

Создано: 26.09.2025 в 10:02

Обновлено: 08.12.2025 в 19:29

<https://tyumen.move.ru/objects/9285230185>

**Ольга Владимировна Ушакова, Этажи  
Тюмень**

**79199525523**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Мельникайте, 129**

**4 490 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Мельникайте, 129

Улица

[улица Мельникайте](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

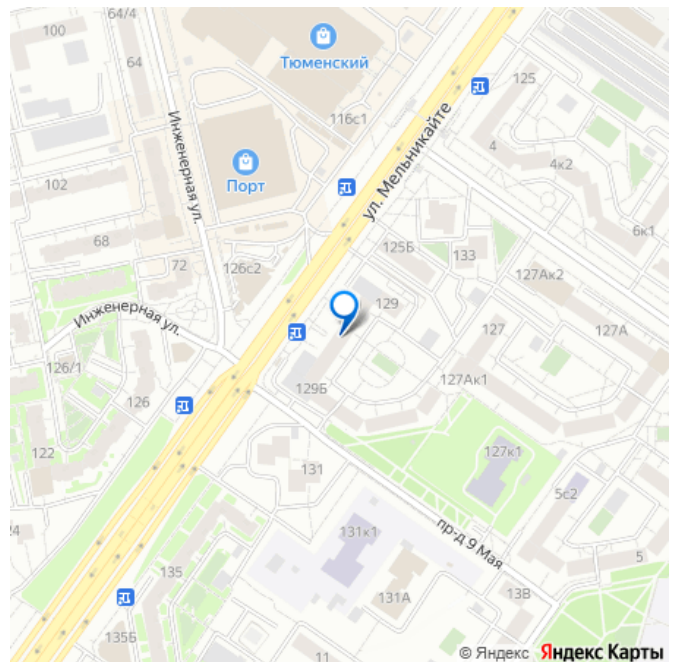
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

