

Создано: 05.02.2026 в 22:32

Обновлено: 05.02.2026 в 22:32

<https://tyumen.move.ru/objects/9288906006>**Вячеслав Каргапольцев, Риелтор****89251234567****Тюменская область, Тюмень, ул. Василия  
Малкова, 26****4 788 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Василия Малкова, 26

**Квартира**

Количество комнат

1

Общая площадь

33.4 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

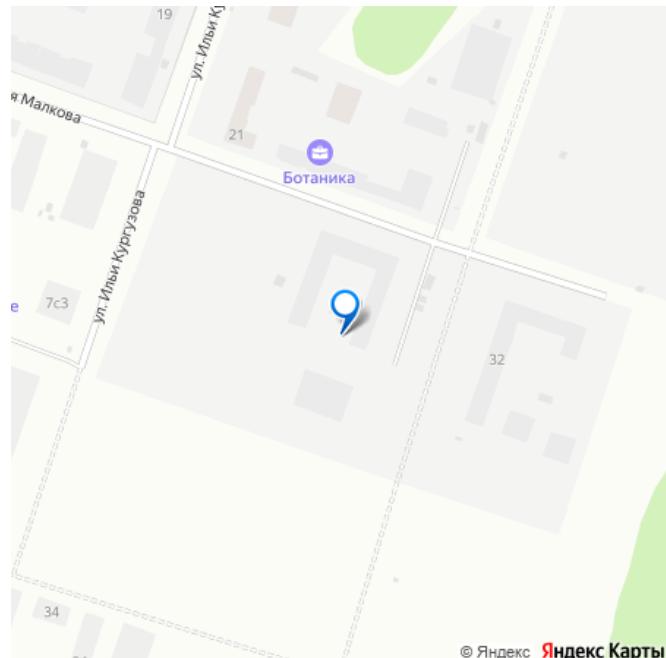
Квартиры

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

**Описание**

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 33.4 квадратных метра на шестом этаже монолитного дома новой постройки (2025 год) в ЖК Ботаника. Ваша будущая квартира обладает жилой площадью 13.2 квадратных метров и кухней размером 6.9

квадратных метров, где можно создать идеальное пространство для кулинарного творчества и семейных ужинов. К вашим услугам балкон, который станет прекрасным местом для отдыха после трудового дня. Из окон открывается приятный вид на двор, улицу, а также парк и лес, что позволит наслаждаться природой прямо у себя дома.

Особенностью данного жилья является его расположение внутри закрытой и безопасной территории с кодовым замком на входе. Для автовладельцев предусмотрена охраняемая парковка. Во дворе дома обустроены детская и спортивная площадки, где ваши дети смогут активно проводить время на свежем воздухе. Для тех, кто ценит комфорт и удобство рядом расположены разнообразные объекты для поддержания красоты и здоровья, такие как БлагоБани, семейная баня, салон красоты Dicentra и другие.

Благодаря близости школы, детского сада, торгового центра, парка и фитнес-центра ваша повседневная жизнь будет наполнена удобством и возможностями для активного образа жизни. Приобретая эту квартиру, вы получаете чистый лист для воплощения своих дизайнерских решений, так как помещение требует ремонта. Это отличная возможность обустроить жильё полностью под свои вкусы и потребности. Акции и скидки от Застройщика:

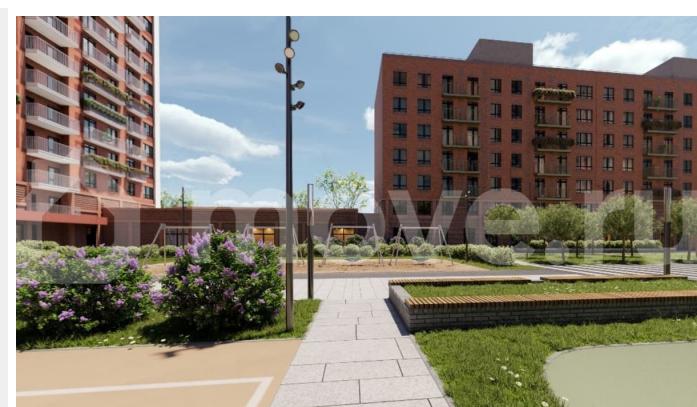
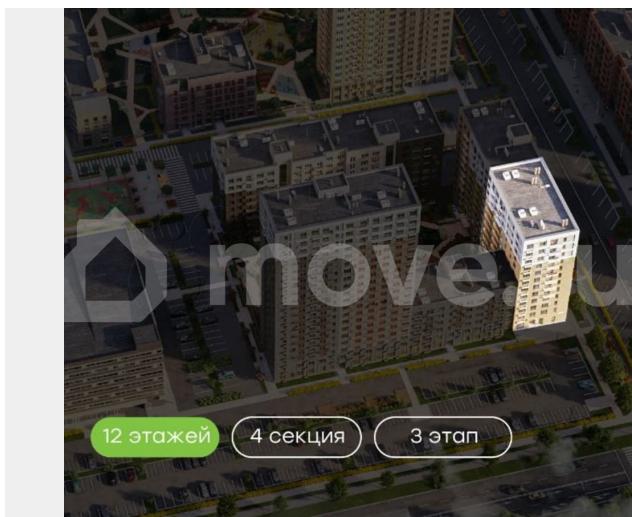
- Семейная ипотека под 4,6%
- Скидка за ребенка - двух Детей, трех Детей, четырех Детей - Скидка

