

🕒 Создано: 03.12.2025 в 11:54

Обновлено: 31.12.2025 в 02:18

**Тюменская область, Тюмень, улица
Республики, 90**

4 300 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Республики, 90

Улица

[улица Республики](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

33.2 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

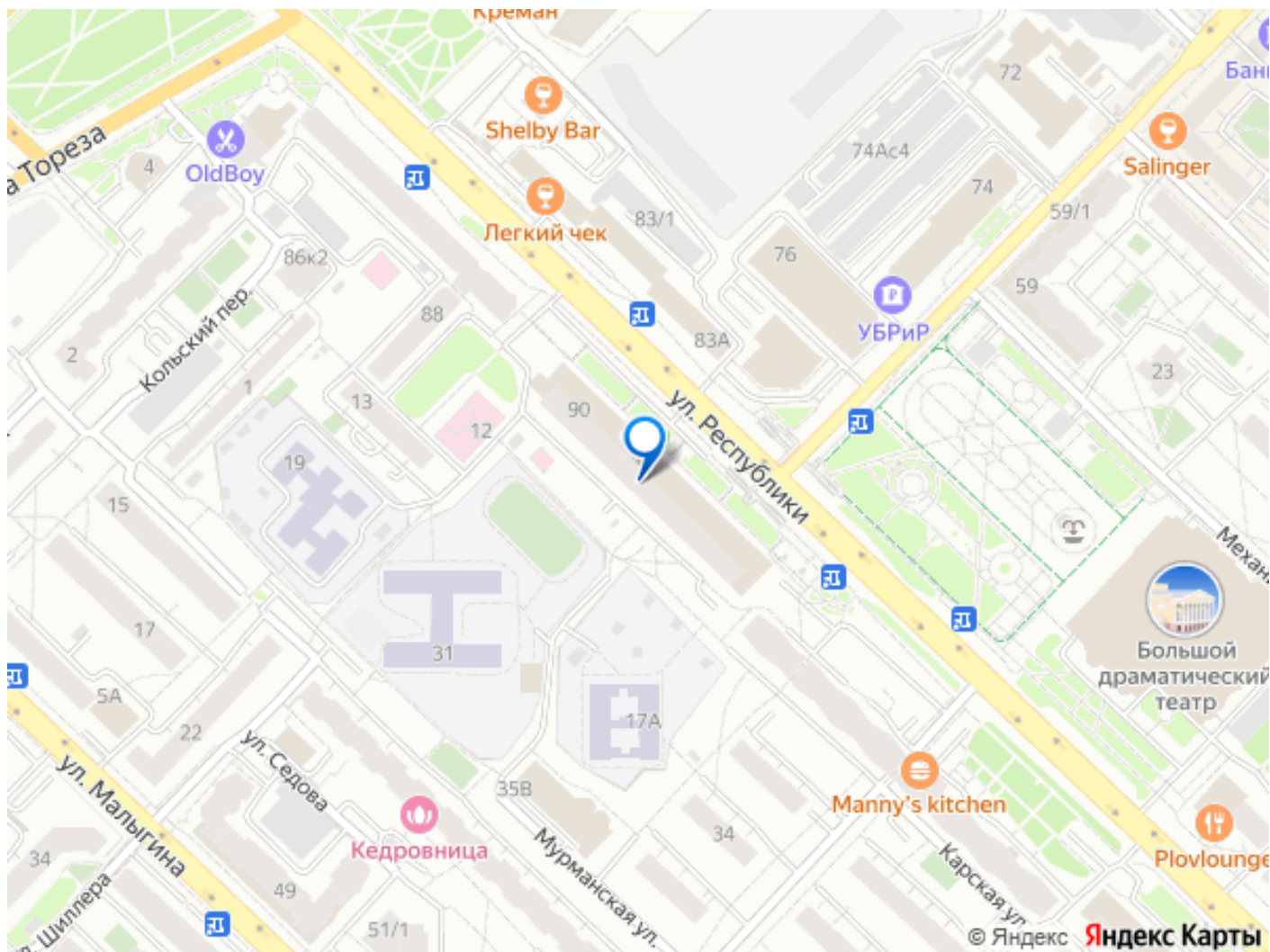
возможна ипотека, лифт, парковка

для заметок



Описание

Однокомнатная квартира в историческом центре города предлагает редкое сочетание камерности и превосходной транспортной доступности. Объект расположен в пешей доступности от главных деловых и культурных точек, включая драматический театр, что обеспечивает как высокий потенциал для аренды, так и комфорт для постоянного проживания. Квартира находится в обжитом кирпичном доме с ухоженным фасадом и контролируемым доступом. Планировка функциональна: изолированная комната стандартных размеров, компактная кухня с возможностью установки полноценной техники и санузел с современной отделкой. Квартира находится на 7 этаже из окна открывается прекрасный вид на закаты. В квартире выполнен современный ремонт из качественных строительных материалов, что позволяет заселиться сразу после покупки. Квартира чистая и очень уютная. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура района: в нескольких минутах ходьбы расположены супермаркеты, банки, кофейни и аптеки. Остановки общественного транспорта находятся в непосредственной близости, обеспечивая быструю связь с любым районом города. Данный лот представляет собой надежную инвестицию в недвижимость центрального района с высокой ликвидностью и стабильным спросом на аренду, а также готовое решение для тех, кто ценит время и предпочитает жить в эпицентре городской жизни без компромиссов в повседневной логистике. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 193396 Номер в базе: 10538139



Move.ru - вся недвижимость России