

🕒 Создано: 10.12.2025 в 14:07

Обновлено: 15.12.2025 в 13:52

<https://tyumen.move.ru/objects/9287350749>

Мирослава Высокова, Центр

Недвижимости

79129207247

Тюменская область, Тюмень, улица

Червишевский Тракт, 45к7

5 125 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Червишевский Тракт,
45к7

Улица

[улица Червишевский тракт](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

20.1 м²

Площадь кухни

6.6 м²

Общая площадь

33.5 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

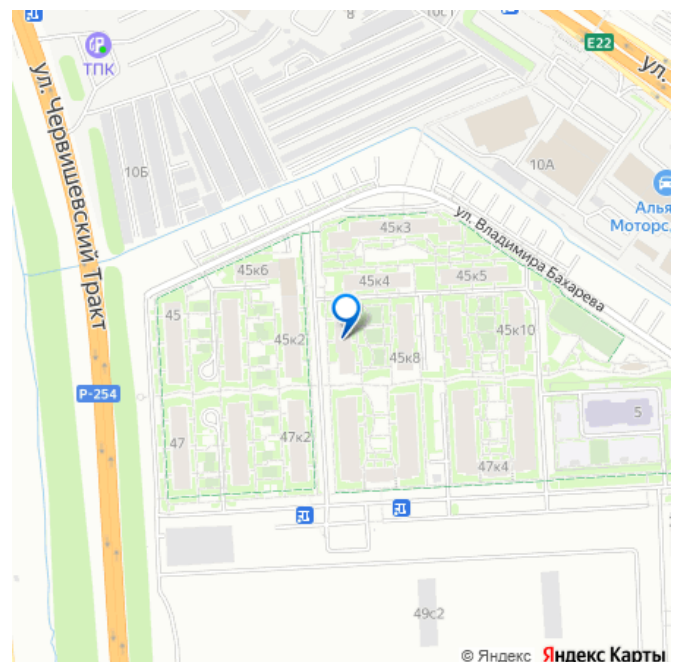
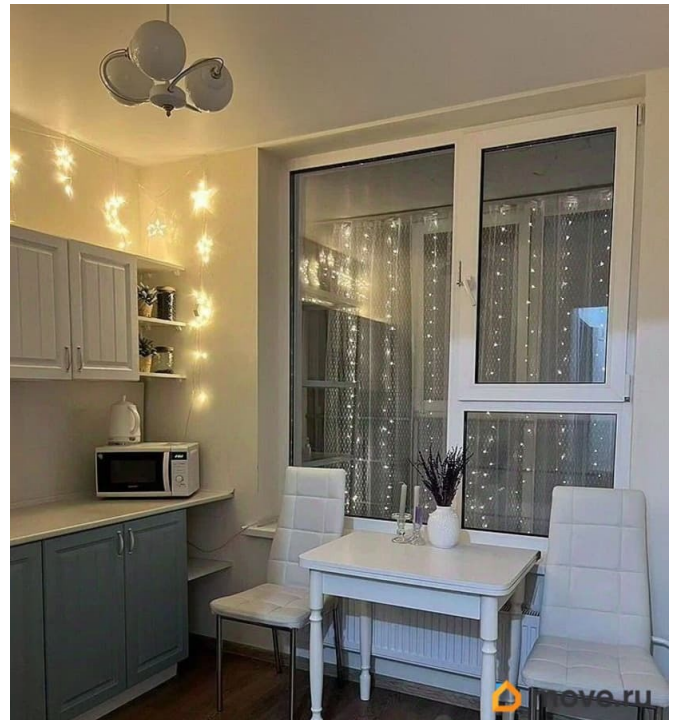
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Вид из окна

