

**Алексей Устюгов, Центр**

**Недвижимости**

**79129241137, 7982982  
5139**

🕒 Создано: 17.07.2024 в 11:51

🔄 Обновлено: 10.12.2025 в 11:00

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Лесопарковая, 1к1**

**4 900 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Лесопарковая, 1к1

Улица

[улица Лесопарковая](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

22.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.4 м<sup>2</sup>

Этаж

9/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

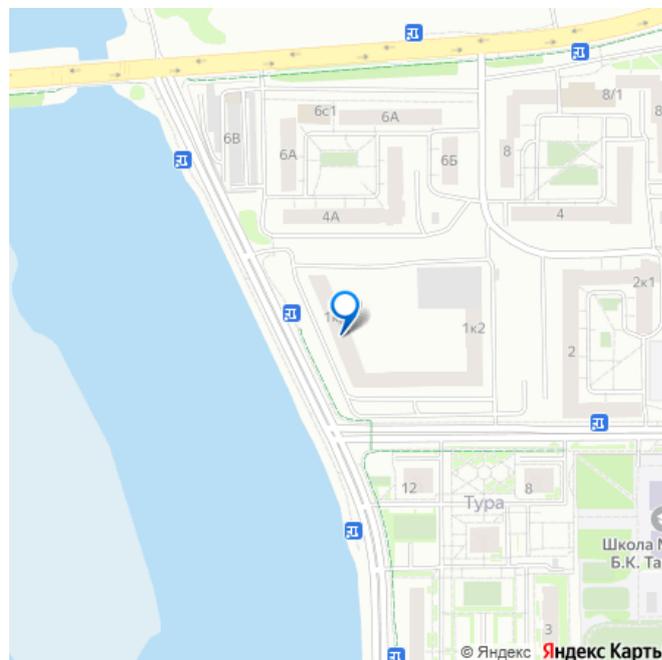
Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке



