

Создано: 16.12.2025 в 11:48

Обновлено: 17.12.2025 в 04:49

<https://tyumen.move.ru/objects/9287440118>

Ярослав Литвин, Метрика

Недвижимость

79123831715



**Тюменская область, Тюмень,
Магаданская улица, 11**

4 500 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Магаданская улица, 11

Улица

[улица Магаданская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14.4 м²



Площадь кухни

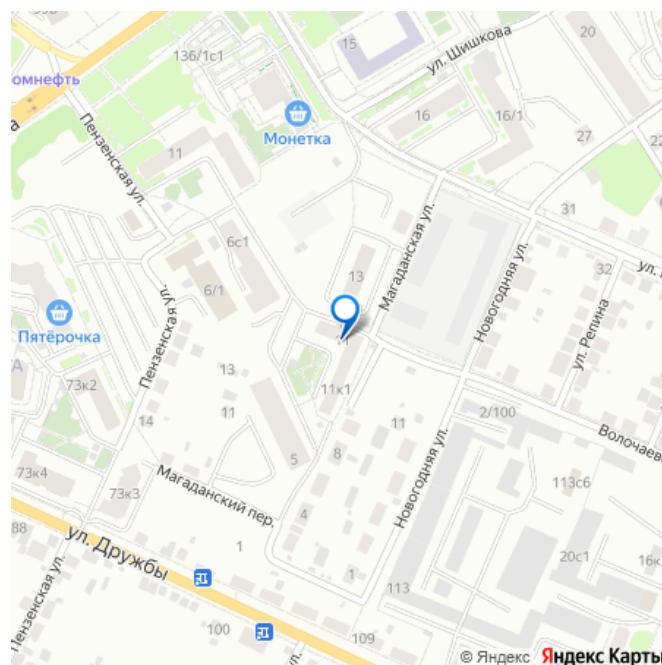
14 м²

Общая площадь

33.4 м²

Этаж

7/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

Описание

Ваша идеальная квартира в микрорайоне Югры для счастливой жизни и выгодных инвестиций! Готовьтесь переезжать! Забудьте о хлопотах с ремонтом и поиском мебели! Представляем вам прекрасную однокомнатную квартиру в перспективном районе Югры, где каждая деталь создана для вашего комфорта и спокойствия. Почему эта квартира — ваш идеальный выбор? Современный ремонт без ваших усилий и затрат: Вы просто заезжаете с чемоданами! В квартире выполнен свежий, стильный ремонт: аккуратные светлые обои, которые визуально расширяют пространство, практичный ламинат на полу и элегантная плитка в санузле. Чисто, светло и очень уютно! Полная готовность к жизни уже сегодня: Вся мебель и техника остаются новым хозяевам! Вам не придется тратить время и деньги на обустройство — всё уже есть для комфортной жизни. Идеальная инфраструктура для жизни и инвестиций: Район полностью сформирован для семей с детьми и не только! Прямо рядом с домом находятся школа и детский сад. Это прекрасная возможность как для вашей семьи, так и для сдачи в аренду — такие локации всегда в приоритете у арендаторов. Безупречная транспортная доступность: Забудьте о долгих пробках! Всего в 5 минутах ходьбы — остановка общественного транспорта. Удобный выезд на объездную дорогу позволяет быстро добраться до любой точки города. Всего 15 минут на машине — и вы в центре! Юридическая чистота и безопасность сделки: Квартира принадлежит

всего одному собственнику, что упрощает процесс. Ипотека — это не проблема! Я беру все организационные вопросы на себя: быстрый вывод из ипотеки, подготовка документов и полное юридическое сопровождение. Для вас сделка пройдет максимально легко, прозрачно и безопасно.

— Готовы стать владельцем? Не упустите этот шанс! Такие предложения разбирают очень быстро. Звоните прямо сейчас, чтобы назначить просмотр и сделать первый шаг к вашему новому дому! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Номер объекта: 3924357

