лесопарковая зона. Инфраструктура В шаговой доступности есть все для комфортной жизни: школы, детские сады, магазины и аптеки. Рядом с проектом — остановка общественного транспорта. Благоустройство Прямо во дворе — собственные грядки для жителей, где можно выращивать зелень и цветы. Для детей оборудованы детские площадки из натуральных материалов. Лобби Вдохновленные современными тенденциями наши парадные разработаны с акцентом на эстетическую привлекательность и практичность. Использование натуральных материалов и ярких цветовых акцентов создает атмосферу уюта и стиля. Планировки Среди многообразия продуманных планировок есть и уютные студии, и просторные семейные варианты. Во всех квартирах предусмотрены отапливаемые лоджии, где можно устроить зону отдыха или рабочий кабинет.

The image contains two main parts: a detailed architectural floor plan on the left and a 3D exterior rendering of the apartment complex on the right.

Floor Plan Details:

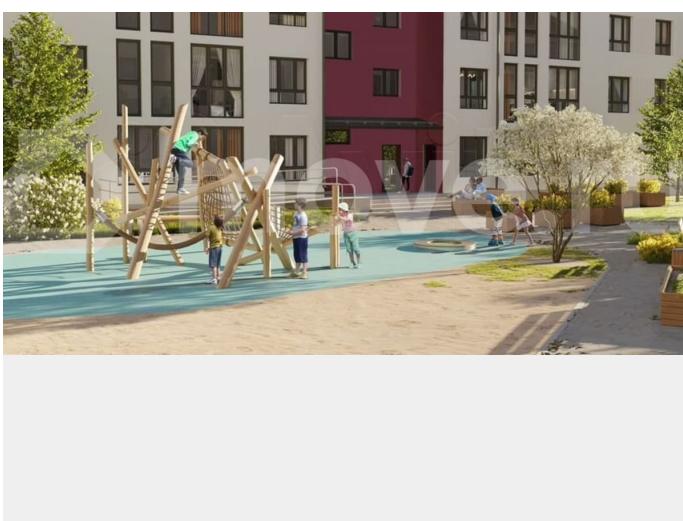
- КОМПЛЕКС КЛАСС КОМФОРТ РАЙОН ЛИПОВОГО ОЗЕРА** (Complex Class Comfort Region Lipovoe Lake)
- ЭТАЖ 4** (Floor 4)
- ПЛОЩАДЬ 31,95 М²** (Area 31,95 M²)
- КОМНАТ 1** (Rooms 1)
- 1.72** (Lodging 1.72)
- 12.18** (Lodging 12.18)
- 9.35** (Lodging 9.35)
- 4.60** (Lodging 4.60)
- 4.10** (Lodging 4.10)
- 1 К 31,95м²** (1 K 31,95m²)

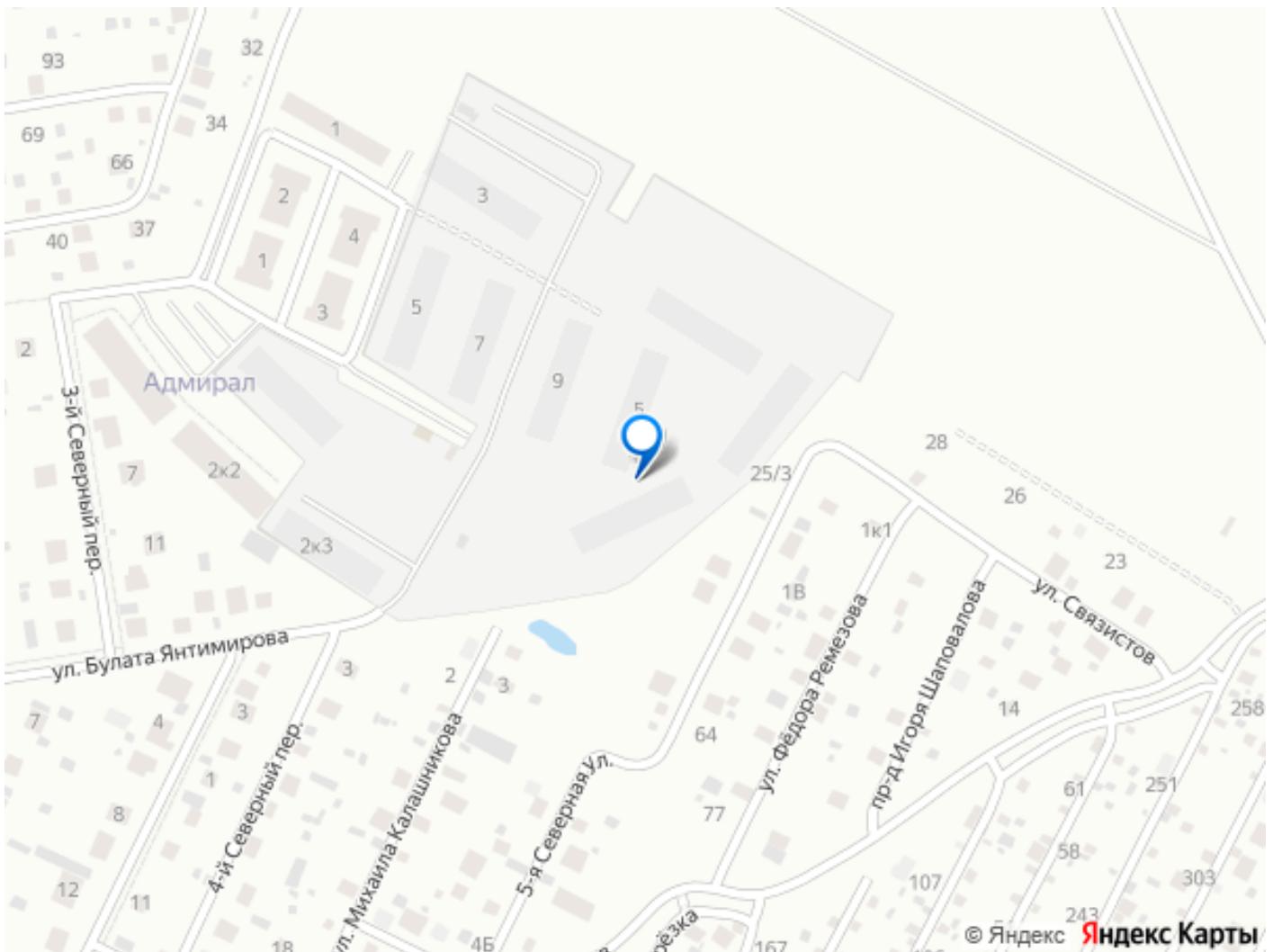
Exterior Rendering:

The rendering shows a modern residential complex consisting of several two-story buildings with colorful facades (white, grey, red). The complex is surrounded by greenery, including trees and shrubs. In the foreground, there is a paved area with a yellow car parked on the right and a black car on the left. A metal fence runs along the perimeter of the complex. The sky is clear and blue.

Text at the bottom:

север | СМОРОДИНА





Move.ru - вся недвижимость России