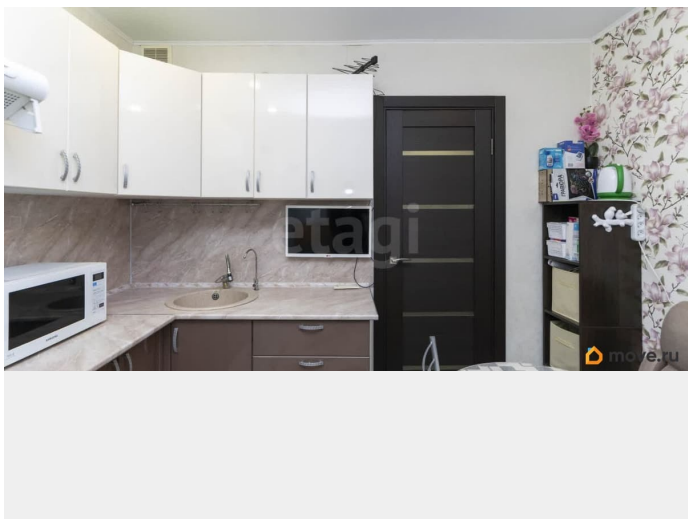
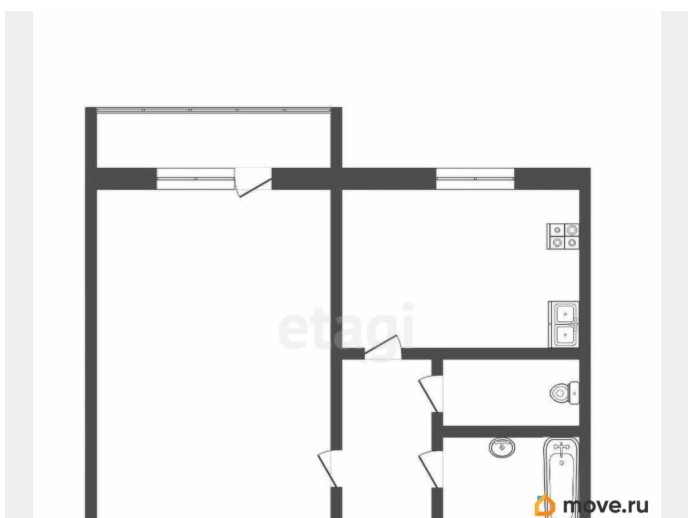
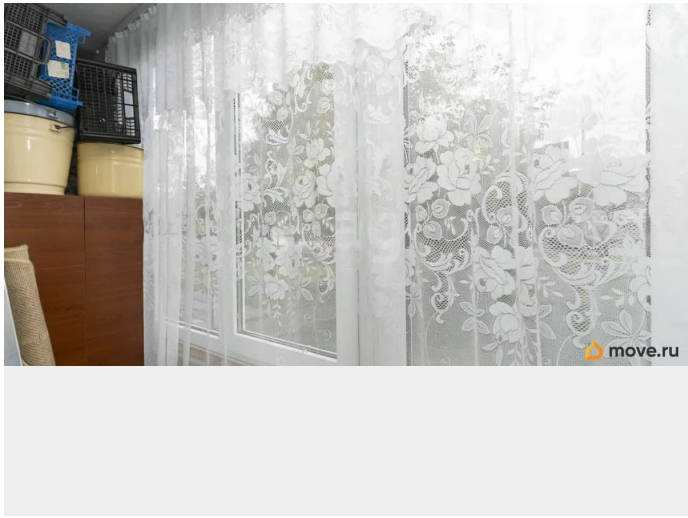
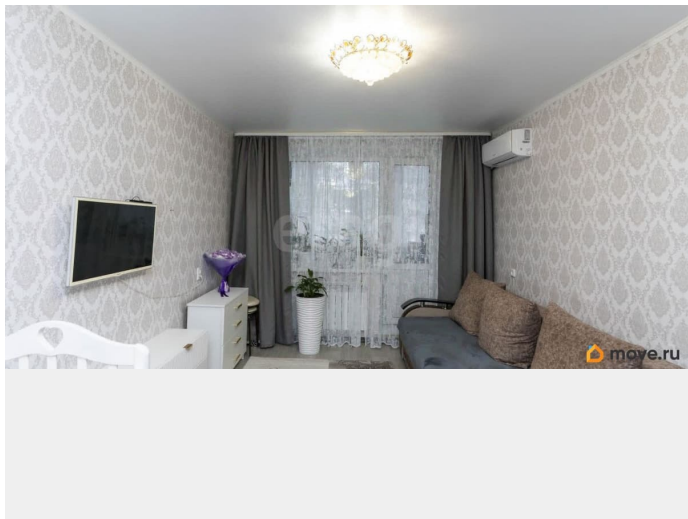
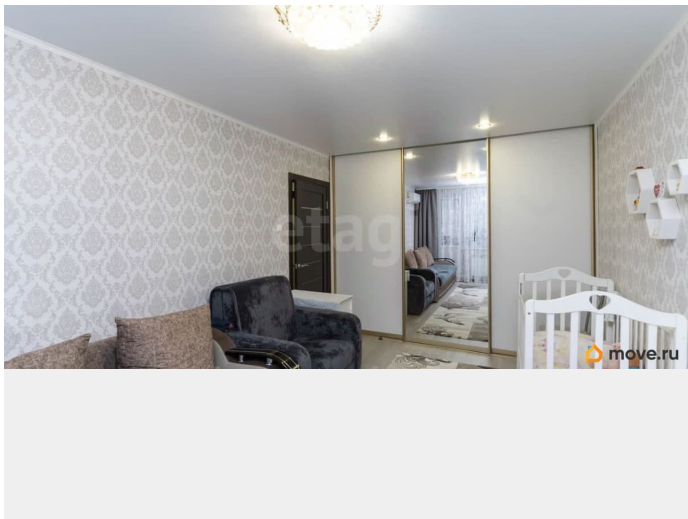
## Описание

