

🕒 Создано: 19.01.2026 в 16:19

Обновлено: 30.01.2026 в 15:18

<https://tyumen.move.ru/objects/9288266862>

**Елена Анатольевна Абдулова, Этажи
Тюмень**

79829826344

**Тюменская область, Тюмень, улица
Орджоникидзе, 7**

6 650 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Орджоникидзе, 7

Улица

[улица Орджоникидзе](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

13.4 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

33.1 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

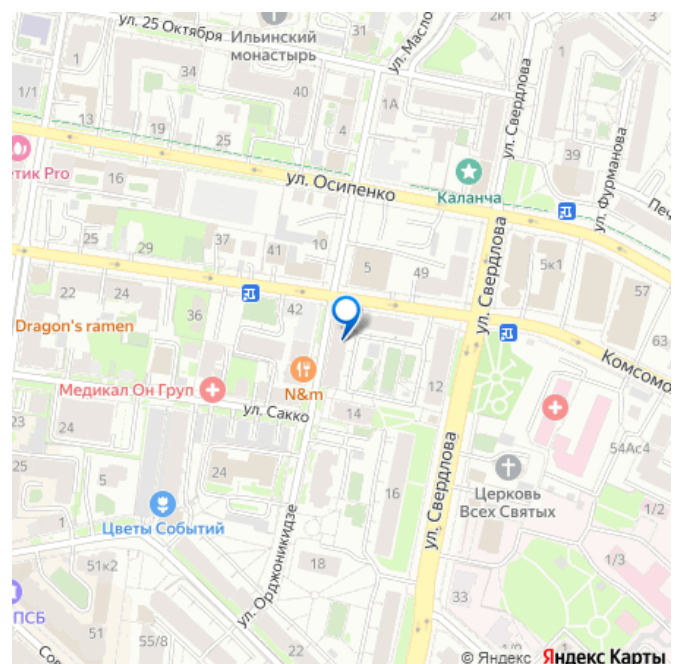
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