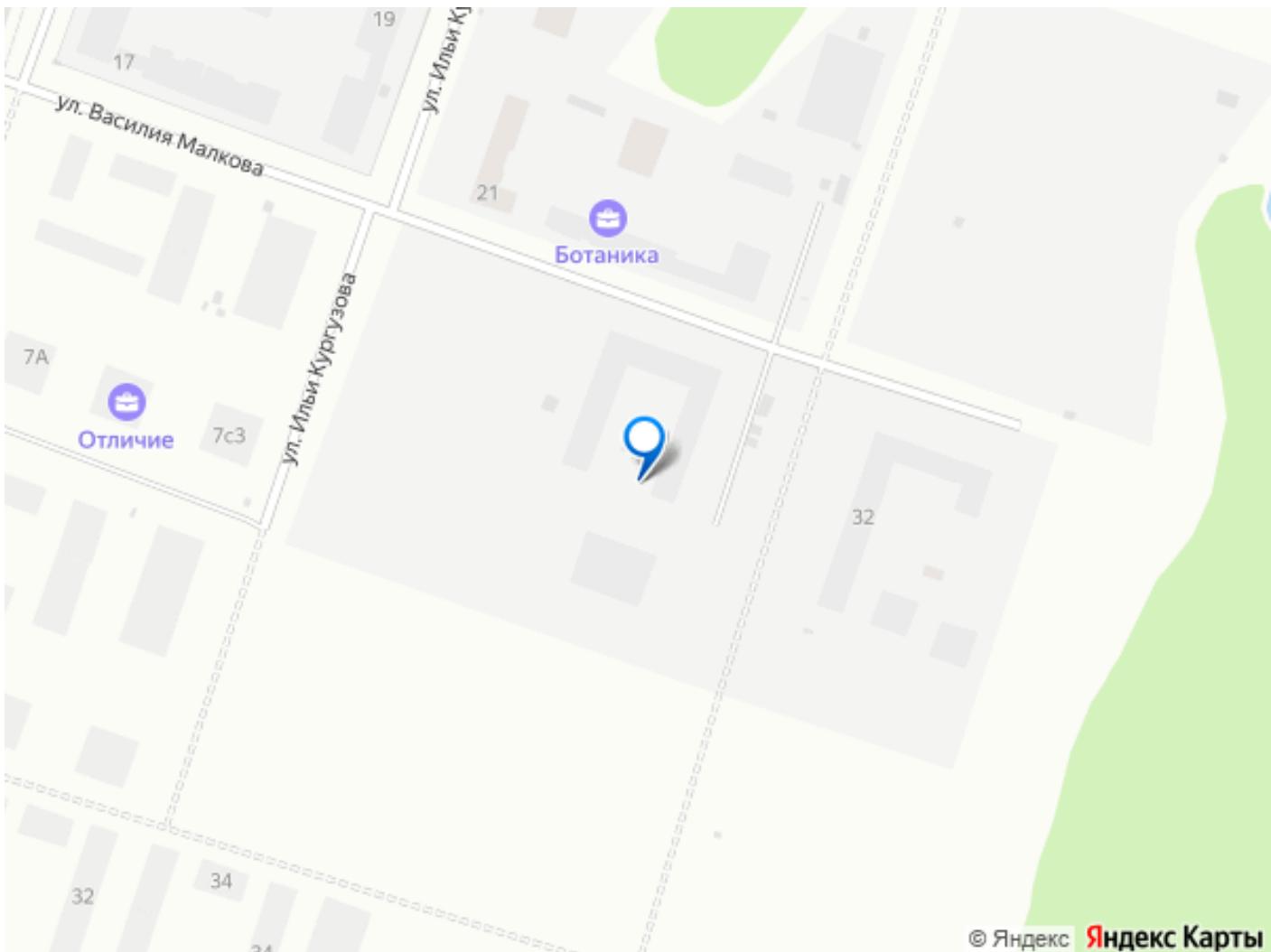
участникам СВО Спешите стать владельцем прекрасной квартиры в новом современном доме в живописном районе Тюмени!



План 5-6 этажа

ул. Василия Малкова





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России