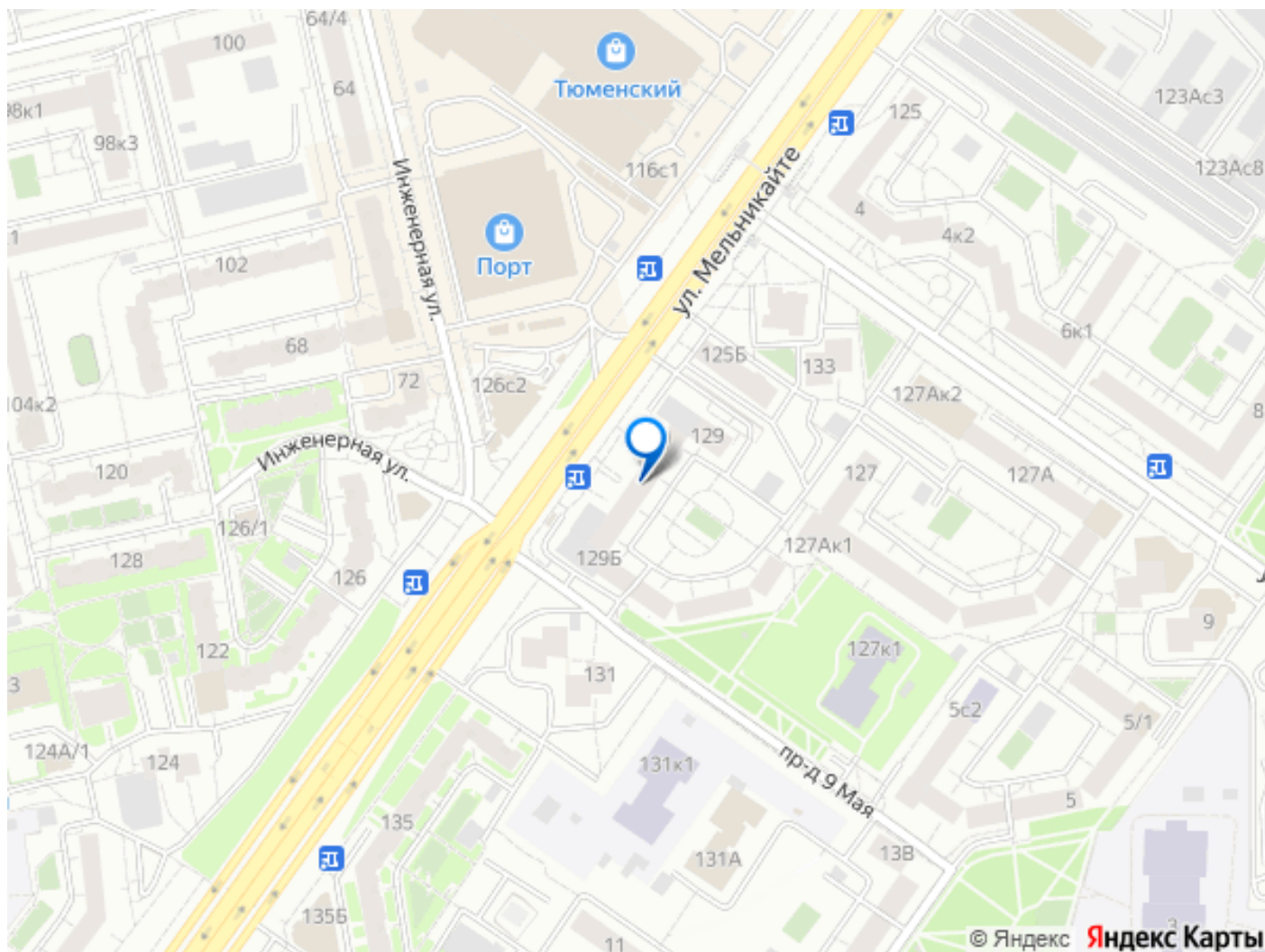
для заметок



Однокомнатная квартира расположена в динамично развивающемся районе города с полной социальной и коммерческой инфраструктурой. В пешей доступности находятся детские сады, школы, поликлиника, аптеки, супермаркеты и торговые центры «Остров» и «Арсиб», что обеспечивает повседневное удобство для жильцов. Квартира не требует дополнительных вложений, выполнен качественный ремонт, можно сразу заехать и жить без дополнительных затрат на ремонт. Комнаты правильной формы, позволяют рационально разместить мебель, не загромождая пространство. Общественный транспорт останавливается в 5 минутах ходьбы, а выезд на основные магистрали города занимает не более 10 минут, что делает перемещение по городу быстрым и комфортным. Квартира подходит как для самостоятельного проживания, так и для инвестиций — стабильный спрос на аренду в этом районе гарантирует высокую доходность. Управляющая компания поддерживает чистоту и порядок в подъездах, своевременно ремонтирует общественные зоны. Документы готовы к сделке, возможен торг. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 4890 Номер в базе: 9903607







Move.ru - вся недвижимость России