

Создано: 22.10.2025 в 14:53

Обновлено: 11.12.2025 в 10:48

<https://tyumen.move.ru/objects/9286009775>

**Ольга Казиминова, Метрика**

**Недвижимость**

**79123836922**

**Тюменская область, Тюмень,**

**Олимпийская улица, 16**

**2 990 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Олимпийская улица, 16

Улица

[улица Олимпийская](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.6 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

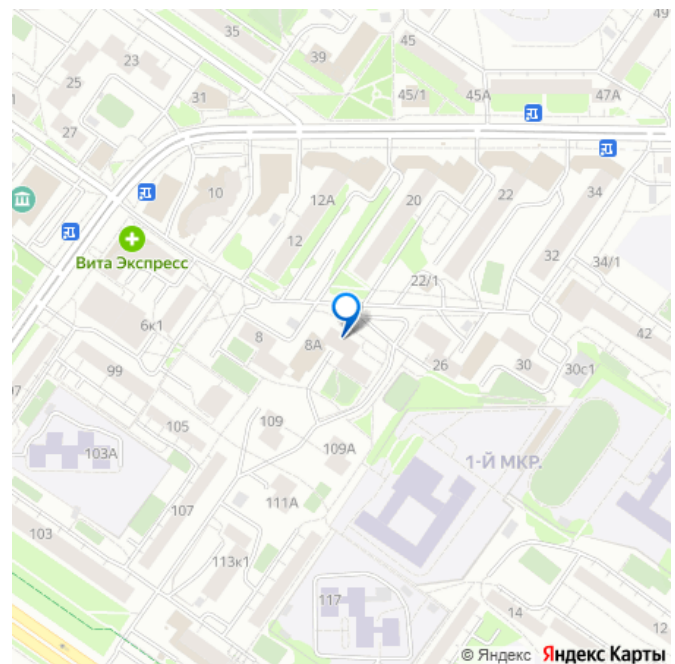
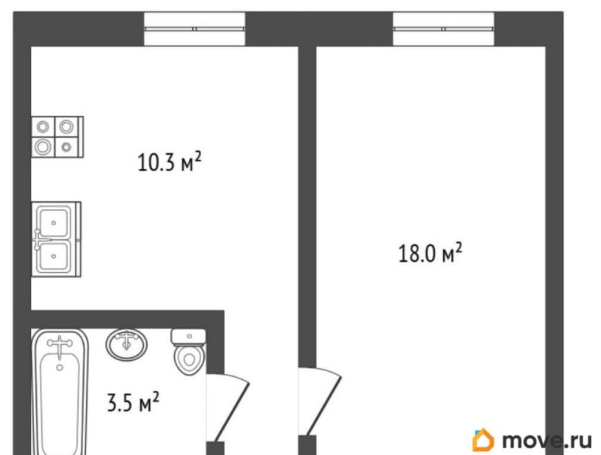
совмещенный