да

---

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

---

Покупка в ипотеку

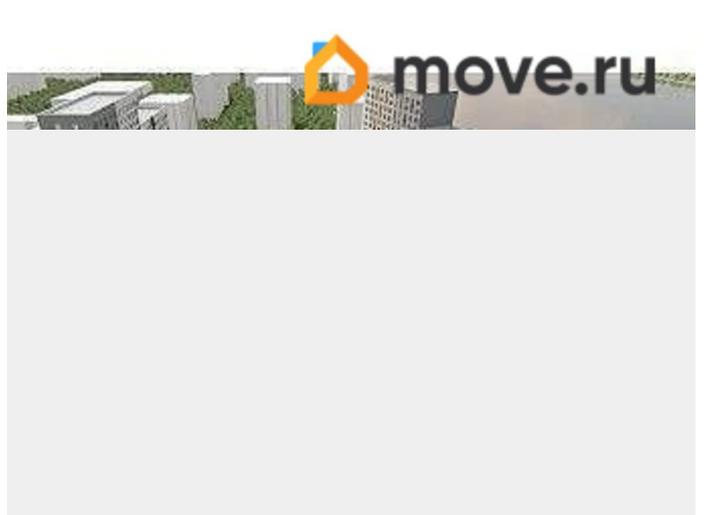
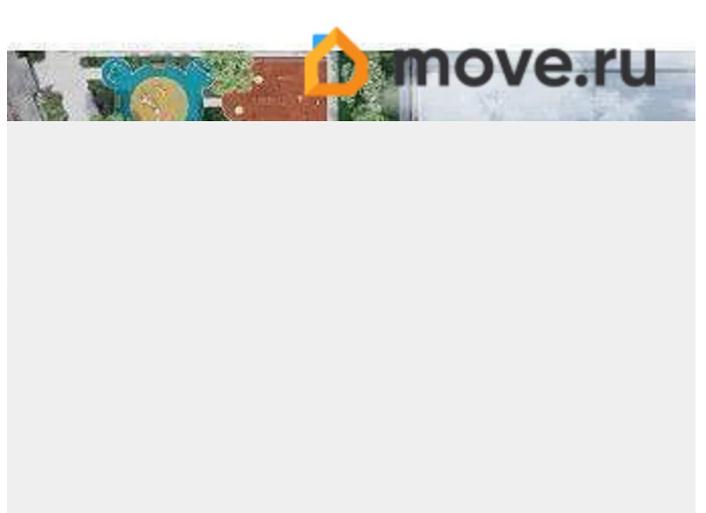
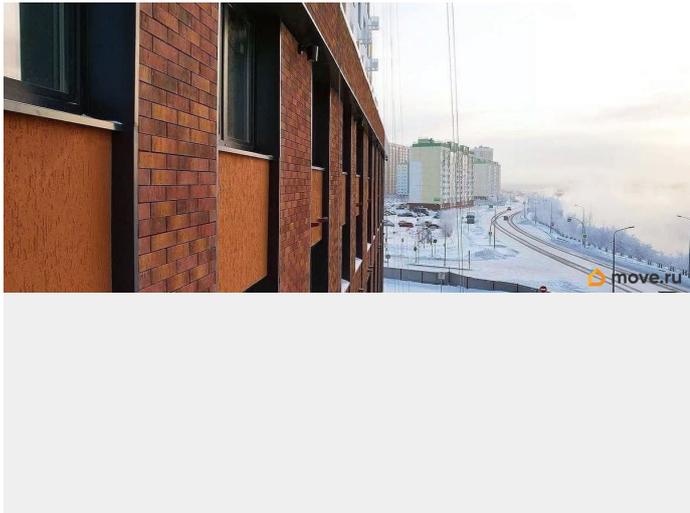
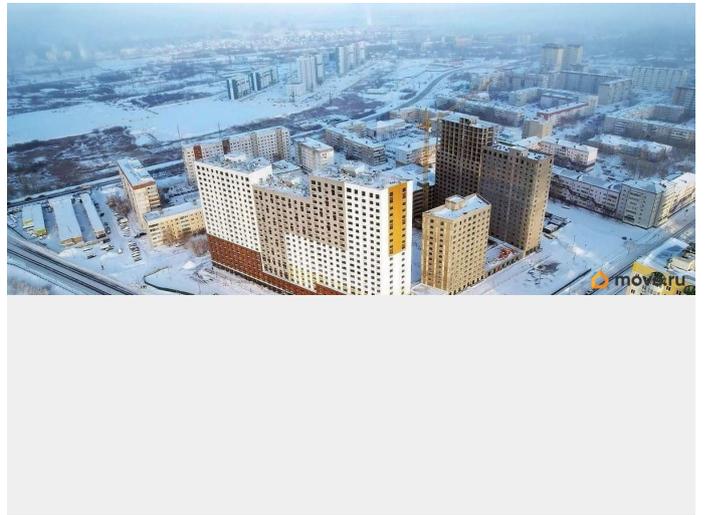
да