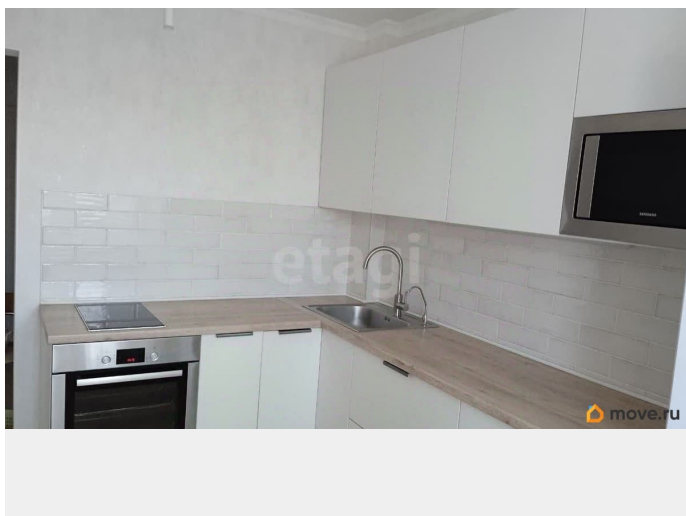
да

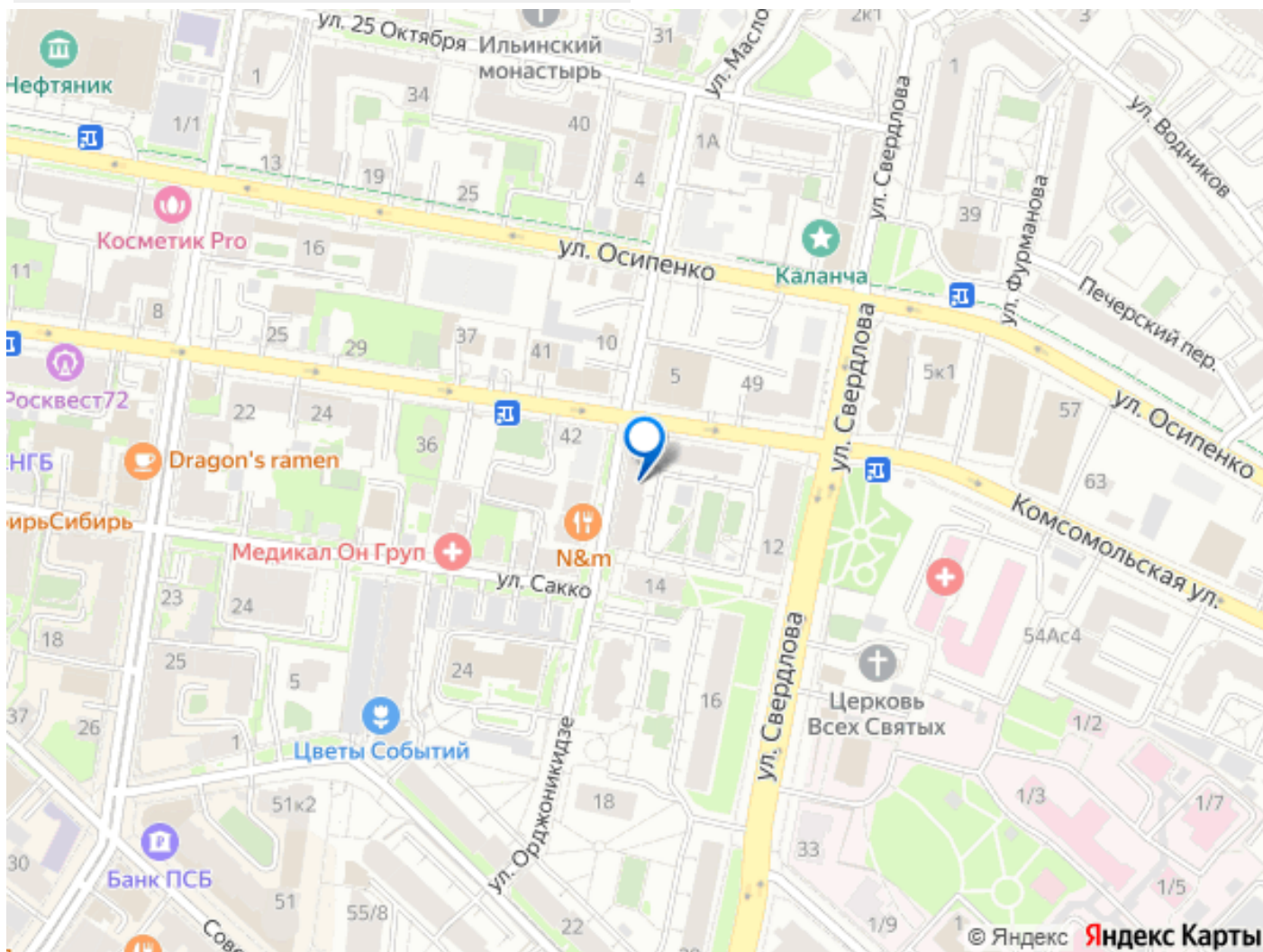
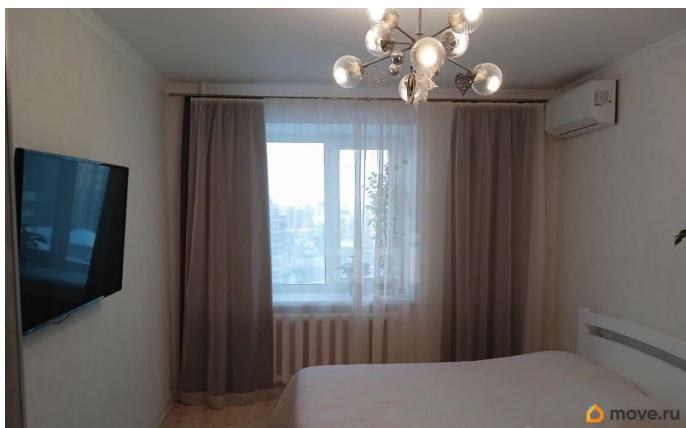
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уникальное предложение в исторической части города! Продается отличная однокомнатная квартира 33 м2 в кирпичной вставке. Прекрасное расположение в самом центре города, пешая доступность до всех инфраструктурных объектов (набережная, пешеходный бульвар, тц Гудвин, ЦУМ, тц Магеллан, Галерея Вояж, школы, детские сады, Гимназия 21, магазины, аптеки, банки, музей, нефтегазовый университет). Квартира теплая, светлая, уютная. Сделан капитальный ремонт, в светлых скандинавских оттенках. Установлены пластиковые окна, пол деревянный после капитальной реставрации, заменена электропроводка, коммуникации в санузле, установлены счетчики, фильтры на питьевую воду. Удобная гардеробная результат перепланировки, узаконена. Лоджия-остекление пластик, двойной стеклопакет. При продаже в квартиры бонусом Вам достанется кладовка расположенная между этажами. Оставляем встроенную мебель в гардеробной, кухонный гарнитур, мебель в прихожей, кондиционер. Большой уютный тихий зеленый двор, есть детская и спортивная площадки. Двор закрыт, установлен шлагбаум. Легко уехать в любую

часть города как на автомобиле, так и на общественном транспорте. Приглашаем Вас на просмотр! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 14957 Номер в базе: 10848757





Move.ru - вся недвижимость России