Ремонт

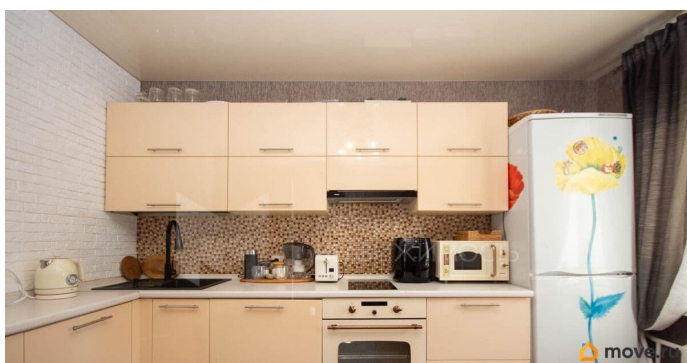
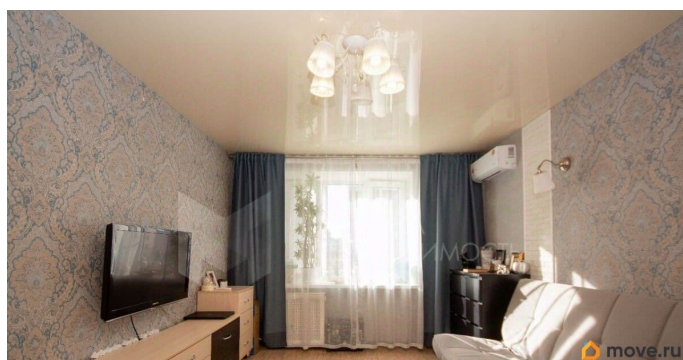
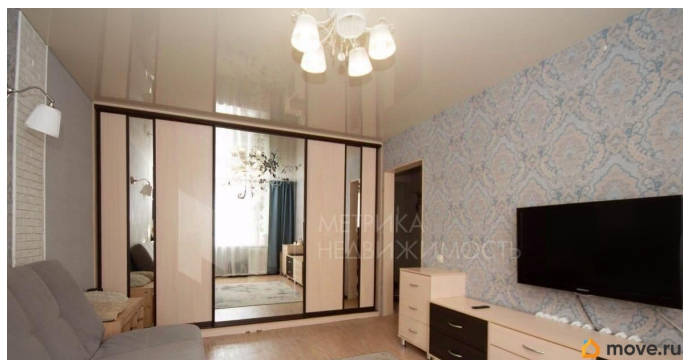
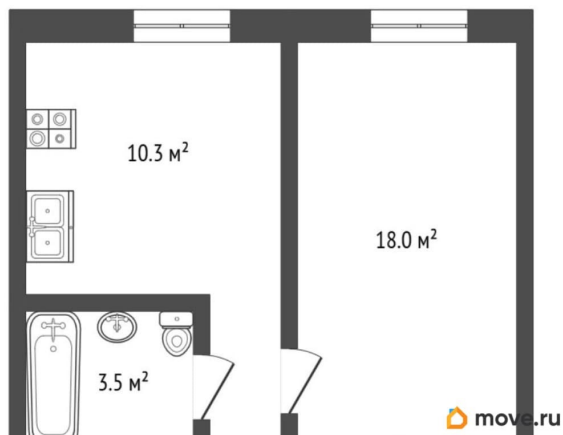
евро