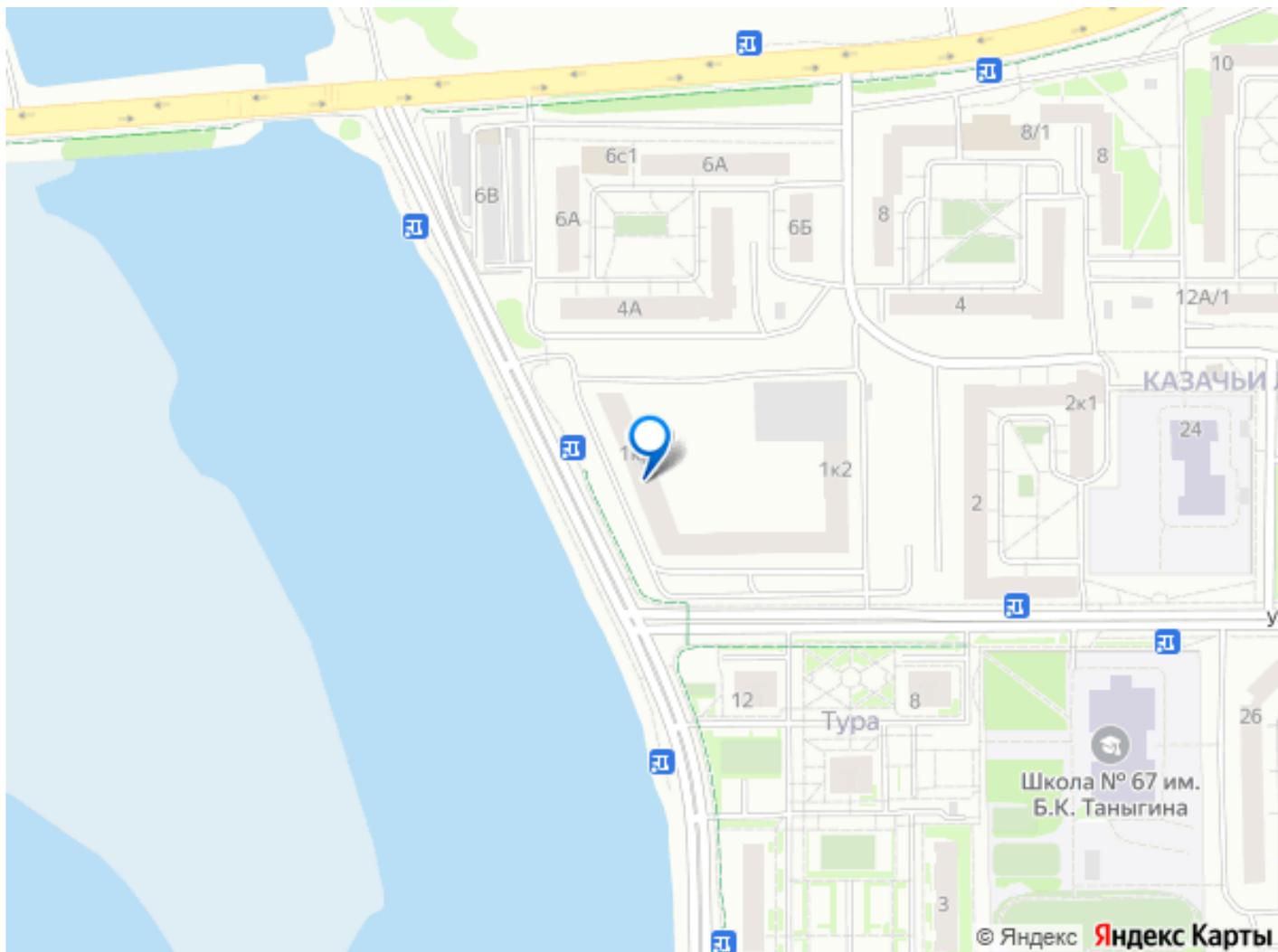
---

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продаётся квартира 1+ в предчистовой отделке. Дом комфорт-класса, находится в тихом месте на берегу озера (с окна открывается прекрасный вид!!!). Живописная набережная с пешеходной и велодорожкой вдоль берега незамерзающего озера прилегает к Вашему дому. Детский сад и школа буквально через дорогу, 2 минуты ходьбы. Рядом спорт помимо фитнес-центров в микрорайоне 2 минуты до ледяного корта и стадиона у школы 67. Супермаркет прямо во дворе, в который вы попадаете не выходя из дома по своей собственной теплой галерее;. Торговый центр «Галактика» в 5 минут ходьбы и 10 минут на автомобиле до ТРЦ «Тюмень Сити Молл». В нескольких минутах езды на авто популярная среди горожан Гилевская роща, а до центра города Вы доберётесь за 15 минут. Закрытый двор, двор без машин вход на территорию - через калитки с магнитным ключом, видеонаблюдение. Лот 1152693





Move.ru - вся недвижимость России