на улицу

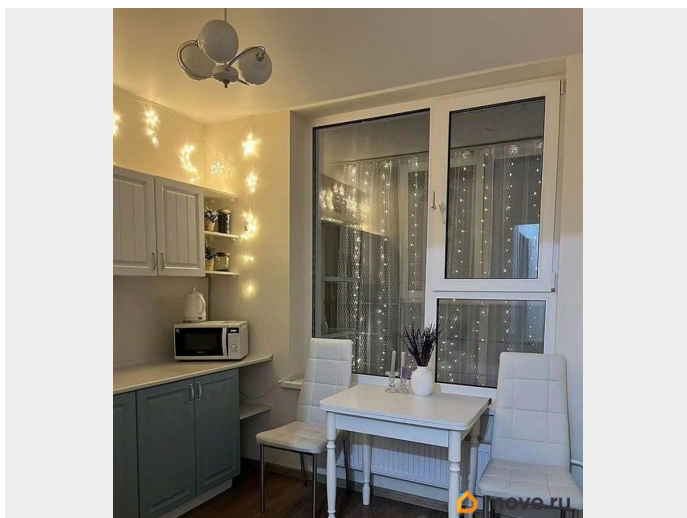
Покупка в ипотеку

да

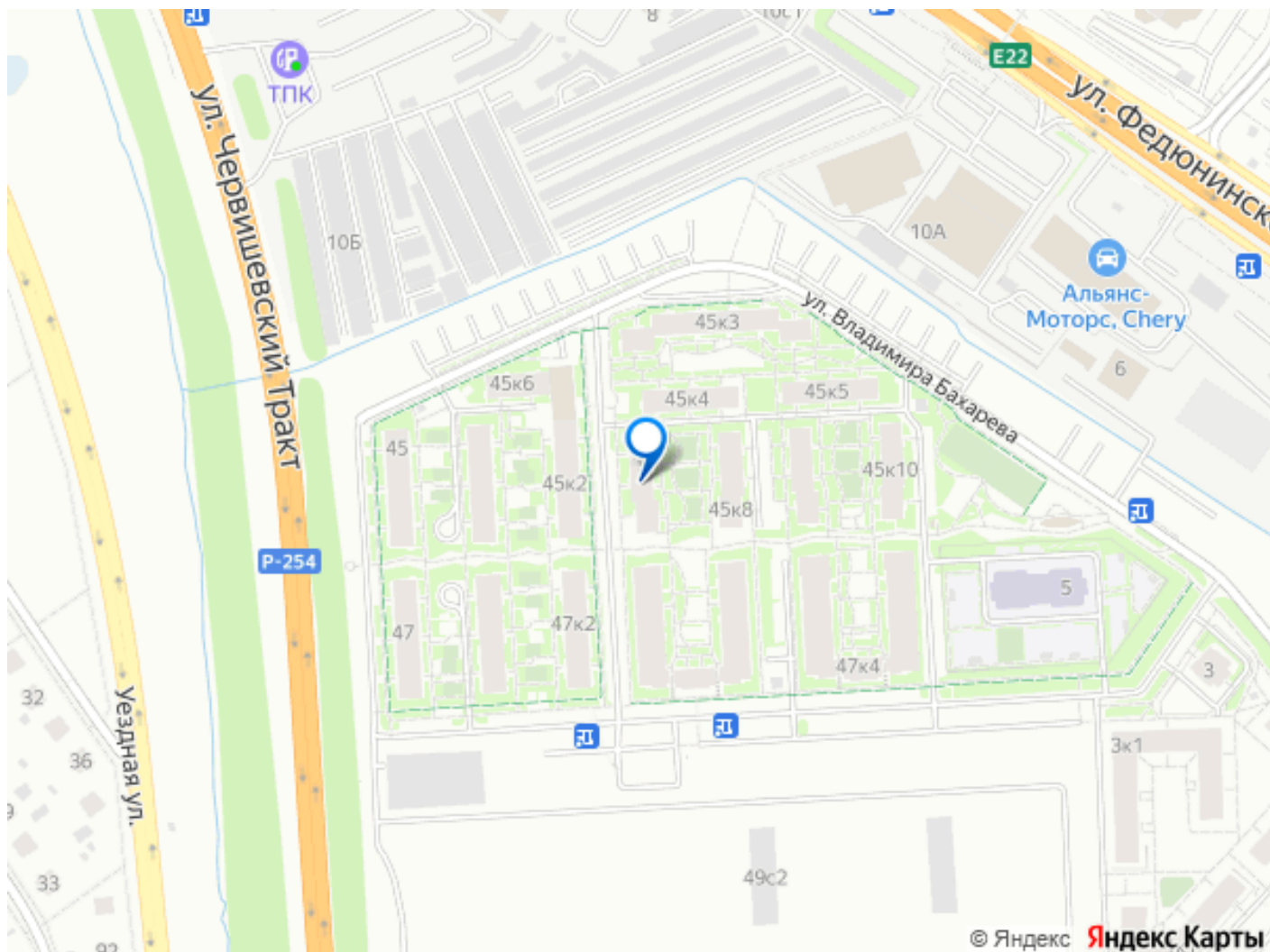
возможна ипотека, парковка

Описание

Уютная 1-комнатная квартира на последнем 4-м этаже малоэтажного квартала ЖК «Апрель». Удобная планировка включает балкон с выходом из комнаты и окно на кухне с видом на тихий двор. Подъезд имеет два входа: со стороны двора с детской площадкой (без доступа машин) и со стороны дороги. В доме оборудована колясочная, есть место для велосипеда. Чистый, семейный дом с приятным контингентом жильцов. На территории квартала обустроены спортивные и детские площадки, зона для выгула собак, уличные туалеты, открытая сцена для мероприятий, а зимой заливается каток. Инфраструктура развита: в шаговой доступности детский сад, магазины и лесная зона. Рядом находится бесплатная многоэтажная парковка. Отличная транспортная доступность обеспечивается за счёт близкой конечной остановки автобуса 6, который ходит каждые 7 минут по расписанию. Лот 1160535







Move.ru - вся недвижимость России