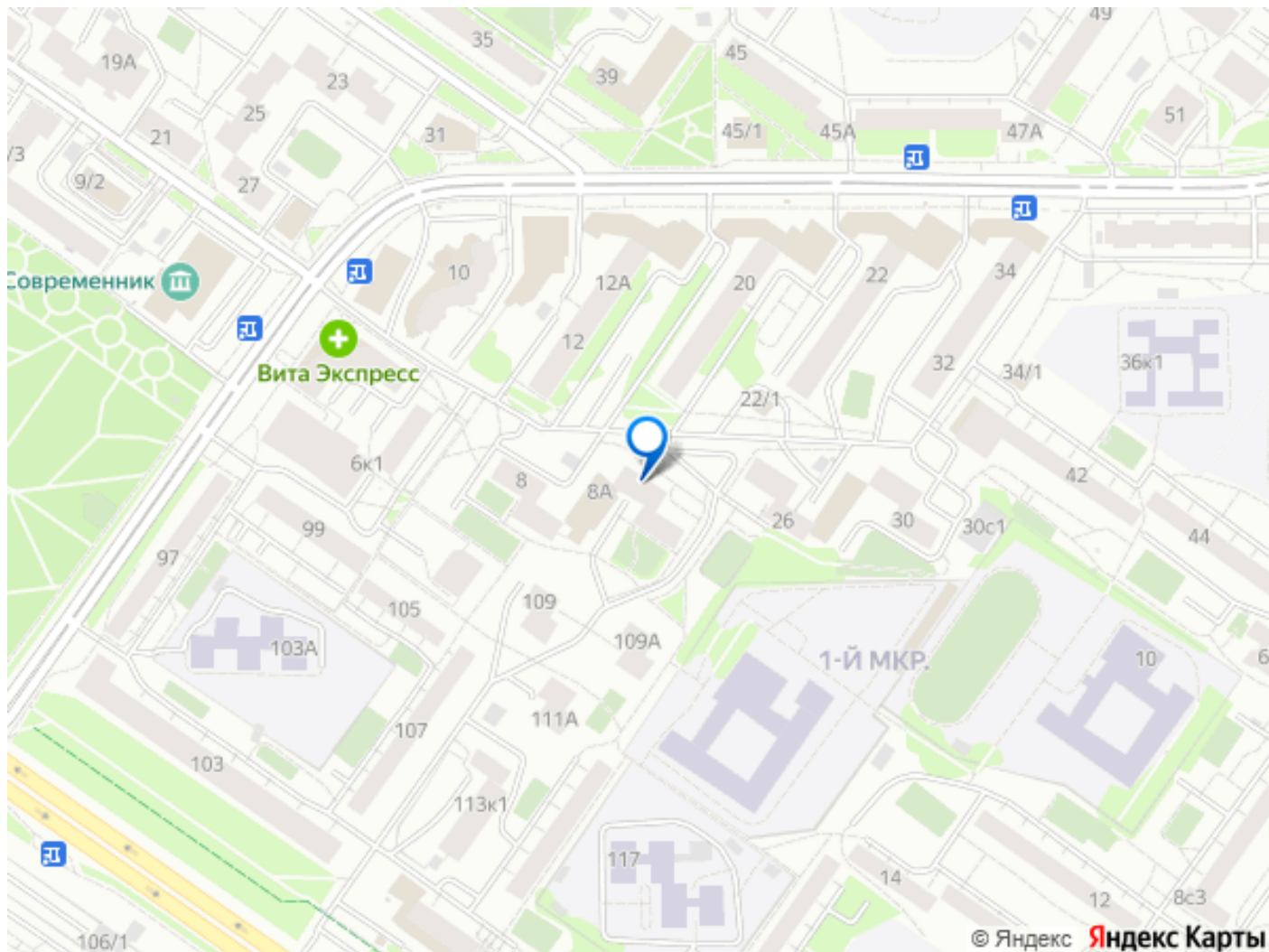
## Описание

Уютная и просторная однокомнатная



квартира ждет своих новых хозяев!  
Кирпичный, теплый дом расположен в 1 микрорайоне, с развитой инфраструктурой. Рядом с театром Ангажемент, центром культуры и искусства Современник, сквером Депутатов идеальное место для комфортной жизни! Квартира на 6 этаже из 9, с 1 изолированной комнатой и функциональной, правильной формы кухней 10 кв метров, что создает дополнительную зону отдыха и приватность. В квартире выполнен косметический ремонт, остается кухонный гарнитур В подъезде ведется ремонт, стоят видеокамеры, на площадке 7 квартир, детские коляска, самокаты, снегокаты стоят не пристегнуты. Хорошая транспортная доступность: прямо возле дома остановки автобусов 48 51, 42, 64, 30, 14, 25, 2, 13, 50 и 62, что позволяет быстро добраться до центра, ММС, ЖД Вокзал, Московский тракт, Д.Обороны и всех ключевых точек города! В пешей доступности магазины «Магнит», «Монетка», «Фикс Прайс», «КБ», аптеки и ТЦ Матрешка. Для семей с детьми: спортивная школа, средняя школа 42, детский сад 141, во дворе спортплощадка, зимой ледовый каток В соседнем дворе Поликлиника 12. Все необходимое для комфортной повседневной жизни! Объект полностью свободен от обременений, один взрослый собственник, документы готовы к сделке! Квартира идеально подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиций район пользуется спросом у арендаторов! Бесплатное оформление ипотеки по сниженным ставкам от банков-партнеров. Подаем заявку онлайн в несколько банков сразу. Одобрение в течение 1 рабочего дня. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Номер объекта: 3947530





Move.ru - вся недвижимость России